

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Saaremaa vald, Orissaare alevik, Kuivastu mnt 7 korteriühistu

registrikood: 80065143

telefon: +372 4545339

e-posti aadress: ainuts@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2016a. KÜ VEDUR suuri töid majas ei teinud. Hooldasime maja ümbrust ja tegime pisiremonte maja korrashoiuks. Korjame raha trepikodade remondiks. KÜ VEDUR on tegus ja tegutseb edasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 619	4 305
Nõuded ja ettemaksed	4 142	6 451
Kokku käibevarad	13 761	10 756
Kokku varad	13 761	10 756
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 511	1 438
Kokku lühiajalised kohustised	1 511	1 438
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 457	16 529
Kokku pikaajalised kohustised	14 457	16 529
Kokku kohustised	15 968	17 967
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	230	230
Reservid	214	214
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-7 655	-11 449
Aruandeaasta tulem	5 004	3 794
Kokku netovara	-2 207	-7 211
Kokku kohustised ja netovara	13 761	10 756

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	4 100	4 086
Muud tulud	2 190	1 022
Kokku tulud	6 290	5 108
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 286	-1 314
Kokku kulud	-1 286	-1 314
Põhitegevuse tulem	5 004	3 794
Aruandeaasta tulem	5 004	3 794

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Kokku rahavood põhitegevusest	5 314	1 978
Kokku rahavood	5 314	1 978
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 305	2 327
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 314	1 978
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 619	4 305

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	230	214	-11 449	-11 005
Aruandeaasta tulem			3 794	3 794
31.12.2015	230	214	-7 655	-7 211
Aruandeaasta tulem			5 004	5 004
31.12.2016	230	214	-2 651	-2 207

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestused on tehtud 0.01 euro täpsusega ja vastavusega Eesti Vabariigis kehtivale raamatupidamise seadusele.

Raha

Raha ja rahaekvivalente hoitakse kassas ja pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

KÜ Vedur ei omanud 2016a. põhivarasid.

Finantskohustised

KÜ VEDURIL on finantskohustus SWEDBANGA ees pika-ajalise pangalaenu näol.

Tulud

Tulusid kajastatakse selgelt ja arusaadavalt.

Kulud

Kulusid kajastatakse selgelt ja arusaadavalt.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse ühistu juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2016a. ei kasutanud KÜ VEDUR palgalist tööjõudu.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenu tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenu tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2018

Korteriühistu Vedur (registrikood: 80065143) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE ÜTS	Juhatuse liige	07.07.2018
Resolutsioon:	Ene Üts	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545339
E-posti aadress	ainuts@hotmail.ee