

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TimberElement OÜ

registrikood: 12687657

tänava/talu nimi, Golfi tee 62

maja ja korteri number:

küla: Suuresta küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75318

telefon: +372 56996123, +372 5296312

e-posti aadress: Kaspar@timberelement.ee

veebilehe aadress: www.timberelement.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

TimberElement OÜ

Põhiliseks tegevusalaks on puitkarkassil põhinevate ehitiste projekteerimine ja tootmine. Meie sihtturuks on Eesti, kuid vastavalt nõudlusele on tugevalt kasvanud välisurud- Soome, Rootsi ja Norra.

Meie eesmärk on olla kliendikeskne ja väärtustada tema aega ja ideid, leiame parima lahenduse ka kõige innovaatilisemale projektile.

Tootmine

Tallinna linnast 20km kaugusel paiknev tootmisüksus asub 1200m² kaasaegsel pinnal. Vahetult tootmistehhi kõrval asub suur asfalteeritud plats, kus toimub toodangu laadimine veokite haagistele või siis merekonteineritesse. Tootmisüksuse ruumid on soojustatud ja köetavad, mis võimaldavad meil anda aastaringselt toodangut kuivades ja kvaliteetsetes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 146	6 701	
Nõuded ja ettemaksed	6 079	16 016	2
Varud	57 960	23 478	
Kokku käibevarad	65 185	46 195	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	14 704	17 138	4
Kokku põhivarad	14 704	17 138	
Kokku varad	79 889	63 333	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 535	0	
Võlad ja ettemaksed	67 924	60 273	5
Kokku lühiajalised kohustised	71 459	60 273	
Kokku kohustised	71 459	60 273	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	560	280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 870	280	
Kokku omakapital	8 430	3 060	
Kokku kohustised ja omakapital	79 889	63 333	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	329 108	443 610	6
Muud äritulud	0	61	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-210 486	-333 812	7
Mitmesugused tegevuskulud	-37 868	-51 756	8
Tööjõukulud	-69 261	-55 860	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 434	-1 950	
Muud ärikulud	-1 189	-129	
Ärikasum (kahjum)	7 870	164	
Intressitulud	0	2	
Muud finantstulud ja -kulud	0	114	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 870	280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 870	280	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Timberelement OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse üldjuhul tagasiulatuvalt, st. nii

nagu oleks uus meetod kogu aeg kehtinud. Eelmise perioodi võrdlusandmed viiakse vastavusse uue arvestuspõhimõttega. Üle-eelmisesse ja veel varasematesse

perioodidesse ulatuva mõju võrra korrigeeritakse eelmise perioodi jaotamata kasumi algsaldot. Eelmise perioodi algsaldosid mõjutava arvestuspõhimõtete tagasiulatuval muutmisel peab ettevõtte oma aruandes esitama lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilansi, lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 008	5 008
Ostjatelt laekumata arved	5 008	5 008
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	671	671
Ettemaksed	400	400
Muud makstud ettemaksed	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 079	6 079
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 593	11 593
Ostjatelt laekumata arved	11 593	11 593
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 923	1 923
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 016	16 016

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			0	157
Üksikisiku tulumaks	0	746	0	822
Sotsiaalmaks	0	1 585	0	1 635
Kohustuslik kogumispension	0	82	0	95
Töötuskindlustusmaksed	0	91	0	111
Ettemaksukonto jääk	671		1 923	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	671	2 504	1 923	2 820

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	0	1 315	0	1 315	0	1 315
Akumuleeritud kulum	0	-27	0	-27	0	-27
Jääkmaksumus	0	1 288	0	1 288	0	1 288
Ostud ja parendused	2 500	0	13 300	15 800	2 000	17 800
Muud ostud ja parendused	2 500	0	13 300	15 800	2 000	17 800
Amortisatsioonikulu	-125	-329	-1 163	-1 617	-333	-1 950
31.12.2016						
Soetusmaksumus	2 500	1 315	13 300	17 115	2 000	19 115
Akumuleeritud kulum	-125	-356	-1 163	-1 644	-333	-1 977
Jääkmaksumus	2 375	959	12 137	15 471	1 667	17 138
Amortisatsioonikulu	-375	-329	-1 330	-2 034	-400	-2 434
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 500	1 315	13 300	17 115	2 000	19 115
Akumuleeritud kulum	-500	-685	-2 493	-3 678	-733	-4 411
Jääkmaksumus	2 000	630	10 807	13 437	1 267	14 704

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54 306	54 306
Võlad töövõtjatele	2 959	2 959
Maksuvõlad	2 504	2 504
Muud võlad	8 155	8 155
Muud viitvõlad	8 155	8 155
Kokku võlad ja ettemaksed	67 924	67 924
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42 662	42 662
Võlad töövõtjatele	4 780	4 780
Maksuvõlad	2 820	2 820
Muud võlad	6 476	6 476
Lühiajalised laenud	3 535	3 535
Kokku võlad ja ettemaksed	60 273	60 273

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	185 065	355 257
Soome	75 043	0
Rootsi	69 000	83 415
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	329 108	438 672
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	4 938
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	4 938
Kokku müügitulu	329 108	443 610
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidust elementide tootmine, projekteerimine	329 108	443 610
Kokku müügitulu	329 108	443 610

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	173 066	259 694
Müügi eesmärgil ostetud teenused	25 654	10 289
Alltöövõtutööd	0	26 753
Transpordikulud	9 727	19 815
Väheväärtuslik vara	2 039	11 640
Muud	0	5 621
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	210 486	333 812

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	18 141	16 512
Mitmesugused bürookulud	5 094	5 153
Lähetuskulud	94	6 640
Koolituskulud	3 092	10 466
Riiklikud ja kohalikud maksud	5	1 094
Reklaamikulud	1 390	2 678
Transpordikulud	3 874	6 519
Muud	6 178	2 694
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 868	51 756

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	52 524	41 643
Sotsiaalmaksud	16 737	14 217
Kokku tööjõukulud	69 261	55 860
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 691	0	13 029

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Semiexpert OÜ	0	0	35	0	euro	31.12.2017
Omanikulaen	0	0	3 500	0	euro	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	13 833	40 238	2 925

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	16 556	10 018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2018

TimberElement OÜ (registrikood: 12687657) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARLE JUNOLAINEN	Juhatuse liige	04.07.2018
KASPAR KESS	Juhatuse liige	05.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 870
Kokku	8 430
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	8 430
Kokku	8 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	329108	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arle Junolainen	38808072724	Vaida alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Kaspar Kess	38404010276	Saue linn, Saue vald, Harju maakond, Eesti	2000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5296312
Mobiiltelefon	+372 56996123
E-posti aadress	Kaspar@timberelement.ee
Veebilehe aadress	www.timberelement.ee