

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: Aiandusühistu Kristall Rapla

registrikood: 80056888

tänavatalu nimi, Kristalli üldmaa
maja ja korteri number:

alevik: Aespa alevik

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79705

e-posti aadress: kristall.rapla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2017

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kristall Rapla kohta on avatud :
mittetulundusühingu registrikaart Pärnu Maakohtu registriosakonnas, millele on tehtud järgmised kanded:

Harju Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 12.11.1998
2. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Senises registriosakonnas registrikaardi sulgemise märkus)

Pärnu Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Uue asukoha järgses registriosakonnas registrikaardi avamise kanne)
2. kanne kinnitatud 04.05.2006 (Muutmiskanne)
3. kanne kinnitatud 21.09.2009 (Muutmiskanne)
4. kanne kinnitatud 12.09.2011 (Muutmiskanne)
5. kanne kinnitatud 23.08.2016 (Muutmiskanne)

23.08.2016 tehtud muutmiskande järgi on aiandusühistu juhatuse liikmeteks Marek Soomus, Mait Lillemaa ja Raido Taalmann kuni 17.06.2019.

Aiandusühistu Kristall Rapla (edaspidi „ühistu“) asutati 1998.a novembris oma liikmete ühise tegevuse eesmärgil ühisomandite eseme osaks olevate rajatiste ja maa mõtteliste osade ühiseks majandamiseks ja aiandusühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks.

2017. aasta sündmused

2017.a hõlmas ühist majandamist prügiveo osas. Aiandusühistu liikmete kinnistutel korraldati ühiselt prügivedu Eesti Keskkonnateenused AS-i ja ühistu sõlmitud prügiveolepingu alusel (st ühise lepingu kaudu olid kõik kinnistud liitunud korraldatud jäätmeveoga). 2016.a 1. augustist algas korraldatud jäätmeveo uus lepinguperiood (aiandusühistu oli sunnitud sõlmima ka uue teenuse osutamise lepingu) ning tõusid jäätmeveo hinnad. See tõi 2017.a aiandusühistule kaasa märkimisväärse kulude kasvu jäätmeveo osas.

01. juulil 2017.a toimus üldkoosolek, kus kinnitati 2016.a majandusaasta aruanne ning ühise majandamise jätkamiseks otsustati, et iga liige tasub prügiveo korraldamiseks ja ühise reservfondi kogumiseks aastamaksuna kokku 40 eurot. Otsustati mitte tõsta aastamaksu ja jätta see eelneva kalendriaastaga samale tasemele.

2017.a laekus ühistu liikmetelt kokku 1580 eurot ning nõue liikmete vastu seisuga 31.12.2017.a oli 40 eurot. 2017.a tegevuskulud olid 1477 eurot. Seega 2016.a tulemlahutus oli 103 eurot. Tegevuskuludest moodustasid suurema osa kulutused prügiveole (1042 eurot). Lisaks oli tavapärasest erinevaks kuluartikliks freesasfaldi ostmise, et jooksvalt oleks võimalik parandada teekattesse tekkivaid auke (276 eurot). Paigaldati ka õueala liiklusmärk, et tagada liiklusohutus ühistusisesel teel (99 eurot).

31.12.2017 seisuga oli ühistul sularaha kassas 460 eurot ja raha arvelduskontol 1800 eurot, seega kokku oli raha 2260 eurot. Ühistu liikmed on ühistu ees võlgu 40 eurot. Ühistul endal täitmata kohustusi ei ole.

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2017

Talihoolet korraldas aiandusühistu sisesel teel kogu ulatuses (v.a tupiktänavad) Kohila Vallavalitsus (Kohila Vallavalitsuse 17. novembri 2016 korralduse nr 326 alusel). Tee talihoolde korraldamiseks aiandusühistul lumekoristuse teenust lisaks sisse osta ei olnud tarvilik.

2018. aasta plaanid

2018.a aastal on planeeritud põhikirjaline tegevus.

Plaanis on jätkata prügiveo korraldamist ühiskonteineri kasutamise ja ühise prügiveo teenuse ostmise näol. Vallavalitsus on planeerimas uut hanget jäätmeveoteenuse pakkuja leidmiseks ja seetõttu tuleb valmis olla ka võimalikuks hinnatõusuks.

Ühistu sisesel teel korraldab kogu teelõigu ulatuses talihoolet Kohila vald. Lumeolud võivad siiski tingida täiendavat lumekoristuse vajadust, mistõttu tuleb ka järgmise aruandeperioodi osas arvestada potentsiaalsete teehoolduskulutustega.

Ühistu sisese teega külgnevad kraavid vajavad puhastamist. Kraavid on puhastamata juba aastaid ning kinnistud on seetõttu liigniisked. Kraavide puhastamiseks tehtavate kulutuste osas langetab otsuse 2018.a üldkoosolek. Korrastamist vajab ka tee, osaliselt saab aukude parandamiseks kasutada ostetud freesasfalti.

Kohila Vallavalitsus on planeerimas ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni rajamist Aespa alevikku ja sel eesmärgil on plaanis elanikke teavitada kanalisatsiooni ja ühisveevärgi rajamise plaanidest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 260	2 157	2
Nõuded ja ettemaksed	40	120	
Kokku käibevarad	2 300	2 277	
Kokku varad	2 300	2 277	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Reservid	132	132	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 065	1 453	
Aruandeaasta tulem	103	692	
Kokku netovara	2 300	2 277	
Kokku kohustised ja netovara	2 300	2 277	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 580	1 578
Kokku tulud	1 580	1 578
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 477	-886
Kokku kulud	-1 477	-886
Põhitegevuse tulem	103	692
Aruandeaasta tulem	103	692

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 580	1 578
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 477	-886
Kokku rahavood põhitegevusest	103	692
Kokku rahavood	103	692
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 157	1 465
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103	692
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 260	2 157

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	132	1 553	1 685
Aruandeaasta tulem		692	692
Muud muutused netovaras		-100	-100
31.12.2016	132	2 145	2 277
Aruandeaasta tulem		103	103
Muud muutused netovaras		-80	-80
31.12.2017	132	2 168	2 300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduses toodud raamatupidamise põhinõuetega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2017 ja lõppes 31. detsembril 2017. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisega kantakse 100%- liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:
Transpordivahendid 40%
Muu inventar 40%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on 40%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	460	40
Raha arvelduskontol	1 800	2 117
Kokku raha	2 260	2 157

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Riiklikud ja kohalikud maksud	56	56
Prügivedu	1 042	676
Lumekoristus	0	60
Freesasfalt tee parandamiseks	276	0
Arboristi teenus	0	70
Liiklusmärgi paigaldamine	99	0
Muud	4	24
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 477	886

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	39	39

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2018

Aiandusühistu Kristall Rapla (registrikood: 80056888) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT LILLEMAA	Juhatuse liige	20.06.2018
MAREK SOOMUS	Juhatuse liige	26.06.2018
RAIDO TAALMANN	Juhatuse liige	03.07.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristall.rapla@gmail.com