

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Artlex Arendus OÜ

registrikood: 11448011

tänava/talu nimi, Õismäe tee 109-26
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13515

telefon: +372 5028077

e-posti aadress: e.gorbunov@altino.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Artlex Arendus OÜ alustas tegevust 2007 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on äri- ja juhtimisalane nõustamine, kõrvaltegevuseks kinnisvara rendileandmine.

2018.aastal jätkatakse samas mahus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 779	4 644	
Nõuded ja ettemaksed	35 151	35 151	
Kokku käibevarad	41 930	39 795	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	51 480	54 356	2
Kokku põhivarad	51 480	54 356	
Kokku varad	93 410	94 151	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 492	2 492	
Kokku lühiajalised kohustised	2 492	2 492	
Kokku kohustised	2 492	2 492	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Ülekurss	149 553	149 553	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-64 285	-63 225	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-741	-1 060	
Kokku omakapital	90 918	91 659	
Kokku kohustised ja omakapital	93 410	94 151	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 066	3 360	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 931	-1 544	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 876	-2 876	
Ärikasum (kahjum)	-741	-1 060	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-741	-1 060	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-741	-1 060	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Artlex Arendus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2017 ja lõppes 31.dets.2017.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on oluline ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ebaolulise soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 2-20%.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksu meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei ole makstud ja soodustusi ei ole tehtud.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	80 000	80 000
Akumuleeritud kulum	-22 768	-22 768
Jääkmaksumus	57 232	57 232
Amortisatsioonikulu	-2 876	-2 876
31.12.2016		
Soetusmaksumus	80 000	80 000
Akumuleeritud kulum	-25 644	-25 644
Jääkmaksumus	54 356	54 356
Amortisatsioonikulu	-2 876	-2 876
31.12.2017		
Soetusmaksumus	80 000	80 000
Akumuleeritud kulum	-28 520	-28 520
Jääkmaksumus	51 480	51 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2018

Artlex Arendus OÜ (registrikood: 11448011) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD GORBUNOV	Juhatuse liige	16.07.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-64 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-741
Kokku	-65 026

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4066	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Altino Grupp OÜ	11094044	Eesti	100000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028077
E-posti aadress	e.gorbunov@altino.ee