

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Sigwar

registrikood: 10186520

küla: Varja küla

vald: Lüganuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 43309

telefon: +372 3374298

faks: +372 3374298

e-posti aadress: sigwar@sigwar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Bioloogilised varad	11
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 18 Turustuskulud	18
Lisa 19 Üldhalduskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Sigwar on ettevõtte, mis tegeleb endiselt teraviljakasvatuse, jõusööda tootmise ja seakasvatusega ning lihatoodete tootmise ja müügiga.

Ka 2017. aastal koristati OÜ Sigwar omandis olevatelt ja rendipõldudelt talinisu, otra ja hernest. Kõik mineraalväetised ja taimekaitsevahendid tarnis Baltic Agro AS.

Oleme pidevalt väikestes kogustes ostnud ja rentinud juurde teraviljakasvatuseks vajalikku põllumaad ja seda tegime ka 2017. aastal.

Seakasvatuses oleme suutnud parandada enamus kvaliteedi ja kvantiteedi näitajaid. Oleme järjepidevalt investeerinud tõuaretusse, mille läbi on kasvanud liha kvaliteedinäitajad.

2018 peamised eesmärgid:

- Kaasa rääkida Euroopas kehtivate seakasvatusele planeeritavate toetuskavade väljatöötamisel, mis võrdsustaks Eesti tootjaid ülejäänud Euroopaga.
- Panustame täiendavalt bioohutusse.
- Täiendava põllumaa soetamine, et tagada jätkusuutlikkus ka tulevikus.
- Jätakuvalt hoiame ja parandame saagikuse näitajaid läbi uuenduste.
- Põllumajandustehnika uuendamine.

Peamised finantssuhtarvud:	2017	2016
- lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,05	1,25
- võlakordaja	0,34	0,40
- kapitaliseerituse kordaja	0,38	0,45
- soliiduskordaja	0,66	0,60
- müügitulu brutorentaablus %	21,03 %	12,58 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- lühiajaliste kohustiste kattekordaja (korda) = käibevara / lühiajalised kohustised
- võlakordaja (korda) = kohustised / kogupassiva
- kapitaliseerituse kordaja (korda) = kohustised / (pikaajalised kohustised + omakapital)
- soliiduskordaja (korda) = omakapital / kogukapital
- müügitulu brutorentaablus (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	189 923	98 277	2
Nõuded ja ettemaksed	34 415	25 641	3
Varud	267 701	162 311	5
Bioloogilised varad	91 674	94 090	9
Kokku käibevarad	583 713	380 319	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	11 543	14 446	3
Kinnisvarainvesteeringud	4 300	4 300	7
Materiaalsed põhivarad	2 175 032	2 314 854	8
Bioloogilised varad	93 927	81 738	9
Immateriaalsed põhivarad	6 746	2 560	10
Kokku põhivarad	2 291 548	2 417 898	
Kokku varad	2 875 261	2 798 217	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	133 005	175 288	11
Võlad ja ettemaksed	151 949	128 596	12
Kokku lühiajalised kohustised	284 954	303 884	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	353 059	479 995	11
Sihtfinantseerimine	345 691	345 691	13
Kokku pikaajalised kohustised	698 750	825 686	
Kokku kohustised	983 704	1 129 570	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	69 471	69 471	14
Kohustuslik reservkapital	6 947	6 947	
Muud reservid	16 509	16 509	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 575 720	1 344 781	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 910	230 939	
Kokku omakapital	1 891 557	1 668 647	
Kokku kohustised ja omakapital	2 875 261	2 798 217	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 226 901	2 186 614	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 758 510	-1 911 455	17
Brutokasum (-kahjum)	468 391	275 159	
Turustuskulud	-422 130	-316 648	18
Üldhalduskulud	-66 573	-63 973	19
Muud äritulud	249 686	340 858	16
Muud ärikulud	-26	0	
Äriksu (kahju)	229 348	235 396	
Intressitulud	465	631	
Intressikulud	-6 903	-5 088	
Kasum (kahju) enne tulumaksustamist	222 910	230 939	
Aruandeaasta kasum (kahju)	222 910	230 939	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sigwar raamatupidamise aastaaruanne 2017. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Sigwar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

OÜ Sigwar on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Valmistoodangut kajastatakse müügihinnas, kuna suure sortimendi ja muutuvate tingimuste pärast oleks iga toote omahinna leidmine liiga kulukas ning selle toimingu kulud ületaksid õiglasest kajastamisest saadava kasu.

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varana, lähtudes juhendist RTJ 4 "Varud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, st turuväärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	7-14 aastat
Transpordivahendid	7 aastat
Muu põhivara	3-7 aastat
Immateriaalne põhivara	4 aastat

Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas ja rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustiste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulud

Tulu toodangu ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Sigwar loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

1. olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
2. juhatuse;
3. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	9 705	7 541
Arvelduskontod	180 218	90 736
Kokku raha	189 923	98 277

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	21 519	21 519	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	25 244	25 244	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 725	-3 725	0	0	
Muud nõuded	22 026	10 483	6 751	4 792	
Laenunõuded	13 374	1 831	6 751	4 792	
Viitlaekumised	8 652	8 652	0	0	
Ettemaksed	2 413	2 413	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 413	2 413	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 958	34 415	6 751	4 792	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	18 176	18 176	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	21 901	21 901	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 725	-3 725	0	0	
Muud nõuded	19 979	5 533	8 094	6 352	
Laenunõuded	16 598	2 152	8 094	6 352	
Viitlaekumised	3 381	3 381	0	0	
Ettemaksed	1 932	1 932	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 932	1 932	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 087	25 641	8 094	6 352	

Antud laenudel puuduvad notariaalsed tagatised.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	25 244	21 901
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 725	-3 725
Kokku nõuded ostjate vastu	21 519	18 176

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	230 744	126 091
Valmistoodang	26 582	25 843
Müügiks ostetud kaubad	10 375	10 377
Kokku varud	267 701	162 311

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0
Käibemaks	34 408	17 155
Üksikisiku tulumaks	8 253	8 870
Sotsiaalmaks	24 327	20 651
Kohustuslik kogumispension	1 035	958
Töötuskindlustusmaksed	1 663	1 459
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	293	373
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	69 979	49 466

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	4 300
31.12.2016	4 300
31.12.2017	4 300

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015								
Soetusmaksumus	195 484	976 145	134 962	10 113	2 134 985	2 280 060	47 818	3 499 507
Akumuleeritud kulum		-329 004	-77 976	-10 113	-933 678	-1 021 767	-33 840	-1 384 611
Jääkmaksumus	195 484	647 141	56 986	0	1 201 307	1 258 293	13 978	2 114 896
Ostud ja parendused	145 454	84 267	0	0	283 478	283 478	1 400	514 599
Amortisatsioonikulu	0	-48 636	-14 845	0	-247 034	-261 879	-4 126	-314 641
31.12.2016								
Soetusmaksumus	340 938	1 060 412	120 880	10 113	2 418 463	2 549 456	49 218	4 000 024
Akumuleeritud kulum		-377 640	-78 739	-10 113	-1 180 712	-1 269 564	-37 966	-1 685 170
Jääkmaksumus	340 938	682 772	42 141	0	1 237 751	1 279 892	11 252	2 314 854
Ostud ja parendused	53 574	11 406	0	1 487	207 005	208 492	700	274 172
Amortisatsioonikulu	0	-53 049	-13 070	-164	-250 875	-264 109	-4 150	-321 308
Müügid					-92 686	-92 686		-92 686
31.12.2017								
Soetusmaksumus	394 512	1 071 817	120 880	11 600	2 432 073	2 564 553	49 918	4 080 800
Akumuleeritud kulum	0	-430 688	-91 809	-10 277	-1 330 878	-1 432 964	-42 116	-1 905 768
Jääkmaksumus	394 512	641 129	29 071	1 323	1 101 195	1 131 589	7 802	2 175 032

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	116 833	0
Muud masinad ja seadmed	116 833	0
Kokku	116 833	0

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	100 148	100 148
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	3 603	3 603
Soetused	2 050	2 050
Müügid	-26 860	-26 860
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-534 152	-534 152
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	585 496	585 496
Muud muutused	-36 195	-36 195
31.12.2016	94 090	94 090
Müügid	-9 800	-9 800
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-557 409	-557 409
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	612 258	612 258
Muud muutused	-47 465	-47 465
31.12.2017	91 674	91 674
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	80 234	80 234
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 128	4 128
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-26 189	-26 189
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	197	197
Muud muutused	23 368	23 368
31.12.2016	81 738	81 738
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-20 370	-20 370
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	127	127
Muud muutused	32 432	32 432
31.12.2017	93 927	93 927

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 806	2 806
Akumuleeritud kulum	-2 806	-2 806
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	2 731	2 731
Amortisatsioonikulu	-171	-171
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 537	5 537
Akumuleeritud kulum	-2 977	-2 977
Jääkmaksumus	2 560	2 560
Ostud ja parendused	5 917	5 917
Amortisatsioonikulu	-1 731	-1 731
31.12.2017		
Soetusmaksumus	11 454	11 454
Akumuleeritud kulum	-4 708	-4 708
Jääkmaksumus	6 746	6 746

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Pikaajaline laen	103 000	0	103 000			31.12.2019	21
Swedbank laen 2015	122 315	26 842	95 473		1,9%+ 6 kuu Euribor	20.05.2020	
Swedbank laen 2016	63 598	50 769	12 829		1,7%+ 6 kuu Euribor	16.03.2019	
Pikaajalised võlakirjad kokku	288 913	77 611	211 302				
Kapitalirendikohustised kokku	197 151	55 394	141 757				
Laenukohustised kokku	486 064	133 005	353 059				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	130 000	0	130 000			31.12.2018	21
Swedbank laen 2015	153 190	30 876	122 314		1,9%+ 6 kuu Euribor	20.05.2020	
Swedbank laen 2016	113 500	49 902	63 598		1,7%+ 6 kuu Euribor	16.03.2019	
Pikaajalised laenud kokku	396 690	80 778	315 912				
Kapitalirendikohustised kokku	258 593	94 510	164 083				
Laenukohustised kokku	655 283	175 288	479 995				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Maa	181 735	181 735
Ehitised	604 177	643 244
Kokku	785 912	824 979

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 914	36 914	
Võlad töövõtjatele	45 056	45 056	
Maksuvõlad	69 979	69 979	6
Kokku võlad ja ettemaksed	151 949	151 949	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 449	40 449	
Võlad töövõtjatele	38 681	38 681	
Maksuvõlad	49 466	49 466	6
Kokku võlad ja ettemaksed	128 596	128 596	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PRIA	520 414		-174 723	345 691	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	520 414		-174 723	345 691	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbralik majandamine	0	23 816	-23 816	0	
Loomade heaolu	0	74 688	-74 688	0	
Loomade tekitatud kahju	0	3 200	-3 200	0	
Ühtse pindalatoetuse põhimakse	0	44 296	-44 296	0	
Rohestamise otsetoetus	0	20 135	-20 135	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	166 135	-166 135	0	
Kokku sihtfinantseerimine	520 414	166 135	-340 858	345 691	16

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PRIA	345 691			345 691	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	345 691			345 691	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbralik majandamine	0	26 401	-26 401	0	
Loomade heaolu	0	95 277	-95 277	0	
Erakorraline kohandamistoetus sealihatootjatele	0	26 722	-26 722	0	
Loomade tekitatud kahju	0	3 200	-3 200	0	
Ühtse pindalatoetuse põhimakse	0	45 769	-45 769	0	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	21 220	-21 220	0	
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	4 600	-4 600	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	223 189	-223 189	0	
Kokku sihtfinantseerimine	345 691	223 189	-223 189	345 691	16

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	69 471	69 471
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 226 901	2 186 614
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 226 901	2 186 614
Kokku müügitulu	2 226 901	2 186 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	2 090 274	1 943 530
Seakasvatus	9 725	22 265
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük	107 342	110 877
Teraviljakasvatus	19 502	109 020
Muu müük	58	922
Kokku müügitulu	2 226 901	2 186 614

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	24 147	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	223 189	340 858	13
Kindlustushüvitis	2 350	0	
Kokku muud äritulud	249 686	340 858	

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	755 038	972 490
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	105 728	94 775
Energia	45 349	47 939
Elektrienergia	45 349	47 939
Transpordikulud	55 768	50 396
Maarent	3 959	3 258
Tööjõukulud	269 268	273 546
Amortisatsioonikulu	308 808	298 888
Remondikulud (ruumid, masinad, seadmed)	46 963	51 720
Tööriistad ja väikevahendid	4 412	1 258
Vorstitsehide ja tapamaja tegevuskulud	51 972	52 222
Sigalate tegevuskulud	85 857	46 158
Põld tegevuskulud	25 388	18 805
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 758 510	1 911 455

Lisa 18 Turustuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	69 351	40 539
Energia	5 155	5 601
Elektrienergia	5 155	5 601
Transpordikulud	9 924	12 054
Mitmesugused bürookulud	2 530	1 536
Koolituskulud	119	71
Tööjõukulud	283 417	208 929
Amortisatsioonikulu	8 860	10 652
Pakkematerjal	8 957	9 482
Järelvalve, inspekteerimine	1 819	1 019
Ruumide ja seadmete remont ja hooldus	3 006	3 086
Tööriistad ja väikevahendid	4 594	275
Valvekulud	188	176
Reklaamikulud	3 836	4 282
Sidekulud	1 679	919
Muud	18 695	18 027
Kokku turustuskulud	422 130	316 648

Lisa 19 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Transpordikulud	1 442	2 585	
Mitmesugused bürookulud	8 604	7 614	
Koolituskulud	467	138	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	3 725	4
Tööjõukulud	40 537	34 164	
Amortisatsioonikulu	5 370	5 272	
Sidekulud	3 144	2 861	
Pankade teenustasud	1 341	1 208	
Transpordivahendite ja hoonete kindlustus	5 668	6 406	
Kokku üldhalduskulud	66 573	63 973	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Palgakulu	445 690	390 264	
Sotsiaalmaksud	147 532	126 375	
Kokku tööjõukulud	593 222	516 639	17,18,19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	63	

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	103 000	0	130 000
Töötajad	13 374	0	16 598	0

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen	0	27 000

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen	40 000	67 000

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 498	4 843

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	14 073	10 370

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2018

Osaühing Sigwar (registrikood: 10186520) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO JÄGER	Juhatuse liige	24.07.2018
MARGO JÄGER	Juhatuse liige	25.07.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Sigwar osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Sigwar (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Seniškina

Vandeauditori number 449

ST& Partners Osaühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 287

Narva mnt. 5, Tallinn, Harju maakond 10117

25.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Sigwar (registrikood: 10186520) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	25.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 575 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 910
Kokku	1 798 630
Jaotamine	
Kokku	1 798 630

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	10131	2090274	93.86%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	107342	4.82%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	19502	0.88%	Ei
Seakasvatus	01461	9725	0.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Jäger	34109072232		42053 EUR (Lihtomand)
Margo Jäger	37004212714		27418 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3374298
Faks	+372 3374298
E-posti aadress	sigwar@sigwar.ee