

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ANLE Ehitus OÜ

registrikood: 10709923

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 30/1-8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10121

telefon: +372 56630699

e-posti aadress: anle.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Anle Ehitus alustas oma tegevust sama nime all 2009 aastast.

OÜ Anle Ehitus OÜ käive 2017 majandusaastal oli 583147 eurot. 2016 majandusaasta tulemuseks oli kahjum 73939 eurot.

2010.a alguseni tegutsesime põhiliselt üldehitustöödega ja klientideks olid ettevõtted ja eraisikud Järvamaalt.

2010.a alguses alustasime metsaraie-ja väljaveoteenuse pakkumist, investeeriti põhivarasse 19750 eurot, mille eest osteti metsaveotraktor ja metsa ülestöötlemisseadmeid.

Alustati ka Türi valda ostetud maaüksusele saekaatri ja puidukuivati ehituse ettevalmistustöödega.

2011.a jätkasime puidutööstuse valdkonna arendamist ja keskendusime põhiliselt ehitusvaldkonna kasumlikuse tõstmisele.

2012.a tegutseme ehitusvaldkonnas, põhiliselt tegeleme tööstus ventilatsioonisüsteemide ning protsessiventilatsiooni süsteemide ehitamisega. Samas alustasime ka aspiratsiooni, värvimis, filtreerimisseadmete paigalduse ning hooldusega.

2014.a alustasime oma toodete väljatöötamist nagu puistematerjali silod, kraabid jne.

2015.a alustasime oma toodete müüki Eesti turul ja jätkasime tööstusventilatsiooni- ja protsessiventilatsiooni süsteemide ehitamist. 2016.a jätkasime oma toodete ja teenuste jõulist müüki Eesti turul.

2017.a.oleme jätkanud tööstus sektoris tööstusventilatsiooni- ja protsessiventilatsiooni süsteemide ehitamist ning arendanud ettevõtte suutlikust viia läbi järjest keerulisemaid ning mahukamaid töid. Firma on järjest enam tuntud oma sektoris ja selle põhjuseks on kvaliteetne töö. Jätkame investeerimist firma toodete ja töötajate arendamisse, et olla konkurentsivõimelised Eesti turul.

Firmas oli aasta lõpuks 6 töötajat.

Anle Ehitus OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmele on makstud töötasu 26046 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 783	29 759
Nõuded ja ettemaksed	117 360	33 945
Kokku käibevarad	121 143	63 704
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 871	40 351
Kokku põhivarad	30 871	40 351
Kokku varad	152 014	104 055
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	285	5 610
Võlad ja ettemaksed	50 426	70 804
Kokku lühiajalised kohustised	50 711	76 414
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	277
Kokku pikaajalised kohustised	0	277
Kokku kohustised	50 711	76 691
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 647	4 647
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 717	80 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 939	-58 030
Kokku omakapital	101 303	27 364
Kokku kohustised ja omakapital	152 014	104 055

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	583 147	850 014
Muud äritulud	3 103	385
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-328 422	-713 359
Mitmesugused tegevuskulud	-53 869	-51 026
Tööjõukulud	-120 027	-131 438
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 480	-10 669
Muud ärikulud	0	-1 260
Ärikasum (kahjum)	74 452	-57 353
Intressikulud	-513	-677
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 939	-58 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 939	-58 030

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhised.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kasumiaruanne on koostatud skeemi number 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäolisest laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolisi kanti kuluks 368 €.

Lootusetud nõuded aruande perioodil ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja varaväärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse põhimõttel lähtuvalt kajastatakse bilansis need varaobjektid, mille soetusmaksumuse ületab 1000 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku eluea varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objektile määratakse amortisatsiooni norm lähtuvalt tema kasulikust elueast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooni norm vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara eluiga. Kui vara jääkväärtus ületab tema bilansilise väärtuse, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 20/80 netodividendidena väljamakstavat summat. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud ja millal dividendid välja makstakse. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisades.

Tulud

Osaühingu tuluks on ehitustegevus. Müük kajastatakse tekkepõhiselt, kusjuures periodiseerimise aluseks on aktid tehtud tööde kohta.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud ja nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Seotud osapooltega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Bilansi järgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingitega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 136	26 136
Ostjatelt laekumata arved	26 136	26 136
Nõuded seotud osapoolte vastu	91 202	91 202
Ettemaksed	22	22
Tulevaste perioodide kulud	22	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	117 360	117 360
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 676	16 676
Ostjatelt laekumata arved	16 676	16 676
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 262	10 262
Ettemaksed	7 007	7 007
Muud makstud ettemaksed	7 007	7 007
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 945	33 945

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	4 000	50 125	11 952	62 077	66 077
Akumuleeritud kulum		-17 105	-11 952	-29 057	-29 057
Jääkmaksumus	4 000	33 020	0	33 020	37 020
Ostud ja parendused		14 000		14 000	14 000
Muud ostud ja parendused		14 000		14 000	14 000
Amortisatsioonikulu		-10 669		-10 669	-10 669
31.12.2016					
Soetusmaksumus	4 000	64 125	0	64 125	68 125
Akumuleeritud kulum		-27 774	0	-27 774	-27 774
Jääkmaksumus	4 000	36 351	0	36 351	40 351
Amortisatsioonikulu		-9 480		-9 480	-9 480
31.12.2017					
Soetusmaksumus	4 000	64 125		64 125	68 125
Akumuleeritud kulum		-37 254		-37 254	-37 254
Jääkmaksumus	4 000	26 871		26 871	30 871

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	285	285		
Laenukohustised kokku	285	285		
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	5 887	5 610	277	
Laenukohustised kokku	5 887	5 610	277	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 424	28 424
Võlad töövõtjatele	9 186	9 186
Maksuvõlad	12 816	12 816
Kokku võlad ja ettemaksed	50 426	50 426
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56 061	56 061
Võlad töövõtjatele	5 193	5 193
Maksuvõlad	9 550	9 550
Kokku võlad ja ettemaksed	70 804	70 804

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	583 147	850 014
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	583 147	850 014
Kokku müügitulu	583 147	850 014
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	583 147	850 014
Kokku müügitulu	583 147	850 014

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	88 781	98 563
Sotsiaalmaksud	29 720	32 875
Muud	1 526	0
Kokku tööjõukulud	120 027	131 438
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	91 202	10 261

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	111 504	362 770

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	26 046	21 163

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

ANLE Ehitus OÜ (registrikood: 10709923) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO LUKAS	Juhatuse liige	08.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 939
Kokku	96 656
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	583147	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Lukas	37901184915	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	4647 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56630699
E-posti aadress	anle.ehitus@gmail.com