

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tehnohaldus OÜ

registrikood: 12077491

tänavanimi: J. Kunderi tn

maja number: 8a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10121

telefon: +372 56491445

e-posti aadress: kristo.peerna@tehnohaldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tehnohaldus OÜ tegevuseks on kinnisvara arendamine, üürimine, müük. Samuti juhtimisteenuse pakkumine, tütarettevõtete arendamine.

2017. aastal arvestati töötasu summas 25 901 eurot (2016: 29 058).
Juhatuse liikmele soodustusi ja lahkumiskompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud	2017	2016
Müügitulu	141 719	174 071
Tulu kasv (%)	-19%	9 %
Ärikasumi määr (%)	210%	26%
Puhaskasum	424 685	-423 812
Kasumi kasv (%)	-200%	-288%
Puhasrentaablus (%)	300%	-243%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	57,7	32,4
ROA (%)	22%	-27%
ROE (%)	22%	-28%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$

Ärikasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Kristo Peerna
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	447 517	109 415	
Finantsinvesteeringud	62 628	0	
Nõuded ja ettemaksed	750 939	547 189	2
Varud	3	0	
Kokku käibevarad	1 261 087	656 604	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	184 530	136 716	4,5
Kinnisvarainvesteeringud	494 022	754 189	6
Materiaalsed põhivarad	0	13 865	7
Kokku põhivarad	678 552	904 770	
Kokku varad	1 939 639	1 561 374	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 874	20 294	3,8
Kokku lühiajalised kohustised	21 874	20 294	
Kokku kohustised	21 874	20 294	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 612	7 612	10
Kohustuslik reservkapital	761	761	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 484 707	1 956 519	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	424 685	-423 812	
Kokku omakapital	1 917 765	1 541 080	
Kokku kohustised ja omakapital	1 939 639	1 561 374	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	141 719	174 071	11
Muud äritulud	291 960	175	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 895	-6 773	
Mitmesugused tegevuskulud	-45 398	-27 843	
Tööjõukulud	-33 934	-37 079	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 119	-53 305	6,7
Muud ärikulud	-2 113	-4 118	
Ärikasum (kahjum)	297 220	45 128	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	95 862	-414 780	
Muud finantstulud ja -kulud	31 603	-26 660	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	424 685	-396 312	
Tulumaks	0	-27 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	424 685	-423 812	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnohaldus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Tehnohaldus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Tegemist on väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Sidusettevõtte DT Grupp OÜ arvestuspõhimõtted olid jäänud viimata kooskõlla Tehnohaldus OÜ arvestuspõhimõtetega. Korrigeeriti 2016. kapitaliosaluse meetodi tulemit, millest tekkis 2016. aastal Tehnohaldus OÜ-le kahjum.

	Saldo 31.12.2016	Muutus	Korrig.saldo
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjasse	715 169	-578 453	136 716
Kasum (-kahjum) sidusettevõtjatelt	163 673	-578 453	-414 780

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, milles omatakse kuni 50% hääleõigusega aktsiatest või osadest. Majandusaasta aruandes kajastatakse sidusettevõtte proportsionaalne osa, arvestatuna kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimäär on 8% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit

Tootmis põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määrat vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 245	22 245
Muud nõuded	728 694	728 694
Laenunõuded	670 910	670 910
Intressinõuded	57 784	57 784
Kokku nõuded ja ettemaksed	750 939	750 939
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 497	18 497
Muud nõuded	528 692	528 692
Laenunõuded	489 317	489 317
Intressinõuded	39 375	39 375
Kokku nõuded ja ettemaksed	547 189	547 189

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 301	1 806
Üksikisiku tulumaks	647	711
Sotsiaalmaks	1 326	1 326
Kohustuslik kogumispension	87	94
Töötuskindlustusmaksed	31	31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 392	3 968

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12817195	Traffic Trade OÜ	Eesti	Enda kinnisvara ost ja	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
Traffic Trade OÜ	0	0	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	0	0

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12408077	DT Grupp OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	30	30
12737355	Energiaturu Võrguehitus OÜ	Eesti	Elektrienergia ülekanne	10	10

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
DT Grupp OÜ	115 000	-48 000	79 724	146 724
Energiaturu Võrguehitus OÜ	21 716	0	16 090	37 806
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	136 716	-48 000	95 814	184 530

Sidusettevõtte DT Grupp OÜ kajastab oma aruannetes tütaretevõtjaid õiglase väärtuse meetodil. Kuna Tehnohaldus OÜ kajastab sidusettevõtjaid kapitaliosaluse meetodil, siis korrigeeriti investeeringuobjekti aruannetes kajastatud tütaretevõtete väärtust viimaks arvestuspõhimõtted kooskõlla Tehnohaldus OÜ arvestuspõhimõtetega.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	362 245	603 858	966 103
Akumuleeritud kulum	0	-163 650	-163 650
Jääkmaksumus	362 245	440 208	802 453
Amortisatsioonikulu	0	-48 264	-48 264
31.12.2016			
Soetusmaksumus	362 245	603 858	966 103
Akumuleeritud kulum	0	-211 914	-211 914
Jääkmaksumus	362 245	391 944	754 189
Müügid	0	-220 670	-220 670
Amortisatsioonikulu	0	-39 497	-39 497
31.12.2017			
Soetusmaksumus	362 245	235 280	597 525
Akumuleeritud kulum	0	-103 503	-103 503
Jääkmaksumus	362 245	131 777	494 022

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	33 082	49 725
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-20 052	-20 387
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	509 700	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	25 209	25 209	25 209
Akumuleeritud kulum	-6 302	-6 302	-6 302
Jääkmaksumus	18 907	18 907	18 907
Amortisatsioonikulu	-5 042	-5 042	-5 042
31.12.2016			
Soetusmaksumus	25 209	25 209	25 209
Akumuleeritud kulum	-11 344	-11 344	-11 344
Jääkmaksumus	13 865	13 865	13 865
Amortisatsioonikulu	-4 622	-4 622	-4 622
Müügid	-9 243	-9 243	-9 243
31.12.2017			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2017	2016
Masinad ja seadmed	11 250	0
Transpordi- vahendid	11 250	0
Kokku	11 250	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 228	1 228	
Võlad töövõtjatele	11 096	11 096	
Maksuvõlad	6 392	6 392	3
Muud võlad	355	355	
Saadud ettemaksed	2 803	2 803	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 874	21 874	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 842	1 842	
Võlad töövõtjatele	9 278	9 278	
Maksuvõlad	3 968	3 968	3
Muud võlad	831	831	
Saadud ettemaksed	4 375	4 375	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 294	20 294	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 527 514	1 226 166
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	381 878	306 541
Kokku tingimuslikud kohustised	1 909 392	1 532 707

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	7 612	7 612
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 866	174 071
Läti	3 853	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	141 719	174 071
Kokku müügitulu	141 719	174 071
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	33 082	49 725
Remonditööd ja müüdnud teenused	108 637	124 346
Kokku müügitulu	141 719	174 071

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-25 901	-29 058
Sotsiaalmaksud	-8 033	-8 021
Kokku tööjõukulud	-33 934	-37 079
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	406 151	0	383 238	0
Sidusettevõtjad	0	0	735	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	184 073	1 066	83 725	1 933

2017	Antud laenud
Tütarettevõttjad	
Tütarettevõtte	4 500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Seotud ettevõtted	100 200

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõttjad		
Tütarettevõtte	73 700	0
Sidusettevõttjad		
Sidusettevõtted	2 415	259 185
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Seotud ettevõtted	71 000	0

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 590	59 968	5 427	115 241

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	16 316	16 316

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2018

Tehnohaldus OÜ (registrikood: 12077491) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO PEERNA	Juhatuse liige	05.08.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tehnohaldus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Tehnohaldus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Tehnohaldus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Veiber

Vandeaudiitori number 295

Osaühing Audiitoribüroo Revisor

Audiitorettevõtja tegevusloa number 38

Tartu tn 3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71004

06.08.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Tehnohaldus OÜ (registrikood: 12077491) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE VEIBER	Vandeaudiitor	06.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 484 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	424 685
Kokku	1 909 392
Jaotamine	
Dividendideks	54 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 855 392
Kokku	1 909 392

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 484 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	424 685
Kokku	1 909 392
Jaotamine	
Dividendideks	54 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 855 392
Kokku	1 909 392

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	141719	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Peerna	37705190218		7612 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56491445
E-posti aadress	kristo.peerna@tehnohaldus.ee