

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ALUVER OÜ

registrikood: 11007583

tänava/talu nimi, Nõlvaku

maja ja korteri number:

alevik: Tõravere alevik

vald: Nõo vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61602

telefon: +372 5156731

e-posti aadress: ardi@aluver.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2017 aasta oli OÜ Aluver neljateistkümnes tegevusaasta. Põhitegevuseks aruandeaastal olid muude metalltoodete tootmine.

Aruandeaastal suurenes müügitulu 94% võrreldes 2016 aastaga, moodustades 143 tuhat eurot (2016 aastal oli müügitulu 73 tuhat eurot).

Palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli aruandeaastal 15 tuhat eurot (2016 aastal 14 tuhat). OÜ-s Aluver oli aruandeaastal tööl kaks töötajat ja juhatuse liige. Juhatuse liikmele tasu ei makstud ja muid tasusid ega soodustusi juhatuse liikmele ei tehtud.

2018 aastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

Ardi Püssa

ALUVER OÜ juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 464	13 262	2
Finantsinvesteeringud	50 010	50 010	
Nõuded ja ettemaksed	264 316	158 683	3
Kokku käibevarad	325 790	221 955	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	108 694	115 088	5
Materiaalsed põhivarad	27 557	42 409	6
Kokku põhivarad	136 251	157 497	
Kokku varad	462 041	379 452	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 057	4 131	7
Kokku lühiajalised kohustised	5 057	4 131	
Kokku kohustised	5 057	4 131	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	372 509	360 249	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 663	12 260	
Kokku omakapital	456 984	375 321	
Kokku kohustised ja omakapital	462 041	379 452	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	142 775	73 436	
Muud äritulud	1 051	6 512	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 770	-3 938	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 846	-25 756	
Tööjõukulud	-15 007	-14 569	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 246	-24 295	
Muud ärikulud	-212	-449	
Ärikasum (kahjum)	78 745	10 941	
Intressitulud	2 918	653	
Intressikulud	0	-95	
Muud finantstulud ja -kulud	0	761	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 663	12 260	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 663	12 260	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALUVER OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud kasutades kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu või üüritulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha	248	279
Arvelduskontod pangas	11 216	12 983
Kokku raha	11 464	13 262

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 464	31 464
Ostjatelt laekumata arved	31 464	31 464
Muud nõuded	232 852	232 852
Laenuõuded	229 300	229 300
Intressinõuded	3 552	3 552
Kokku nõuded ja ettemaksed	264 316	264 316
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 738	43 738
Ostjatelt laekumata arved	43 738	43 738
Muud nõuded	114 945	114 945
Laenuõuded	114 300	114 300
Intressinõuded	645	645
Ettemaksed	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 683	158 683

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	63	64
Käibemaks	1 712	1 701
Üksikisiku tulumaks	388	350
Sotsiaalmaks	852	616
Kohustuslik kogumispension	40	36
Töötuskindlustusmaksed	48	44
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 103	2 811

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	127 876	127 876
Akumuleeritud kulum	-6 394	-6 394
Jääkmaksumus	121 482	121 482
Amortisatsioonikulu	-6 394	-6 394
31.12.2016		
Soetusmaksumus	127 876	127 876
Akumuleeritud kulum	-12 788	-12 788
Jääkmaksumus	115 088	115 088
Amortisatsioonikulu	-6 394	-6 394
31.12.2017		
Soetusmaksumus	127 876	127 876
Akumuleeritud kulum	-19 182	-19 182
Jääkmaksumus	108 694	108 694

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	35 400	28 160
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-5 510	-5 345

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	88 414	88 414	2 437	90 851
Akumuleeritud kulum	-60 859	-60 859	0	-60 859
Jääkmaksumus	27 555	27 555	2 437	29 992
Ostud ja parendused	30 318	30 318	0	30 318
Muud ostud ja parendused	30 318	30 318	0	30 318
Amortisatsioonikulu	-17 901	-17 901	0	-17 901
31.12.2016				
Soetusmaksumus	103 309	103 309	2 437	105 746
Akumuleeritud kulum	-63 337	-63 337	0	-63 337
Jääkmaksumus	39 972	39 972	2 437	42 409
Amortisatsioonikulu	-14 852	-14 852	0	-14 852
31.12.2017				
Soetusmaksumus	91 629	91 629	2 437	94 066
Akumuleeritud kulum	-66 509	-66 509	0	-66 509
Jääkmaksumus	25 120	25 120	2 437	27 557

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	4 431
Transpordi- vahendid	0	4 431
Kokku	0	4 431

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	308	308	
Võlad töövõtjatele	1 646	1 646	
Maksuvõlad	3 103	3 103	4
Kokku võlad ja ettemaksed	5 057	5 057	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	620	620	
Võlad töövõtjatele	700	700	
Maksuvõlad	2 811	2 811	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 131	4 131	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 216	10 889
Sotsiaalmaksud	3 791	3 680
Kokku tööjõukulud	15 007	14 569
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 590	24 040

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	137 770	63 846

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

ALUVER OÜ (registrikood: 11007583) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARDI PÜSSA	Juhatuse liige	03.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	372 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 663
Kokku	454 172

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	60292	42.23%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35400	24.79%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	26657	18.67%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	18360	12.86%	Ei
Teatri- ja tantsuetenduste lavastamine ja esitamine	90011	2066	1.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ardi Püssa	37103222719	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5156731
E-posti aadress	ardi@aluver.ee