

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Eleven Est

registrikood: 10858920

tänava/talu nimi, Sõrve tee 91 Tamme villa
maja ja korteri number:

alevik: Harku alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76921

telefon: +372 5027523

e-posti aadress: kristelasmer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eleven Est OÜ on Eesti kapitalil põhinev firma. Asutatud 04.04.2002.a.

Firma tegeleb ärinõustamisega, samuti arendatakse pooleliolevat kinnisvaraobjekti Harjumaal.

Eleven Est OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Teeme kõik selleks ,et viia netovara vastavusse seaduses toodud nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	8 980	147 718
Muud äritulud	0	25 000
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-395 387
Mitmesugused tegevuskulud	-333	-1 093
Muud ärikulud	0	-551
Ärikasum (kahjum)	8 647	-224 313
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 647	-224 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 647	-224 313

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	761	678
Nõuded ja ettemaksed	1 334	1 334
Varud	103 072	103 072
Kokku käibevarad	105 167	105 084
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	107 723	107 640
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	189 971	198 535
Kokku pikaajalised kohustised	189 971	198 535
Kokku kohustised	189 971	198 535
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 282	4 282
Kohustuslik reservkapital	428	428
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-95 605	128 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 647	-224 313
Kokku omakapital	-82 248	-90 895
Kokku kohustised ja omakapital	107 723	107 640

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ELEVEN EST aruandeperiood on 01.01.2017.-31.12.2017.a.

2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikust osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse printsiibil.

Tütarettevõtte tulemust ei ole konsolideeritud vastavalt RPS §-29 p4 - konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5 % konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5 % konsolideeriva üksuse müügitulust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu varude müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse perioodis, kus nad tekkisid.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapool on tütarettevõtte Rengton OÜ ja tegevjuhtkond ning eraisikust omanik.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	103 072	103 072
Kokku varud	103 072	103 072

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 334	1 334
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 334	1 334

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11080031	Rengton OÜ	Eesti	Ärinõustamine	100	100

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Eraisik	189 971		189 971	
Muud laenukohustised kokku	189 971		189 971	
Laenukohustised kokku	189 971		189 971	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Eraisik	198 535		198 535	
Pikaajalised laenud kokku	198 535		198 535	
Laenukohustised kokku	198 535		198 535	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	4 282	4 282
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 980	147 718
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 980	147 718
Kokku müügitulu	8 980	147 718
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 Ärinõustamine	8 980	200
70221	0	147 518
Kokku müügitulu	8 980	147 718

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Töötuskindlustusmaks	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 088	60 886
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		137 649
Eraisik	134 883	137 649

2017	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eraisik	8 564

2016	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
erisik	170 770
Eraisik	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
ei ole	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Osaühing Eleven Est (registrikood: 10858920) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL ASMER	Juhatuse liige	13.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-95 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 647
Kokku	-86 958
Jaotamine	
Kokku	-86 958

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	8980	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Asmer	46807140272	Eesti	4282 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027523
E-posti aadress	kristelasmer@gmail.com