

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2017

aruandeaasta lõpp: 31.03.2018

ärinimi: Hooneühistu Ülemiste L32

registrikood: 80028828

tänavatalu nimi, Lasnamäe 18-78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11416

e-posti aadress: eini.lepa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Lisa 5 Revidendi aruanne	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu L32 põhitegevuseks on vajalike tingimuste loomine oma liikmete sõiduautode ohutuks garažeerimiseks. Liikmetele dividende ei maksta, kui tekib puhaskasum.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2018	31.03.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	513	884
Kokku käibevarad	513	884
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 530	2 530
Kokku põhivarad	2 530	2 530
Kokku varad	3 043	3 414
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 530	2 530
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	884	814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-371	70
Kokku omakapital	3 043	3 414
Kokku kohustised ja omakapital	3 043	3 414

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2017 - 31.03.2018	01.04.2016 - 31.03.2017	Lisa nr
Muud äritulud	340	280	
Mitmesugused tegevuskulud	-711	-210	
Ärikasum (kahjum)	-371	70	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-371	70	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-371	70	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistu Ülemiste L-32 raamatupidamise 2017/2018 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse nõuetega.

Raha

Ühistu kogu sularaha on SEB pangas arvelduskontol EUR-des.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2018	31.03.2017
Kokku raha	513	884

Kogu raha on ühistu arvestuskontol SEB pangas.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad, sest palgalisi töölisi pole kasutatud ning kõik vajalikud hooldustööd teostatakse ühiskondlikel alustel ühistu liikmete endi poolt.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2017 - 31.03.2018	01.04.2016 - 31.03.2017
Juhatusel soodustusi pole	0	0

Hooneühistu Ülemiste L32 revisjoniaruanne

26.05.2018 a.

Revisjoni käigus kontrollisin Ühistu 2018/2018 a. Majandusaasta aruannet, majandusaasta bilanssi ja nende vastavust raamatupidamise dokumentidele ning heale raamatupidamistavadele.

Ühistusse kuulub 10 liiget, kes on garaažibokside ainuomanikud.

Juhtdokumentide revisjoni käigus kontrollisin ka ühistu üldkoosoleku otsuste täitmist ja ühistu majandus- ja muude kulude sihipärasust.

Revisjoni tulemusena tegin kindlaks, et ühistu juhtimine, asjaajamine ja raamatupidamine vastavad Eesti Vabariigi kehtivatele seadustele ning heale raamatupidamistavadele.

Revident

Ahto Mooses

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.07.2018

Hooneühistu Ülemiste L32 (registrikood: 80028828) 01.04.2017 - 31.03.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINI LEPA	Juhatuse liige	17.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-371
Kokku	513
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	513
Kokku	513

Selgitus : kuna viimane majandusaasta oli kahjumis, siis see kompenseeriti eelmiste aastate tulu arvelt ja jäi jääk kontole 513 EUR

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eini.lepa@gmail.com