

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.07.2015

aruandeaasta lõpp: 19.07.2016

ärinimi: Marter OÜ

registrikood: 12881796

tänava/talu nimi, Tedre tn 14
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50404

telefon: +372 5153853

e-posti aadress: martin.hallik@ut.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Asutamisjärgselt soetas ettevõtte omakapitali baasil korteri Tartus Tiigi 8-40 summaga 56 000 eurot väljarentimise eesmärgil. Ainusosanik otsustas 21.juulil 2015, et põhikirja tuleb muuta viisil, mis võimaldaks rahalise sissemakse kõrval ka mitterahalist sissemakset. Osakapitali suuruseks otsustati vahemik kaks tuhat kuussada eurot (2 600 EUR) kuni maksimaalselt viis tuhat kakssada eurot (5 200 EUR). Ainusosanik otsustas suurendada koheselt osakapitali rahalise sissemaksena saja euro (100 EUR) võrra, 2 600 eurolt 2 700 eurole, lastes välja ühe (1) nimiväärtusega saja eurose (100 EUR) osa. Osa eest tasus ainuomanik sularaha sissemaksena, millest 49 eurot moodustab tasu osa nimiväärtuse eest ning 53 571 eurot on ülekurs. Teise osa nimiväärtuse suurendamise eest kohustus ainuosanik tasuma mitterahalise sissemaksena ülekursiga 55 000 eurot selliselt, et 51 eurot moodustab tasu osa nimiväärtuse eest ning 54 949 eurot on ülekurs. Sularaha sissemaksena osaühingu pangaarvele tehti kokku 53 620 eurot (millest 49 eurot moodustab tasu osa nimiväärtuse eest ja ülejäänud on ülekurs) ning mitterahalise sissemaksena, väärtusega 55 000 eurot (millest 51 eurot moodustab tasu osa nimiväärtuse eest ja ülejäänud on ülekurs), mille esemeks oli korter Tartus Tiigi 3-31. Mitterahalise sissemakse anti seejärel ainuosaniku poolt osaühingule üle. Osaühing sõlmis üürilepingud mõlema väljaüüritava korteri peale, mis lõpevad 31.juuli 2016.a. Seejärel sõlmitakse uued üürilepingud. Kulutusi tuli teha üürikorterite sisseseade parandamiseks ja uuendamiseks. Üüritasud laekusid regulaarselt, vastavalt lepingutes ettenähtud tähtaegadele.

OÜ-s Marter juhatajale töötasu ei makstud.

OÜ Marter lõpetas majandusaasta kasumiga 5 627 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	19.07.2016	20.07.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 908	2 500
Kokku käibevarad	1 908	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	111 000	0
Materiaalsed põhivarad	4 579	0
Kokku põhivarad	115 579	0
Kokku varad	117 487	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	640	0
Kokku lühiajalised kohustised	640	0
Kokku kohustised	640	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 500
Ülekurss	108 520	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 627	0
Kokku omakapital	116 847	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	117 487	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.07.2015 - 19.07.2016
Müügitulu	7 920
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 293
Brutokasum (-kahjum)	5 627
Äri kasum (kahjum)	5 627
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 627

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	20.07.2015 - 19.07.2016	20.07.2015 - 20.07.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 627	0
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	851	0
Kokku korrigeerimised	851	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	640	0
Kokku rahavood äritegevusest	7 118	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-5 430	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-56 000	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	53 720	2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 710	2 500
Kokku rahavood	-592	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-592	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 908	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.07.2015	2 500			2 500
20.07.2015	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 627	5 627
Muutused muudest omanike sissemaksetest	200	108 520		108 720
19.07.2016	2 700	108 520	5 627	116 847

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtja on jätkuvalt tegutsev: jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.08.2018

Marter OÜ (registrikood: 12881796) 20.07.2015 - 19.07.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN HALLIK	Juhatuse liige	07.08.2018
Resolutsioon:	Kinnitan.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	19.07.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 627
Kokku	5 627
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 627
Kokku	5 627

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7920	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Hallik	37509054228	Eesti	2700 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5153853
E-posti aadress	martin.hallik@ut.ee