

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: VIP Soojus OÜ

registrikood: 11290706

tänava/talu nimi, Lehe tn 20a

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30621

telefon: +372 5297098, +372 5011098

e-posti aadress: info@vipsoojus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Osakapital	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

VIP Soojus OÜ on registreeritud Äriregistris alates 29. septembrist 20016. a.

2017.a majandusaasta põhitegevusalaks oli vee-, gaasi- ja kanalisatsioonivõrkude ehitamine, mis moodustab 100% müügituludest. Müügitulu maht majandusaastal suurenes. Põhitegevusalale lisandus biopuhastite paigaldus. Tuleval majandusaastal müügitulu suurenemise eesmärgil osaleb ettevõtte riigihangetel ning otsib võimalusi laiendada tegevusvaldkonda. Teenuseid osutati ainult Eesti Vabariigi territooriumil.

Majandusaasta jooksul juhatuse liikmete arvu ei muudetud. Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmena tegutsemise eest juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud. Erisoodustusi ning muid tasusid ega hüvesid juhatuse liikmel välja ei makstud.

Seisuga 31. detsember 2017 a töötas ettevõttes 4 täistööajaga töötajat. Palgakulu majandusaastal oli 29 938 eurot, millest sotsiaalmaksud 7490 eurot.

Majandusaasta jooksul seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei olnud. Tegevuse tulemusena fikseeriti kasum 11 847 eurot.

Kohtla-Järve, 13. juuli 2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 271	2 103
Nõuded ja ettemaksed	37 889	26 467
Varud	2 900	131
Kokku käibevarad	48 060	28 701
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	33 605	27 697
Kokku põhivarad	33 605	27 697
Kokku varad	81 665	56 398
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 330	330
Võlad ja ettemaksed	20 434	12 014
Kokku lühiajalised kohustised	25 764	12 344
Kokku kohustised	25 764	12 344
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 242	41 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 847	-366
Kokku omakapital	55 901	44 054
Kokku kohustised ja omakapital	81 665	56 398

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	268 851	145 448
Muud äritulud	0	2 742
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 091	-117 788
Mitmesugused tegevuskulud	-19 354	-12 888
Tööjõukulud	-29 938	-9 220
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 258	-7 869
Muud ärikulud	-307	-719
Ärikasum (kahjum)	11 903	-294
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 903	-294
Tulumaks	-56	-72
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 847	-366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VIP Soojus OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

VIP Soojus OÜ vastab Raamatupidamise seaduse paragrahvis 3 toodud väikeettevõtja kriteeriumile. Sellest lähtuvalt on ettevõtte koostanud lühendatud aastaaruande vastavalt RTJ 2 ja RTJ 15 sätestatud nõuetele. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ja ettemaksud kajastatakse soetusmaksumuses ning nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Iga konkreetse kliendi laekumata arveid ja muid nõudeid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega üle 100 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 75 euro kajastatakse väheväärtusliku inventarina "Tooraine ja materjalid" grupis varudes ja kantakse alates soetamisest kalendriaasta möödumisel täielikult kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamisele (s.h tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekkimisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tule, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse regresseeruvat meetodit.

Kui materiaalne põhivara objekt koosneb erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	3-14
Muu materiaalne põhivara	3-14
Transpordivahendid	5-33
Muu inventar	4-10

Rendid

Kasutusrent on rent, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi puhul renditud varaobjekti raamatupidamises arvele ei võeta. Rendimakseid kajastatakse kuludes lineaarselt rendiperioodi jooksul. Amortisatsiooni kasutusrendi puhul ei arvestata.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitule kajastatakse siis, kui tulu on faktiliselt laekunud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapool äriühingus on:

* juhtkond ning juhatuse liikmed

* olulise osalusega eraisikutest omanik

* eelpool loetletud isikutega seotud lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	2 748	58 675	2 379	22 219	83 273	2 125	88 146
Akumuleeritud kulum		-37 029	-1 676	-12 825	-51 530	-1 590	-53 120
Jääkmaksumus	2 748	21 646	703	9 394	31 743	535	35 026
Ostud ja parendused			208	183	391	150	541
Amortisatsioonikulu	0	-5 793	-304	-1 530	-7 627	-243	-7 870
31.12.2016							
Soetusmaksumus	2 748	58 675	2 587	22 402	83 664	2 274	88 686
Akumuleeritud kulum	0	-42 822	-1 980	-14 355	-59 157	-1 832	-60 989
Jääkmaksumus	2 748	15 853	607	8 047	24 507	442	27 697
Ostud ja parendused		10 000	1 332	2 564	13 896	270	14 166
Amortisatsioonikulu		-6 126	-392	-1 559	-8 077	-181	-8 258
31.12.2017							
Soetusmaksumus	2 748	68 675	3 919	24 965	97 559	2 544	102 851
Akumuleeritud kulum	0	-48 948	-2 372	-15 913	-67 233	-2 013	-69 246
Jääkmaksumus	2 748	19 727	1 547	9 052	30 326	531	33 605

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	22 448	6 306
Sotsiaalmaksud	7 490	2 914
Kokku tööjõukulud	29 938	9 220
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Majandusaasta jooksul seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2018

VIP Soojus OÜ (registrikood: 11290706) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI PAU	Juhatuse liige	13.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 847
Kokku	53 089
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 089
Kokku	53 089

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 847
Kokku	53 089
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 089
Kokku	53 089

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	268851	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eha Pau	47809142223		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297098
Mobiiltelefon	+372 5011098
E-posti aadress	info@vipsoojus.ee
E-posti aadress	robivx@hotmail.ee