

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Mamm Group OÜ

registrikood: 12189698

tänava/talu nimi, Tallinna tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93819

telefon: +372 56488858

e-posti aadress: info@wisecapital.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2017-ndal aastal alustas Mamm Group OÜ aktiivset investeerimist metsa- ja põllumaadesse. Ettevõtte missiooniks on olla pikaajaline, efektiivne ja ökoteadlik toorme partner bioenergia ja metsatööstuse ettevõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	126 789	2 598
Nõuded ja ettemaksed	8 700	130
Kokku käibevarad	135 489	2 728
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	381 970	0
Kokku põhivarad	381 970	0
Kokku varad	517 459	2 728
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	477 119	0
Võlad ja ettemaksed	1 869	0
Kokku lühiajalised kohustised	478 988	0
Kokku kohustised	478 988	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228	48
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 743	180
Kokku omakapital	38 471	2 728
Kokku kohustised ja omakapital	517 459	2 728

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	324 650	180
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-191 033	0
Mitmesugused tegevuskulud	-50 052	0
Tööjõukulud	-10 704	0
Ärikasum (kahjum)	72 861	180
Intressikulud	-37 118	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 743	180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 743	180

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Mamm Group raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Mamm Group kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisitajalisi deposiite ning paigutusi muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis on arvestatud kõik esitatud nõuded ostjate vastu. Nõuete ebatõenäoliselt laekuvateks hindamisel kasutatakse otsese hindamise meetodit. Aruandeaastal ei hinnatud nõudeid ebatõenäoliselt laekuvateks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda kuuluvaid isikuid, kui neil on võimalus avaldada olulist mõju äriilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud nõuded	5 100	5 100
Laenunõuded	5 100	5 100
Ettemaksed	3 600	3 600
Muud makstud ettemaksed	3 600	3 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 700	8 700
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	130	130
Kokku nõuded ja ettemaksed	130	130

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	807	807
Maksuvõlad	1 062	1 062
Kokku võlad ja ettemaksed	1 869	1 869

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	324 650	180
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	324 650	180
Kokku müügitulu	324 650	180
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01199 - põllukultuuride müük	100	180
68101 - kinnisvara müük	324 550	0
Kokku müügitulu	324 650	180

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	8 000	0
Sotsiaalmaksud	2 704	0
Kokku tööjõukulud	10 704	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Emaettevõtja	467 119
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja			
Emaettevõtja	467 119	18	euro
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Eraisik	10 000	0	euro

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2018

Mamm Group OÜ (registrikood: 12189698) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI PIHEL	Juhatuse liige	17.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 743
Kokku	35 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 971
Kokku	35 971

2017. aasta kasum kanda eelmiste perioodide tulemisse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	324550	99.97%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	100	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
WISE CAPITAL GROUP OÜ	12393341	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56488858
E-posti aadress	info@wisecapital.ee