

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Aestico Ehitus

registrikood: 10509673

tänavatalu nimi, Tähetorni tn 102

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11625

telefon: +372 5109336, +372 6720284

faks: +372 6720284

e-posti aadress: einarkallas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aestico Ehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute- ja mitteeluruumide ehitus.

Aruandeperioodi müügitulu oli 628 298 eurot, millest 7825.- EUR-i moodustas transporditeenus.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 59 474.- eurose kasumiga.

Osaühingus töötas aruandeperioodil keskmiselt 10 põhikohaga töötajat, kelle palga- ja puhkuse-tasudeks arvestati kokku 96 800 EUR-i.

Juhatuse liikmetele 2017 aastal juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Edasine plaan on jätkata tegevust veelgi efektiivsemalt ja kasumlikumalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	104 002	41 115	
Nõuded ja ettemaksed	40 328	40 294	
Varud	2 806	2 192	
Kokku käibevarad	147 136	83 601	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 131	15 575	
Kokku põhivarad	19 131	15 575	
Kokku varad	166 267	99 176	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	31 493	23 876	2/3
Kokku lühiajalised kohustised	31 493	23 876	
Kokku kohustised	31 493	23 876	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 488	8 832	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 474	63 656	
Kokku omakapital	134 774	75 300	
Kokku kohustised ja omakapital	166 267	99 176	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	628 298	426 109
Muud äritulud	275	2 813
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-368 911	-231 093
Mitmesugused tegevuskulud	-67 663	-37 178
Tööjõukulud	-128 608	-95 245
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 836	-1 345
Muud ärikulud	-15	-382
Ärikasum (kahjum)	59 540	63 679
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-62	-23
Muud finantstulud ja -kulud	-5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 474	63 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 474	63 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Aestico Ehitus 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Aestico Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatu-pidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Osaühingu rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sula-raha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Kaubavarud kajastatakse soetusmaksumuses. Varusid hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 256 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 256 euro kantakse kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 176	5 267
Üksikisiku tulumaks	2 070	1 781
Sotsiaalmaks	5 475	4 121
Kohustuslik kogumispension	272	235
Töötuskindlustusmaksed	398	300
Intress	1	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 392	11 704

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 548	8 548
Võlad töövõtjatele	13 469	13 469
Maksuvõlad	9 392	9 392
Muud võlad	84	84
Muud viitvõlad	84	84
Kokku võlad ja ettemaksed	31 493	31 493
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 411	3 411
Võlad töövõtjatele	8 761	8 761
Maksuvõlad	11 704	11 704
Kokku võlad ja ettemaksed	23 876	23 876

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	96 800	71 342
Sotsiaalmaksud	31 808	23 903
Kokku tööjõukulud	128 608	95 245
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.07.2018

osaühing Aestico Ehitus (registrikood: 10509673) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR KALLAS	Juhatuse liige	17.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 474
Kokku	131 962
Jaotamine	
Kokku	131 962

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 474
Kokku	131 962
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	131 962
Kokku	131 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	620473	98.75%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	7825	1.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Johan Pender	37303080216		1278 EUR (Lihtomand)
Jüri Toomepuu	33006270317		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720284
Faks	+372 6720284
Mobiiltelefon	+372 5109336
E-posti aadress	einarkallas@gmail.com