

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Milaan OÜ

registrikood: 12762554

tänava/talu nimi, Roopa tn 4a-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10136

telefon: +372 56886033

e-posti aadress: info@milastudio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Aruandeaastal peatas Milaan OÜ ajutiselt kohviku tegevuse Tartus. Jätkasime eraürituste ja infopäevade korraldamisega. Jätkasime koostööd TT Dental OÜ- ga -seminarid, loengud ja infopäevad.

Tallinnas samuti aktiivne koostöö TT Dentaliga -töötoad, seminarid, infopäevad ja eraüritused.

OÜ Milaan töötas 2017 aastal keskmiselt 2 töötajat (2016 aastal 3) ja neile makstud tasud olid 4 155 (2016 aastal 18 323) eurot. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 310	3 836	
Nõuded ja ettemaksed	6 297	3 385	2
Varud	16 506	16 506	4
Kokku käibevarad	24 113	23 727	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 019	8 502	5
Kokku põhivarad	6 019	8 502	
Kokku varad	30 132	32 229	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 000	17 351	6
Võlad ja ettemaksed	8 463	12 293	7
Kokku lühiajalised kohustised	27 463	29 644	
Kokku kohustised	27 463	29 644	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Sissemaksmata osakapital	-1 668	-1 668	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 753	126	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84	1 627	
Kokku omakapital	2 669	2 585	
Kokku kohustised ja omakapital	30 132	32 229	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	46 382	66 343	9
Muud äritulud	7	9	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 625	-45 109	10
Mitmesugused tegevuskulud	-28 323	-40 354	11
Tööjõukulud	-6 445	-24 920	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 483	-2 313	5
Muud ärikulud	-47	-42	
Ärikasum (kahjum)	-13 534	-46 386	
Intressikulud	-73	-174	
Muud finantstulud ja -kulud	13 691	48 187	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	84	1 627	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84	1 627	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Milaan 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standarditele, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 400 € ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 400 €, kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne

soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 863	3 863	
Ostjatelt laekumata arved	3 863	3 863	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	393	393	3
Ettemaksed	2 041	2 041	
Tulevaste perioodide kulud	952	952	
Muud makstud ettemaksed	1 089	1 089	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 297	6 297	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 380	1 380	
Ostjatelt laekumata arved	1 380	1 380	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Muud nõuded	969	969	
Viitlaekumised	969	969	
Ettemaksed	1 036	1 036	
Tulevaste perioodide kulud	1 036	1 036	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 385	3 385	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		1
Käibemaks		406		142
Üksikisiku tulumaks		0		208
Sotsiaalmaks		0		705
Kohustuslik kogumispension		0		36
Töötuskindlustusmaksed		0		45
Ettemaksukonto jääk	393		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	393	406	0	1 137

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	16 506	16 506
Kokku varud	16 506	16 506

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	9 941	9 941
Akumuleeritud kulum	-1 602	-1 602
Jääkmaksumus	8 339	8 339
Ostud ja parendused	2 476	2 476
Amortisatsioonikulu	-2 313	-2 313
31.12.2016		
Soetusmaksumus	12 417	12 417
Akumuleeritud kulum	-3 915	-3 915
Jääkmaksumus	8 502	8 502
Amortisatsioonikulu	-2 483	-2 483
31.12.2017		
Soetusmaksumus	12 417	12 417
Akumuleeritud kulum	-6 398	-6 398
Jääkmaksumus	6 019	6 019

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	19 000	19 000			0%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	19 000	19 000					
Laenukohustised kokku	19 000	19 000					

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	16 650	16 650			0%	EUR	2017
Juriidiline isik	701	701			18%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	17 351	17 351					
Laenukohustised kokku	17 351	17 351					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 952	3 952	
Maksuvõlad	406	406	3
Muud võlad	4 105	4 105	
Muud viitvõlad	4 105	4 105	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 463	8 463	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 850	7 850	
Võlad töövõtjatele	993	993	
Maksuvõlad	1 137	1 137	3
Muud võlad	2 313	2 313	
Muud viitvõlad	2 313	2 313	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 293	12 293	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3
Milaan OÜ osakapital koosneb kolmest osast, nimiväärtustega 834, 834 ja 832 eurot. Ettevõtte on asutatud sissemakset tegemata.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 382	66 343
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 382	66 343
Kokku müügitulu	46 382	66 343
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgimüük	0	16 850
Toitlustamine	25 280	49 493
Ruumirent	21 102	0
Kokku müügitulu	46 382	66 343

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-14 849	-33 889
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-8 206
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-7 776	-3 014
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 625	-45 109

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-11 424	-11 510
Energia	-5 515	-4 977
Elektrienergia	-3 384	-4 737
Kütus	-2 131	-240
Mitmesugused bürookulud	-2 766	-2 890
Koolituskulud	-48	-144
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-44
Muud	-8 570	-20 789
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-28 323	-40 354

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-4 155	-18 323
Sotsiaalmaksud	-2 290	-6 597
Kokku tööjõukulud	-6 445	-24 920
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 164	19 000	620	16 650

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisik	16 050	13 700	0%	EUR	2018

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisik	41 600	49 000	0%	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 540	0	13 052

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.07.2018

Milaan OÜ (registrikood: 12762554) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MARRANDI	Juhatuse liige	23.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84
Kokku	1 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 837
Kokku	1 837

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84
Kokku	1 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 837
Kokku	1 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21102	45.50%	Jah
Restoranid jm toidlustuskohad	56101	25280	54.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Robert Marrandi	39502242025	Eesti	834 EUR (Lihtomand)
Rosmari Marrandi	49011182718	Eesti	834 EUR (Lihtomand)
Tarmo Marrandi	36811232739	Eesti	832 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56886033
E-posti aadress	info@milastudio.ee