

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Solarcom

registrikood: 10653045

tänavanimi: Kimsi tee 5

maja number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74011

telefon: +372 5019866

e-posti aadress: martin@4energia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Solarcom alustas tegevust 27.03.2000 a.

Põhilisteks tegevusaladeks on ärialane nõustamine ning investeerimistegevus, uute majandusprojektide arendamine, vallas- ja kinnisvara ost-müük, haldamine, majutusteenus.

2017 a. põhitegevuseks on olnud kinnisvarainvesteeringud ja kinnisvara üürimine, pikaajalised finantsinvesteeringud ning majutusteenus Mändjala puhketalus Saaremaal ja Otepääl asuvas Tehvandi puhkemajas. Mändjala puhketalus on äritegevus hooajaline, aktiivne majutustegevus toimub suvekuudel. Tehvandi puhkemaja tegevus on aasta lõikes ühtlasem, kuid aktiivsemad on talvekuud. Solarcom OÜ majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna ega sotsiaalseid mõjusid.

Järgnevatel perioodidel jätkab OÜ Solarcom investeerimistegevuse ja majutusteenuse osutamisega. 2017 aastal oli üks palgaline töötaja. Juhatuse liige tasu ja soodustusi ei saanud.

Olulisemad finantssuhtarvud on järgmised:

Puhasrentaablus (%) (puhaskasum/ müügitulu*100) : 24,59 % (2016a. -37,75 %)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)

(käibevara/lühiajalised kohustused) : 0,17 (2016a. 0,31)

ROA (%) (puhaskasum/varad kokku*100) : 0,87 % (2016a.: -1,15 %)

ROE (%) (puhaskasum/omakapital kokku *100) : 1,06 % (2016a: -1,5 %)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 690	98 252	
Finantsinvesteeringud	0	22 440	2
Nõuded ja ettemaksed	57 810	66 163	
Kokku käibevarad	67 500	186 855	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	700 880	686 058	3
Nõuded ja ettemaksed	94 299	81 596	
Kinnisvarainvesteeringud	1 796 323	1 824 108	4
Materiaalsed põhivarad	731 257	764 748	5
Kokku põhivarad	3 322 759	3 356 510	
Kokku varad	3 390 259	3 543 365	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	127 734	267 734	6
Võlad ja ettemaksed	145 389	259 959	
Kokku lühiajalised kohustised	273 123	527 693	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	364 532	292 266	6
Kokku pikaajalised kohustised	364 532	292 266	
Kokku kohustised	637 655	819 959	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 720 594	2 761 667	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 198	-41 073	
Kokku omakapital	2 752 604	2 723 406	
Kokku kohustised ja omakapital	3 390 259	3 543 365	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	118 752	108 776	
Muud äritulud	0	8 076	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 260	-44 963	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 669	-29 905	
Tööjõukulud	-7 185	-6 315	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-72 381	-68 812	
Muud ärikulud	-2 054	-1 720	
Ärikasum (kahjum)	-53 797	-34 863	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 461	-510	2
Intressikulud	-13 136	-13 883	
Muud finantstulud ja -kulud	97 592	8 183	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 198	-41 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 198	-41 073	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solarcom 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardiga. Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Solarcom OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja aruandes arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurssidega. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi tulemiaruanDES.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruanDES. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile

eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kinnisvaraobjekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, kajastatakse juba ehitus- või arendustegevuse ajal kinnisvarainvesteeringuna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamisel rakendatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Renditulu kajastatakse igakuiste arvete alusel.

Kinnisvarainvesteeringute müük kajastatakse kirjel "Muu äritulu" omandiõiguse ülemineku hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Seotud osapooled

OÜ Solarcom aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. ainuosanikku;
- b. tegev juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	22 950	22 950
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-510	-510
31.12.2016	22 440	22 440
Müük müügihinnas või lunastamine	-20 979	-20 979
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-1 461	-1 461
31.12.2017	0	0

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	574 038	574 038
Soetamine	112 020	112 020
31.12.2016	686 058	686 058
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2016	686 058	686 058
Soetamine	14 822	14 822
31.12.2017	700 880	700 880

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	390 145	1 166 680	1 556 825
Akumuleeritud kulum	0	-77 779	-77 779
Jääkmaksumus	390 145	1 088 901	1 479 046
Ostud ja parendused	0	383 951	383 951
Amortisatsioonikulu	0	-38 889	-38 889
31.12.2016			
Soetusmaksumus	390 145	1 550 631	1 940 776
Akumuleeritud kulum	0	-116 668	-116 668
Jääkmaksumus	390 145	1 433 963	1 824 108
Ostud ja parendused		11 104	11 104
Amortisatsioonikulu		-38 889	-38 889
31.12.2017			
Soetusmaksumus	390 145	1 561 735	1 951 880
Akumuleeritud kulum	0	-155 557	-155 557
Jääkmaksumus	390 145	1 406 178	1 796 323

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	62 840	61 640
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-21 437	-44 963

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	74 126	746 217	34 430	854 773
Akumuleeritud kulum		-87 755	-25 026	-112 781
Jääkmaksumus	74 126	658 462	9 404	741 992
Ostud ja parendused		48 215	4 463	52 678
Amortisatsioonikulu	0	-26 803	-3 119	-29 922
31.12.2016				
Soetusmaksumus	74 126	794 432	38 893	907 451
Akumuleeritud kulum	0	-114 558	-28 145	-142 703
Jääkmaksumus	74 126	679 874	10 748	764 748
Amortisatsioonikulu	0	-30 385	-3 106	-33 491
31.12.2017				
Soetusmaksumus	74 126	794 432	38 893	907 451
Akumuleeritud kulum	0	-144 943	-31 251	-176 194
Jääkmaksumus	74 126	649 489	7 642	731 257

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen krediidasutuselt	72 000	72 000			3,0%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	72 000	72 000					
Pikaajalised laenud							
Laen krediidasutuselt	220 266	15 734	204 532		2,55 %	EUR	2021
Laen krediidasutuselt	200 000	40 000	160 000		2,5%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	420 266	55 734	364 532				
Laenukohustised kokku	492 266	127 734	364 532				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen krediidasutuselt	240 000	240 000			1 kuu Euribor+2,5 %	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	240 000	240 000					
Pikaajalised laenud							
Laen krediidasutuselt	236 000	15 734	220 266		2,55 %	EUR	2021
Laen krediidasutuselt	84 000	12 000	72 000		1 kuu Euribor + 3 %	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	320 000	27 734	292 266				
Laenukohustised kokku	560 000	267 734	292 266				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Maa	137 691	137 691
Ehitised	1 011 122	1 072 201
Kokku	1 148 813	1 209 892

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 632 817	1 522 380
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	408 205	380 595
Võimalikud maksuvabad dividendid	708 770	577 810
Kokku tingimuslikud kohustised	2 749 792	2 480 785

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 370	4 720
Sotsiaalmaksud	1 815	1 595
Kokku tööjõukulud	7 185	6 315
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Dividenditulu pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	100 327	0
Dividenditulu lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt	1 020	850
Intressitulu hoiustelt	4	33
Intressitulu laenudelt	0	7 300
Muu finantskulu	-3 759	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	97 592	8 183

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138 319	247 368

Aastal 2017 ei ole juhtkonnale tehtud soodustusi.

Tegevjuhtkonnale ei ole ette nähtud soodustusi ega väljamakseid ametist lahkumisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

OÜ Solarcom (registrikood: 10653045) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KRUUS	Juhatuse liige	13.07.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Solarcom osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Solarcom raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Solarcom finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeaudiitori number 482

Audiitorbüroo Katrin Mugra OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 266

Vabaõhumuuseumi tee 4/2-41, Tallinn, Harju maakond, 13522

13.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Solarcom (registrikood: 10653045) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	13.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 720 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 198
Kokku	2 749 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	118752	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Kruus	37109230294	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019866
E-posti aadress	martin@4energia.ee