

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kingspan Insulation OÜ

registrikood: 12389210

tänava/talu nimi, Kaljula tee 8

maja ja korteri number:

küla: Sausti küla

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75415

telefon: +372 5086676

e-posti aadress: info@kingspaninsulation.ee

veebilehe aadress: www.kingspansoojustus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Kingspan Insulation OÜ asutati 2012 aasta detsembris.

Kingspan Insulation OÜ omanikud aastaaruande kinnitamise seisuga on:

- Kingspan Insulation OY – 100%

Tegevus, asjaolud ning olulised sündmused, millel on määrav tähtsus ettevõtte finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel:

- Kingspan Insulation OÜ põhitegevusteks on soojustusmaterjalide müük, mis sobivad madala energiakuluga majade ehitamiseks ja renoveerimiseks.
- 2017 aastal kasvas oluliselt ka Kingspan uue tootegrupi Kooltherm müük.

Müügitulu:

- Majandusaastal sai ettevõtte müügitulu 5 228 600 (2016 .a. 3 072 193) EUR, mis on 29% rohkem kui eelmisel aastal.
- 2018 majandusaastaks planeerib ettevõtte müügitulu kasvu ca' 40-50 %, seda eriti uute tootegruppide turule toomise kaudu.

Arengusuunad:

- Jätkata praeguse põhitegevusega.
- Suurendada tootegruppide Kooltherm ja Therma turuosa Eestis, Lätis ja Leedus.
- Suurendada töötajate arvu ning alustada tööd tehnilise toega.

Investeeringud:

- 2017 aastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud.
- 2018 aastal investeeringuid põhivarasse plaanis teha ei ole.

Kingspan Insulation OÜ		
Kasumiaruanne perioodi kohta	2017	2016
Müügitulu	5 228 600	3 072 193
Ärikasum (- kahjum)	262 100	157 454
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	232 025	133 019
Bilanss perioodi lõpu seisuga		
Käibevara kokku	1 418 522	659 346
Põhivara kokku	0	0
KOKKU varad	1 418 522	659 346
Kokku omakapital	305 672	193 908

Suhtarvud	2016	2015
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,27	1,42
Maksevõime kordaja	1,22	1,30
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,48	0,43
Vara käibekordaja	5,03	9,32
Varude käibekordaja	93,53	114,14
Puhas käibekapital	305 672	193 908
Finantsvõimenduskordaja	4,16	3,40
Soliidsuskordaja	0,22	0,29
Puhasrentaablus %	4,44	4,33
Varade rentaablus ROA %	22,33	40,35
Omakapitali rentaablus ROE %	92,89	137,20
Võlakordaja	0,78	0,71
Omakapitali võlasiduvus	3,64	2,40
Suhtarvude selgitus		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused	
Maksevõime kordaja	= (Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused	
Vahetu maksevalmiduse kordaja	= Raha + väärtpaberid / Lühiajalised kohustused	
Vara käibekordaja	= Müügitulu / Keskmise koguvara	
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmised varud	
Puhas käibekapital	= Käibevarad - Lühiajalised kohustused	
Finantsvõimenduskordaja	= Keskmise vara / Keskmise omakapital	
Soliidsuskordaja	= Omakapital / Varade maksumus	
Puhasrentaablus %	= Puhaskasum / Müügitulu * 100	
Varade rentaablus ROA %	= Puhaskasum / Keskmise vara * 100	
Omakapitali rentaablus ROE %	= Puhaskasum / Keskmise omakapital * 100	
Võlakordaja	= Kohustused / Kogu passiva	
Omakapitali võlasiduvus	= Kohustused / Omakapital	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	538 853	201 230	2
Nõuded ja ettemaksed	821 697	404 286	3
Varud	57 972	53 830	4
Kokku käibevarad	1 418 522	659 346	
Kokku varad	1 418 522	659 346	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 112 850	465 438	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 112 850	465 438	
Kokku kohustised	1 112 850	465 438	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 000	6 000	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 647	54 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 025	133 019	
Kokku omakapital	305 672	193 908	
Kokku kohustised ja omakapital	1 418 522	659 346	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 228 600	3 072 193	9
Muud äritulud	54 418	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 571 497	-2 656 927	11
Mitmesugused tegevuskulud	-157 728	-98 165	12
Tööjõukulud	-291 480	-156 093	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-546	
Muud ärikulud	-213	-3 008	14
Ärikasum (kahjum)	262 100	157 454	
Intressikulud	-10	-40	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	262 090	157 414	
Tulumaks	-30 065	-24 395	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 025	133 019	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kingspan Insulation OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse. Kingspan Insulation OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Kingspan Insulation OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha on kajastatud nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, s.o ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 30 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 60 päeva maksetähtaaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä. Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise maksumuse meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varud, mis on seisnud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva seisnud varud on hinnatud alla 100% ulatuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Ajuti kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud.

Hinnangu muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	7

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenuid ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, Kingspan Insulation OÜ-l puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulu. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Maksustamisel on lähtutud Eesti Vabariigi maksuseadustest.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Kingspan Insulation OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kingspan Insulation OÜ ärioludele otsustele; b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	538 853	201 230
Kokku raha	538 853	201 230

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	817 725	817 725
Ostjatelt laekumata arved	878 770	878 770
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 045	-61 045
Ettemaksed	3 972	3 972
Tulevaste perioodide kulud	1 777	1 777
Muud makstud ettemaksed	2 195	2 195
Kokku nõuded ja ettemaksed	821 697	821 697
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	404 286	404 286
Ostjatelt laekumata arved	414 396	414 396
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 110	-10 110
Kokku nõuded ja ettemaksed	404 286	404 286

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	57 972	53 553
Ettemaksed varude eest	0	277
Kokku varud	57 972	53 830

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	290	186
Käibemaks	57 764	26 897
Üksikisiku tulumaks	3 594	1 769
Sotsiaalmaks	7 220	3 001
Kohustuslik kogumispension	186	90
Töötuskindlustusmaksed	424	218
Aktsiisimaks	0	1 210
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 965	3 686
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	74 443	37 057

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	994 263	994 263	
Võlad töövõtjatele	38 532	38 532	
Maksuvõlad	74 443	74 443	5
Muud võlad	344	344	
Muud viitvõlad	344	344	
Saadud ettemaksed	5 268	5 268	
Tulevaste perioodide tulud	5 268	5 268	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 112 850	1 112 850	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	388 217	388 217	
Võlad töövõtjatele	23 407	23 407	
Maksuvõlad	37 057	37 057	5
Muud võlad	26	26	
Muud viitvõlad	26	26	
Saadud ettemaksed	16 731	16 731	
Tulevaste perioodide tulud	16 731	16 731	
Kokku võlad ja ettemaksed	465 438	465 438	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	239 738	150 326
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	59 934	37 582
Kokku tingimuslikud kohustised	299 672	187 908

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	6 000	6 000
Osade arv (tk)	1	3

2017. aasta lõpus omandas 100% osaluse Kingspan Insulation Oy kahelt Eesti residendist eraisikult.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 260 709	1 853 190
Läti	1 340 342	881 574
Soome	4 666	5 588
Leedu	622 883	331 841
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 228 600	3 072 193
Kokku müügitulu	5 228 600	3 072 193
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46732 Kingspan soojustusmaterjalide müügitulu	5 210 901	2 375 711
49411 Kingspansoojustusmaterjalide transport	11 104	21 318
47991 Kaupade ja teenuste vahendus	6 595	2 816
77111 Sõiduautode rent	0	0
46732 KINGSPAN soojustusmaterjalide müügitulu	0	672 348
Kokku müügitulu	5 228 600	3 072 193

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 336	0
Komisjonitasu	2 978	0
Muud	48 104	0
Kokku muud äritulud	54 418	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	189	2 414
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 977 165	2 187 262
Transpordikulud	328 112	186 040
Laokulud	24 743	28 242
Edastatud kaubad ja teenused	0	614
Kauba müügiga seotud kulud	192 614	239 155
Juhtimiskonsultatsioon	48 674	13 200
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 571 497	2 656 927

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	3 921	5 795
Mitmesugused bürookulud	2 483	2 315
Lähetuskulud	4 485	7 034
Riiklikud ja kohalikud maksud	456	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	50 935	10 110
Mitmesugused teenused	42 327	31 399
Väikevahendid, sh IT seadmete rent ja hooldus	15 861	3 260
Transpordikulu	1 050	479
Sõidukite rent	26 558	20 901
Muud	9 652	16 872
Kokku mitmesugused tegevuskulud	157 728	98 165

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	218 729	116 479
Sotsiaalmaksud	72 751	39 614
Kokku tööjõukulud	291 480	156 093
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	2 158
Trahvid, viivised ja hüvitised	213	845
Muud	0	5
Kokku muud ärikulud	213	3 008

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	120 261	30 065	97 579	24 395
Eesti			97 579	24 395
Kokku	120 261	30 065	97 579	24 395

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kingspan Insulation Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Kingspan Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Irimaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	732 365	295 942
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	151 195	27 547
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		6 000

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 205 677	1 922	1 748 387	1 700
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	840 744		461 494	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 450		90 909	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	88 846	107 181

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Kingspan Insulation OÜ (registrikood: 12389210) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI PERV	Juhatuse liige	06.07.2018

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kingspan Insulation OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Kingspan Insulation OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeauditori number 381

Auditi büroo Fibroin OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 131

Peetri tn 57-1, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51009

06.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Kingspan Insulation OÜ (registrikood: 12389210) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	06.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 025
Kokku	299 672
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	299 672
Kokku	299 672

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 025
Kokku	299 672
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	299 672
Kokku	299 672

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	5210901	99.66%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	11104	0.21%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	6595	0.13%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086676
E-posti aadress	info@kingspaninsulation.ee
Veebilehe aadress	www.kingspansoojustus.ee