

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Juwara OÜ

registrikood: 14053661

tänava/talu nimi, Türi tn 10c

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11313

e-posti aadress: juri@reitsakas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Juwara OÜ põhitegevuseks on:

- arvutisüsteemide arendamine, installeerimine
- hooldus
- kaupade- ja teenuse müük
- arvutialane konsultatsioon
- projektijuhtimine

Juhatus koosneb 1 liikmest, juhatuse liikmetele tasu pole makstud. Aruandeaastal ei ole kasutatud palgalisi töötajaid.

2017. aastal toimusid muutused ettevõtte struktuuris. Õigusbüroo Superbia OÜ, registrikoodiga 14053661 (ühendav ühing), ühendas Willfull OÜ, registrikoodiga 10651477 (ühendatav ühing), ning ühinemise tulemusel jäi ettevõtte tegutsema registrikoodiga 14053661 ning nimega Superbia OÜ, asukoha ja aadressiga Türi tn 10c, Tallinn. Ettevõtete vaheline ühinemisleping allkirjastati 19. juunil 2017. Ühinemise bilansi päevaks oli 1. juuli 2017. Septembris toimus ühingu nimemuutus ja uueks nimeks sai Juwara OÜ.

Muutmiskanded tehti äriregistris 12.09.2017.

Peale ühinemiskande tegemist äriregistris lõpetas ühendatav ühing tegevuse. Ühinemisel läksid ühendavale äriühingule üle kogu ühendatava ühingu vara ja kohustused.

Ühinemist kajastati korrigeeritud ostumeetodil. Ühinemist käsitleti kui ühise kontrolli all olevate majandusüksuste äriühendlust. Ühinemisel kajastati varad ja kohustused nende raamatupidamisväärtustes ehk summades, milles need olid kajastatud ühendatava ettevõtte raamatupidamisaruandes. Kasumiaruande ülevaatusel tuleb arvesse võtta, et 2017. aastal on aruandes kajastatud alates 01. juulist Juwara tegevusest tekkinud tulud ning kulud. Vastavalt RTJ 11 (IFRS 10) sätestatud nõuetele on käesoleva majandusaasta aruande kasumiaruandest elimineeritud Juwara ühinemiseelsed käesoleval aastal tekkinud tulud ja kulud. Juwara ühinemiseelne finantstulemus on kajastatud ühinemisel omakapitalis jaotamata kasumis. Varasemate aastate võrdlusandmed peegeldavad ainult ühendava ettevõtte tulemusi. Seepärast ei ole majandusaasta aruandes esitatud andmed täies ulatuses eelmise perioodiga võrreldavad.

20.07.2017 toimus tütarettevõtte Võrguvara OÜ 100% osade ost, mille tulemusel teeniti 1 517 539 EUR kasumit.

01.08.2017 toimus tütarettevõtete JMK Developments OÜ ja Võrguvara OÜ ühinemine, mille tulemusel jäi tegutsema tütarettevõtte Võrguvara OÜ registrikoodiga 12446244.

07.08.2017 asutas Juwara OÜ 100%-lise tütarettevõtte EEGIS OÜ, makstes tütarettevõtte osakapitali 2 500 eurot.

Aruandeaastal tegeleti põhiliselt uute projektide arendamisega.

Järgneval 2018. majandusaastal on plaanis jätkata samal tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4	2 581	
Nõuded ja ettemaksed	90 640	0	2
Kokku käibevarad	90 644	2 581	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 644 954	0	3
Finantsinvesteeringud	172 390	3 347	
Kokku põhivarad	1 817 344	3 347	
Kokku varad	1 907 988	5 928	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	125 207	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	125 207	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	80 000	3 394	4
Võlad ja ettemaksed	34 379	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	114 379	3 394	
Kokku kohustised	239 586	3 394	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 388	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 519 258	34	
Kokku omakapital	1 668 402	2 534	
Kokku kohustised ja omakapital	1 907 988	5 928	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	23.05.2016 - 31.12.2016	Lisa nr
Müügitulu	3 300	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 058	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-472	0	
Ärikasum (kahjum)	-230	0	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 520 039	0	3
Intressitulud	712	0	
Intressikulud	-1 263	-47	
Muud finantstulud ja -kulud	0	81	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 519 258	34	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 519 258	34	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juwara OÜ juhatus on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat Eesti finantsaruandluse standardi nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul kõigis olulistest osades õiglaselt Juwara OÜ kohustiste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Juwara OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet kuna tema konsolideerimisgrupi käibe- ja bilansimahud on väiksemad kui raamatupidamisseaduses § 29 konsolideerimise nõudes ette nähtud. 2017. ja 2016. majandusaasta ei ole täielikult võrreldavad, kuna 31.12.2017.a. lõppenud majandusaasta pikkus on 12 kuud ning 31.12.2015.a. lõppenud majandusaasta pikkus oli 15 kuud, alates 10.10.2014.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille tegevust kontrollib emaettevõtja. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Tütarettevõtjad osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui investeerija osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui investeerija on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustisi, kajastatakse bilansis vastavat kohustist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu ja muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langus hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenukohustised ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või juhul, kui Juwara OÜ-l puudub tingimusteta õigus kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende (20/80 neto-dividendina väljamakstud summalt). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	84 633	84 633
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 007	6 007
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 640	90 640
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12446244	Võrguvara OÜ	Eesti	Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	0	100
11338481	Nutimaja OÜ	Eesti	Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	0	100
14307914	EEGIS OÜ	Eesti	uu telekommunikatsioon	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2017
12446244	0	96 965	1 517 539	22 450	1 636 954
11338481	0	3 000	-3 000	0	0
14307914	0	2 500	5 500	0	8 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	102 465	1 520 039	22 450	1 644 954

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
12446244	100	01.08.2017	96 965
11338481	100	01.07.2017	3 000
14307914	100	07.08.2018	2 500

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	50 000		50 000		3,06%	EUR	31.12.2021
Laen seotud osapoolelt	30 000		30 000		3,06%	EUR	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	80 000		80 000				
Laenukohustised kokku	80 000		80 000				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Superbia OÜ	3 394		3 394		2,35	EUR	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	3 394		3 394				
Laenukohustised kokku	3 394		3 394				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	31 740	31 740	0
Võlad töövõtjatele			0
Maksuvõlad	10	10	0
Muud võlad	127 836	93 457	34 379
Intressivõlad	8 779	0	8 779
Muud viitvõlad	119 057	93 457	25 600
Kokku võlad ja ettemaksed	159 586	125 207	34 379

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	0	0	0
Maksuvõlad	0	0	0
Muud võlad	0	0	0
Muud viitvõlad	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	3 394
Tütarettevõtjad	84 633	26 940	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	148 944	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	38 092	0	0

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Võrguvara OÜ	52 480	3,45	EUR	20.03.2018

Ostud ja müügid

	2017		23.05.2016 - 31.12.2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõttjad	45 254	89 558	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	74 160	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2018

Juwara OÜ (registrikood: 14053661) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI REITSAKAS	Juhatuse liige	18.07.2018
Resolutsioon:	Kinnitada aastaaruanne	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 519 258
Kokku	1 665 646

kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 519 258
Kokku	1 665 646

kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	3300	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Reitsakas	36109250230	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juri@reitsakas.ee