

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Ousel House OÜ

registrikood: 12627075

tänava/talu nimi, Kosmonaudi tn 5-37

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20309

telefon: +372 55529932

e-posti aadress: diana.efendijeva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ousel House OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara, vahenduse, ostu, müügi, rendi ning haldusega seonduvad teenused nii elamis- kui ka äripindadele.

Alates 12. märtsil 2014.a. Ousel House OÜ töötab lepingu alusel Domus Kinnisvara-ga OÜ ja tegevuses on Täitja osa pool. 2015 aasta jooksul firma tegevusala oli pindade reendile andmine ja makleriteenused kinnisvara müügil.

2015 aastal teenuste käive on 2114 eurot.

Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud.

Arenguplaanid 2016 a: jätkata koostegevus Domus Kinnisvara-ga OÜ ja oma teenustega laendada tegevus Ida Virumaa piirkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 995	5 093
Kokku käibevarad	5 995	5 093
Kokku varad	5 995	5 093
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 593	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	902	2 593
Kokku omakapital	5 995	5 093
Kokku kohustised ja omakapital	5 995	5 093

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	11.03.2014 - 31.12.2014
Müügitulu	2 114	3 260
Mitmesugused tegevuskulud	-1 212	-667
Ärikasum (kahjum)	902	2 593
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	902	2 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	902	2 593

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	11.03.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	902	2 593
Kokku rahavood äritegevusest	902	2 593
Kokku rahavood	902	2 593
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 093	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	902	2 593
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 995	5 093

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
11.03.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 593	2 593
31.12.2014	2 500	2 593	5 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)		902	902
31.12.2015	2 500	3 495	5 995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne 2015 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hearaamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arveldus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.07.2018

Ousel House OÜ (registrikood: 12627075) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA EFENDIJEVA	Juhatuse liige	23.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	902
Kokku	3 495
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 495
Kokku	3 495

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1114	52.70%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1000	47.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Diana Efendijeva	46911203721	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55529932
E-posti aadress	diana.efendijeva@gmail.com