

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Interwelten Baltic OÜ

registrikood: 11629066

tänavatalu nimi, Õismäe tee 87-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13515

telefon: +372 5267772, +372 6565616

faks: +372 6565616

e-posti aadress: tasla@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Interwelten Baltic asutati 16.04.2009.a.						
2017.a. majandustegevuseks oli muu ehituse viimistlus ja lõpetamine.						
2017.a. realiseerimise neto-käive moodustas 35 979,00 euro						
OÜ Interwelten Baltic keskmine töötaja arv majandusaastal oli 0 inimest ja töötajate tasu						
üldsumma koos riigimaksuga oli 00,00 euro.						
Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on						
OÜ Interwelten Baltic põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eesti ning teenindustaseme						
jätkuv parandamine.						
OÜ Interwelten Baltic olulisemad finantssuhtarvud olid:						
				31.12.2017.a.	31.12.2016.a.	
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%				-38		7
Puhasrentaablus(puhaskasum/müügitulu)%				-38		7
Omakapitali tootlus ROE %				-41		1
Koguvara rentaablus %				-25		1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 539	3 292	
Nõuded ja ettemaksed	31 903	177 456	2
Kokku käibevarad	55 442	180 748	
Kokku varad	55 442	180 748	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 783	133 423	3
Kokku lühiajalised kohustised	21 783	133 423	
Kokku kohustised	21 783	133 423	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 769	44 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 666	676	
Kokku omakapital	33 659	47 325	
Kokku kohustised ja omakapital	55 442	180 748	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	35 979	9 527	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 775	-8 089	4
Mitmesugused tegevuskulud	-2 881	-526	5
Muud ärikulud	-39 989	-236	
Ärikasum (kahjum)	-13 666	676	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 666	676	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 666	676	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Interwelten Baltic 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

(a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
(b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel
Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna .

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses .

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni Kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on

tekinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3
Muud nõuded	31 900	31 900
Viitlaekumised	31 900	31 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 903	31 903
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 502	39 502
Ostjatelt laekumata arved	39 502	39 502
Muud nõuded	137 954	137 954
Viitlaekumised	137 954	137 954
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 456	177 456

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	354	354
Maksuvõlad	59	59
Muud võlad	21 370	21 370
Muud viitvõlad	21 370	21 370
Kokku võlad ja ettemaksed	21 783	21 783
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	59	59
Muud võlad	133 364	133 364
Muud viitvõlad	133 364	133 364
Kokku võlad ja ettemaksed	133 423	133 423

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	665	0
Energia	6 110	8 089
Kütus	6 110	8 089
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 775	8 089

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	968	361
Pangakulud	0	0
Transpordikulud	0	0
Muud	1 913	165
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 881	526

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

2017.a. palgaarvestus ei toimunud.

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Interwelten Baltic OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme kohustuste täitmise ees ta eraldi tasu ei saa. Seotud osapooltega toiminguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2018

Interwelten Baltic OÜ (registrikood: 11629066) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTORIA RUSTANOVITŠ	Juhatuse liige	06.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 666
Kokku	31 103

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	35979	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktoria Rustanovitš	48105090306	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Ühisomand)
Vjatšeslav Rustanovitš	35604190359	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6565616
Faks	+372 6565616
Mobiiltelefon	+372 5267772
E-posti aadress	tasla@hot.ee