

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Reval Kondiiter OÜ

registrikood: 11449281

tänava/talu nimi, Laki tn 11a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +372 6503270

faks: +372 6503271

e-posti aadress: reval@revalkondiiter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad tarnijatele	16
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 17 Osakapital	17
Lisa 18 Müügitulu	17
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Muud ärikulud	19
Lisa 24 Intressikulud	19
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 26 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Reval Kondiiter OÜ põhitegevusalaks on pagari- ja kondiitritoodete tootmine ning turustamine. Ettevõtte on loodud 2007. aastal.

2014 aastal olid Reval Kondiiter võtmekliendid kõik jaeketid (Prisma Peremarket, Rimi, Selver, Maxima, ETK jt), samuti juhtivad HoReCa sektori ettevõtted (Statoil, Tallink, restoran Olde Hansa ning Reval Cafe).

Ettevõtte kuulub 100% osalusega Eesti eraisikust osanikule. Ettevõttel on üheliikmeline juhatus.

Jätkuvaks üügimahtude suurendamiseks, on aktiivselt tehtud müügi- ja turundustööd eksportturgudel (Läti, Leedu, Soome, Rootsi), mille eesmärgiks on viia ekspordimaht 20-le %. 2016a-l alustati koostööd Venemaa Circle- K kütuse müüjaga.

2017 aastal jätkati Reval Chocolate tootevaliku suurendamisega.

Tihedat koostööd tehakse ka teadusasutusega TFTAK, kellega koostöös arendatakse kõrge valgusisaldusega ning gluteenivabasid pagari- ja kondiitritooteid ning arendatakse edasi ka gelato valikut ning kvaliteeti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 339	285 506	2
Nõuded ja ettemaksed	509 119	555 728	3,4,6,7
Varud	163 887	119 958	5
Kokku käibevarad	793 345	961 192	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	1 000	3,4,6,7
Materiaalsed põhivarad	1 474 618	1 321 722	8
Immateriaalsed põhivarad	10 350	14 501	9
Kokku põhivarad	1 484 968	1 337 223	
Kokku varad	2 278 313	2 298 415	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 427	188 000	10,12
Võlad ja ettemaksed	470 144	358 274	13,14,15
Kokku lühiajalised kohustised	508 571	546 274	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	486 900	505 213	10,12
Kokku pikaajalised kohustised	486 900	505 213	
Kokku kohustised	995 471	1 051 487	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	17
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 244 117	1 231 100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 913	13 016	
Kokku omakapital	1 282 842	1 246 928	
Kokku kohustised ja omakapital	2 278 313	2 298 415	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 951 639	2 897 865	18
Muud äritulud	88 467	230	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 582 667	-1 515 801	20
Mitmesugused tegevuskulud	-272 798	-268 509	21
Tööjõukulud	-971 190	-951 726	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-162 129	-140 791	8
Muud ärikulud	-1 316	-663	23
Ärikasum (kahjum)	50 006	20 605	
Intressikulud	-14 103	-7 630	24
Muud finantstulud ja -kulud	10	41	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 913	13 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 913	13 016	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reval Kondiiter OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Reval Kondiiter OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursi alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja –kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastuvatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1 %
- Tootmiseseadmed 5-10 %
- Autod ja kaubikud 10-20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 5-20 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse läbi igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär aasta on 10%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	100
Tootmiseseadmed	5-20
Autod ja kaubikud	5-10
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	5-20

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud”.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes laekumise hetkest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse

intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsembrini 2016.a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 20/80 ning 1. jaanuarist 2017.a on maksumääraks 20/80 netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes tulumaksukuluna, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	87 947	56 637
Arvelduskonto SEB Pank AS	40 914	7 448
Arvelduskonto Swedbank AS	13 177	13 662
Arvelduskonto LHV Pank AS	-21 699	207 759
Kokku raha	120 339	285 506

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	420 025	420 025		14
Ostjatelt laekumata arved	418 127	418 127		14
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 898	1 898		14
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 567	14 567		26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0		6
Muud nõuded	0	0		7
Viitlaekumised	0	0		7
Ettemaksed	74 527	74 527		
Tulevaste perioodide kulud	74 527	74 527		
Kokku nõuded ja ettemaksed	509 119	509 119		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	353 543	353 543		4
Ostjatelt laekumata arved	351 645	351 645		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 898	1 898		4
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 345	11 345		26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 316	4 316		6
Muud nõuded	110	110		7
Viitlaekumised	110	110		7
Ettemaksed	187 414	186 414	1 000	
Tulevaste perioodide kulud	187 414	186 414	1 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	556 728	555 728	1 000	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	418 128	351 645
Ostjatelt laekumata arved	418 128	351 645
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 898	1 898
Kokku nõuded ostjate vastu	420 026	353 543

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	125 253	112 788
Tooraine ja materjal	125 253	112 788
Lõpetamata toodang	2 016	3 179
Pooltooted	2 016	3 179
Ettemaksed varude eest	36 618	3 991
Ettemaksed varude eest	36 618	3 991
Kokku varud	163 887	119 958

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	34 109	3 705	
Üksikisiku tulumaks	10 305		11 531
Erisoodustuse tulumaks	468		291
Sotsiaalmaks	20 652		23 261
Kohustuslik kogumispension	1 036		1 204
Töötuskindlustusmaksed	1 357		1 560
Ettemaksukonto jääk		611	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67 927	4 316	37 847

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	0	0
Kokku muud nõuded	0	0
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	110	110
Kokku muud nõuded	110	110

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015										
Soetusmaksumus	629 889	27 296	9 163	857 061	893 520	138 721	122 181	11 800	133 981	1 796 111
Akumuleeritud kulum	-86 895	-17 156	-6 499	-220 722	-244 377	-76 889				-408 161
Jääkmaksumus	542 994	10 140	2 664	636 339	649 143	61 832	122 181	11 800	133 981	1 387 950
Ostud ja parendused	68 404		798		798	1 871				71 073
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	68 404									68 404
Muud ostud ja parendused			798		798	1 871				2 669
Amortisatsioonikulu	-41 997	-3 264	-863	-78 449	-82 576	-12 728				-137 301
Ümberliigitamised	122 181			11 800	11 800		-122 181	-11 800	-133 981	0
Ümberliigitamised ettemaksetest				11 800	11 800			-11 800	-11 800	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	122 181						-122 181		-122 181	0
31.12.2016										
Soetusmaksumus	820 473	27 296	9 961	868 861	906 118	140 592	0	0	0	1 867 183
Akumuleeritud kulum	-128 891	-20 420	-7 362	-299 171	-326 953	-89 617				-545 461
Jääkmaksumus	691 582	6 876	2 599	569 690	579 165	50 975	0	0	0	1 321 722
Ostud ja parendused	35 991		2 833	253 820	256 653	18 231				310 875
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	35 991									35 991
Muud ostud ja parendused			2 833	253 820	256 653	18 231				274 884
Amortisatsioonikulu	-53 909	-2 309	-1 173	-86 818	-90 300	-13 770				-157 979
Müügid				-20 634	-20 634					-20 634
Muud muutused				20 634	20 634					20 634
31.12.2017										
Soetusmaksumus	856 464	22 090	7 918	1 101 109	1 131 117	152 760				2 140 341
Akumuleeritud kulum	-182 800	-17 523	-3 659	-364 417	-385 599	-97 324				-665 723
Jääkmaksumus	673 664	4 567	4 259	736 692	745 518	55 436				1 474 618

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	1 500	
Muud masinad ja seadmed	1 500	
Kokku	1 500	

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	12 000	1 662		13 662
Akumuleeritud kulum	-2 400	-1 191		-3 591
Jääkmaksumus	9 600	471		10 071
Ostud ja parendused			7 920	7 920
Amortisatsioonikulu	-2 400	-166	-924	-3 490
31.12.2016				
Soetusmaksumus	12 000	1 662	7 920	21 582
Akumuleeritud kulum	-4 800	-1 357	-924	-7 081
Jääkmaksumus	7 200	305	6 996	14 501
Amortisatsioonikulu	-2 400	-167	-1 584	-4 151
31.12.2017				
Soetusmaksumus	12 000	1 662	7 920	21 582
Akumuleeritud kulum	-7 200	-1 524	-2 508	-11 232
Jääkmaksumus	4 800	138	5 412	10 350

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Telia Eesti AS	358	358		3,8	EUR	20.08.2018
Telia Eesti AS	1 433	569	864	3,8	EUR	20.05.2020
Kapitalirendikohustised kokku	1 791	927	864			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Telia Eesti AS	0	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku						

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Muud materiaalsed põhivarad	1 906	0
Kokku	1 906	0

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	41 136	47 032
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	35 433	23 893
1-5 aasta jooksul	76 622	98 354

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
AS LHV Pank	37 500	37 500				EUR	12.03.2018	
Lühiajalised laenud kokku	37 500	37 500						
Pikaajalised laenud								
Muud füüsilised isikud	127 500			127 500				
AS LHV Pank	161 661		161 661		2,5	EUR	22.09.2020	
AS LHV Pank	142 775		142 775		3,5	EUR	28.05.2022	
AS LHV Pank	54 100		54 100		3,5	EUR	12.03.2023	
Pikaajalised laenud kokku	486 036		358 536	127 500				
Kapitalirendikohustised kokku	1 791	927	864					10
Laenukohustised kokku	525 327	38 427	359 400	127 500				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
AS LHV Pank	78 000	78 000			4	EUR	22.02.2017	
AS LHV Pank	110 000	110 000			4	EUR	28.05.2017	
Lühiajalised laenud kokku	188 000	188 000						
Pikaajalised laenud								
Muud füüsilised isikud	127 500			127 500				
AS LHV Pank	217 713		217 713		2,5	EUR	22.09.2020	
AS LHV Pank	160 000			160 000	3,5	EUR	28.05.2022	
Pikaajalised laenud kokku	505 213		217 713	287 500				
Laenukohustised kokku	693 213	188 000	217 713	287 500				

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	321 894	321 894	14
Võlad töövõtjatele	80 237	80 237	15
Maksuvõlad	67 927	67 927	6
Ostjate ettemaksed	86	86	
Kokku võlad ja ettemaksed	470 144	470 144	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	238 086	238 086	14
Võlad töövõtjatele	82 211	82 211	15
Maksuvõlad	37 847	37 847	6
Ostjate ettemaksed	130	130	
Kokku võlad ja ettemaksed	358 274	358 274	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tarnijatele tasumata arved	321 894	238 086
Kokku võlad tarnijatele	321 894	238 086

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	65 154	78 728
Puhkusetasude kohustis	15 082	3 483
Kokku võlad töövõtjatele	80 236	82 211

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	960 023	995 293
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	320 007	248 823
Kokku tingimuslikud kohustised	1 280 030	1 244 116

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	119 989	167 601
Läti	35 045	33 158
Eesti	2 791 008	2 697 106
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 946 042	2 897 865
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	5 597	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 597	0
Kokku müügitulu	2 951 639	2 897 865
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Säilitusaineteta pagaritoodete tootmine (10711)	2 547 550	2 337 651
Küpsiste jms pagaritoodete tootmine (10721)	201 618	375 195
Ostukaupade müük (46171)	104 057	88 007
Restoranid jm toitlustuskohad (56101)	36 185	40 155
Teenused	13 481	799
Kakao, šokolaadi ja suhkrukondiitritoodete tootmine 10821	48 748	56 058
Kokku müügitulu	2 951 639	2 897 865

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 500	0
Muud	86 967	230
Kokku muud äritulud	88 467	230

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-1 145 584	-1 157 091
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-84 940	-68 005
Transpordikulud	-75 660	-57 256
Müügipunkt	-12 427	-14 905
Muud	-264 056	-218 544
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 582 667	-1 515 801

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-7 015	-6 873
Energia	-59 039	-57 103
Elektrienergia	-59 039	-57 103
Mitmesugused bürookulud	-38 730	-39 180
Lähetuskulud	-4 423	-2 234
Koolituskulud	-988	-1 905
Reklaam	-3 625	-2 590
Autokulud	-85 365	-91 627
Sisustus- ja korrashoiukulud	-40 001	-36 394
Kulutused töötajatele	-4 036	0
Muud	-29 576	-30 603
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-272 798	-268 509

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-727 877	-716 298
Sotsiaalmaksud	-237 779	-230 115
Töötuskindlustus maks	-5 534	-5 313
Kokku tööjõukulud	-971 190	-951 726
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	70	69
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	70	69
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 316	-663
Kokku muud ärikulud	-1 316	-663

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-13 983	-7 630
Intressikulu kapitalirendilt	-120	0
Kokku intressikulud	-14 103	-7 630

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud finantstulud	10	41
Kokku muud finantstulud ja -kulud	10	41

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 567	33 362	11 345	29 934

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	164 663	290 470	140 053	143 925

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	40 392	48 081

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Reval Kondiiter OÜ (registrikood: 11449281) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANRI TREIFELDT	Juhatuse liige	27.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Reval Kondiiter OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Reval Kondiiter OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

10.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Reval Kondiiter OÜ (registrikood: 11449281) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	10.07.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 244 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 913
Kokku	1 280 030

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Leiva- ja saiatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	10711	2547550	86.31%	Jah
Kuiviku- ja küpsisetootmine; säilitusainetega pagaritoodete tootmine	10721	201618	6.83%	Ei
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	104057	3.53%	Ei
Kakao, šokolaadi ja suhkrukondiitritoodete tootmine	10821	48748	1.65%	Ei
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	36185	1.23%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	13481	0.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anri Treifeldt	37311070345		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6503270
Faks	+372 6503271
E-posti aadress	reval@revalkondiiter.ee