

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: RIMMI AGRO OÜ

registrikood: 11914855

tänavatalu nimi, Rimmi mü
maja ja korteri number:

küla: Rimmi küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66414

telefon: +372 5188526

e-posti aadress: rimmiagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Bioloogilised varad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Rimmi Agro OÜ tegeleb põhiliselt mahedate lihavedelike kasvatamisega ning loomade tarbeks sööda varumisega.

Kasvatatakse ka teravilja (mahedat kaera). 2017. aastal ei olnud ilmastik teraviljakasvatuseks sobiv ning hilja valminud kaera ei õnnestunud toiduviljana müüa.

2017. aastal soetati 2 eesti tõugu hobust ning suurendati peetavate lihavedelike arvu umbes 100 emasloomani. Karja juurdekasv oli umbes 80 vasikat.

PRIA investeerimistoetuse abil soetati uut põlluharimistehnikat: 2 traktorit, 2 laadurit ning söödavarumistehnikat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 658	113 718	
Nõuded ja ettemaksed	43 655	159 204	
Nõuded ostjate vastu	8 028	14 587	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	107 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 340	0	
Muud nõuded	34 287	37 617	
Kokku varud	49 567	10 052	
Tooraine ja materjal	5 012	0	
Valmistoodang	44 555	10 006	
Ettemaksed varude eest	0	46	
Bioloogilised varad	31 920	808	4
Kokku käibevarad	182 800	283 782	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	625	0	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	625	0	
Kinnisvarainvesteeringud	680	718	2
Materiaalsed põhivarad	449 789	296 787	3
Bioloogilised varad	95 100	66 800	4
Kokku põhivarad	546 194	364 305	
Kokku varad	728 994	648 087	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	39 668	51 491	5
Võlad ja ettemaksed	8 630	7 177	
Võlad tarnijatele	3 486	736	
Võlad töövõtjatele	2 749	1 993	
Maksuvõlad	1 324	3 805	
Muud võlad	1 071	643	
Kokku lühiajalised kohustised	48 298	58 668	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	106 484	54 317	5
Sihtfinantseerimine	80 866	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	187 350	54 317	
Kokku kohustised	235 648	112 985	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	482 546	527 805	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 244	4 741	
Kokku omakapital	493 346	535 102	
Kokku kohustised ja omakapital	728 994	648 087	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	57 354	79 812	7
Muud äritulud	86 351	126 370	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	34 549	-4 864	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-15 591	-29 082	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 294	-107 372	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 364	-8 992	
Tööjõukulud	-26 457	-19 518	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48 217	-29 201	
Muud ärikulud	-1 932	-2 501	
Ärikasum (kahjum)	22 399	4 652	
Intressitulud	1 116	2 527	
Intressikulud	-2 771	-2 438	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 744	4 741	
Tulumaks	-12 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 244	4 741	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rimmi Agro OÜ perioodi 01.01.2017-31.12.2017 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnevate majandusaastate aruannete arvestuspõhimõtetes oli varade sihtfinantseerimise meetodiks valitud netosetusmaksumuse meetod, kuid ühelgi eelneval majandusaastal ei ole sihtfinantseerimisega varasid soetatud.

Alates 2017. aastast otsustati sihtfinantseerimisega soetatud varasid kajastada soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis koosnevad rahast kassas ja pangakontodel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ja sidusettevõtete osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Muude nõuete all kajastatakse aruandeperioodi eest määratud, kuid bilansipäevaks veel laekumata valitsusepoolseid toetusi ja hüvitisi ning antud lühiajalisi laene.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku mõistliku aja jooksul.

Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga nõude kohta eraldi.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varudena kajastatakse bilansis ka omatoodetud põllumajanduslikku toodangut, mis võetakse arvele tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Käibevarade rühmas kajastatakse bioloogilist vara, peamiselt noorloomi, vanuses kuni 12 kuud.

Põhivarade rühmas kajastatakse bioloogilist vara (loomad vanuses üle 12 kuu) järgnevates gruppides:

- 1) Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad;
- 2) Küpsed tootvad bioloogilised varad.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalsed vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalsed põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langus. Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	piiramatu / ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2-4 aastat
Põllutöömasinad ja -seadmed	4-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina klassifitseeritakse rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kohustus kajastatakse bilansis pika- või lühiajalise võlakohustusena. Kapitalirendi kohustust vähendatakse põhiosa tagasimaksetega. Rendimakse finantskulu kajastatakse intressikuluna.

Kasutusrendi maksed sh intressikulu kajastatakse rendikuluna rendiperioodi jooksul.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtotstarbeliste toetuste ja annetuste kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimisega soetatud varad kajastatakse nende soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus). Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja tegevjuhte ning nendega seotud lähedasi pereliikmeid ja äriühinguid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ümberliigitamised	718	718
31.12.2016		
Soetusmaksumus	756	756
Akumuleeritud kulum	-38	-38
Jääkmaksumus	718	718
Amortisatsioonikulu	-38	-38
31.12.2017		
Soetusmaksumus	756	756
Akumuleeritud kulum	-76	-76
Jääkmaksumus	680	680

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2015											
Soetusmaksumus	202 066	756	83 424	0	46 261	129 685	1 789	3 324		3 324	337 620
Akumuleeritud kulum		0	-13 523	0	-9 542	-23 065	-361	0		0	-23 426
Jääkmaksumus	202 066	756	69 901	0	36 719	106 620	1 428	3 324		3 324	314 194
Ostud ja parendused			12 810	0	11 700	24 510	4 500	2 383		2 383	31 393
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost										0	0
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused										0	0
Muud ostud ja parendused			12 810	0	11 700	24 510	4 500	2 383		2 383	31 393
Amortisatsioonikulu		-38	-18 053		-9 640	-27 693	-1 470			0	-29 201
Müügid			-16 500			-16 500					-16 500
Ümberliigitamised		-718	-37 072		35 324	-1 748	-633				-3 099
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		-718									-718
Muud ümberliigitamised			-37 072		35 324	-1 748	-633				-2 381
31.12.2016											
Soetusmaksumus	202 066	0	15 548	0	143 998	159 546	4 500	5 707	0	5 707	371 819
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 462	0	-69 895	-74 357	-675	0	0	0	-75 032
Jääkmaksumus	202 066	0	11 086	0	74 103	85 189	3 825	5 707	0	5 707	296 787
Ostud ja parendused	13 127		8 333		207 888	216 221					229 348
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 127										13 127
Muud ostud ja parendused			8 333		207 888	216 221					216 221
Amortisatsioonikulu			-3 806		-43 473	-47 279	-900				-48 179
Müügid					-28 167	-28 167					-28 167
31.12.2017											
Soetusmaksumus	215 193	0	23 881	0	278 938	302 819	4 500	5 707	0	5 707	528 219
Akumuleeritud kulum	0	0	-8 268	0	-68 587	-76 855	-1 575	0	0		-78 430
Jääkmaksumus	215 193	0	15 613	0	210 351	225 964	2 925	5 707	0	5 707	449 789

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	31 500	16 500
Transpordi- vahendid		16 500
Muud masinad ja seadmed	31 500	
Kokku	31 500	16 500

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	11 913	11 913
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 500	-1 500
Müügid	-18 933	-18 933
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 328	9 328
31.12.2016	808	808
Soetused	2 678	2 678
Müügid	-9 369	-9 369
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	37 803	37 803
31.12.2017	31 920	31 920

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	70 524	70 524
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 522	2 522
Soetused	14 254	14 254
Müügid	-20 500	-20 500
31.12.2016	66 800	66 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	825	825
Soetused	70 825	70 825
Müügid	-43 350	-43 350
31.12.2017	95 100	95 100

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2017	2016
Loomsed varad	52 271	36 354
Kokku	52 271	36 354

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Invest.laen lep. 2015002701	41 760	13 920	27 840		2.1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	20.02.2020
Invest.laen lep. 2013016387	2 155	2 155			3.15% + 3 kuu EURIBOR	EUR	06.06.2018
Invest.laen lep. 2017010856	102 237	23 593	78 644		1.75% + 3 kuu EURIBOR	EUR	20.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	146 152	39 668	106 484				
Laenukohustised kokku	146 152	39 668	106 484				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kevadtööde finantseerimise laen	24 000	24 000			2.1%+3 kuu EURIBOR	EUR	20.02.2017
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen lep. 2015002701	55 680	13 920	41 760		2.1%+6 kuu EURIBOR	EUR	20.02.2020
Investeeringislaen lep. 2013016387	6 359	4 204	2 155		3.15%+3 kuu EURIBOR	EUR	06.06.2018
Pikaajalised laenud kokku	62 039	18 124	43 915				
Kapitalirendikohustised kokku	19 769	9 367	10 402				
Laenukohustised kokku	105 808	51 491	54 317				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	87 243	87 243
Kokku	87 243	87 243

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PÕLLUMAJANDUSETTEVÕTTE TULEMUSLIKKUSE PARANDAMISE INVESTEERINGUTOETUS	0	80 866	80 866
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	80 866	80 866
Kokku sihtfinantseerimine	0	80 866	80 866

2017. aastal soetati PRIA investeerimistoetuse (meede 4.1 "Investeeringud põllumajandusettevõtte tulemuslikkuse parandamiseks") abil põllumajandustehnikat kokku 206762,72 euro (brutos toetusmaksumus) väärtuses. Saadud toetus maksti välja 20.10.2017 ning kaasnevas tingimuseks on vara sihipärane kasutamine 3 aasta jooksul arvates (viimase) toetusosa väljamaksest.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	57 354	79 812
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 354	79 812
Kokku müügitulu	57 354	79 812
Müügitulu tegevusalade lõikes		
traktoritööde müük	440	4 000
teenuste müük	0	4 328
kaupade müük	1 643	2 680
loomade müük	52 271	36 354
Teravilja müük	0	17 500
Muu põllumajandusliku toodangu müük	3 000	14 950
Kokku müügitulu	57 354	79 812

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	19 888	14 572
Sotsiaalmaksud	6 569	4 946
Kokku tööjõukulud	26 457	19 518
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	120 627

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Lehar Neve Rimmi talu	21 000	128 000	3.5%	31.12.2017

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lehar Neve Rimmi talu	69 200	12 000	3.5	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	28 800	44 359

2016. aastal tegevjuhtkonda kuulunud Lehar Neve ettevõtetele (Lehar Neve Rimmi talu ja Antsla Agro OÜ) antud laenud on 31.12.2017 seisuga täies ulatuses tagasi saadud. Alates 2017. aastast ei ole põhjust lugeda eelpool nimetatud isikut enam Rimmi Agro OÜ-ga seotud osapoolaks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

RIMMI AGRO OÜ (registrikood: 11914855) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIRI TOOMING	Juhatuse liige	18.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	482 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 244
Kokku	490 790
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	490 790
Kokku	490 790

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	482 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 244
Kokku	490 790
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	490 790
Kokku	490 790

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	52270	91.14%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	3000	5.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Airi Tooming	47901076516	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5188526
E-posti aadress	rimmiagro@gmail.com