

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Siiling OÜ

registrikood: 12790705

tänava/talu nimi, Turnu

maja ja korteri number:

küla: Tagaküla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65514

telefon: +372 53439755

e-posti aadress: info@siiling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 8 Üldhalduskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Siiling OÜ on registreeritud 28.01.2015. aastal Tallinna Äriregistris. Ettevõtte põhitegevusala on Elamute ja mitteelamuhoonete ehitus. Tegevusala kood Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite (EMTAK) järgi on 41201.

2017. aastal moodustas müügikäive 248 870 eurot (2016: 30 914 eurot), kogu müük toimus Eesti Vabariigis. Ettevõtte 2017. aasta kasumiks kujunes 43 882 eurot (2016: kahjum 11 209 eurot).

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele arvestati 2017. a tasu koos maksudega 15 288 eurot.

Seisuga 31.12.2017 oli ettevõttes 11 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 291	3 674	2
Nõuded ja ettemaksed	56 970	883	3
Kokku käibevarad	65 261	4 557	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	11 489	769	4
Kokku põhivarad	12 489	769	
Kokku varad	77 750	5 326	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	420	4 442	
Võlad ja ettemaksed	41 151	8 087	5
Kokku lühiajalised kohustised	41 571	12 529	
Kokku kohustised	41 571	12 529	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 203	1 506	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 882	-11 209	
Kokku omakapital	36 179	-7 203	
Kokku kohustised ja omakapital	77 750	5 326	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	248 870	30 914	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-62 191	-10 171	7
Brutokasum (-kahjum)	186 679	20 743	
Turustuskulud	-362	-622	
Üldhalduskulud	-140 959	-29 969	8, 12
Muud äritulud	0	38	10
Muud ärikulud	-992	-774	11
Ärikasum (kahjum)	44 366	-10 584	
Muud finantstulud ja -kulud	-359	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 007	-10 584	
Tulumaks	-125	-625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 882	-11 209	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osühingu majandusaasta on 01. jaanuar – 31. detsember.

Kasumiaruande koostamisel lähtutakse EV Raamatupidamistoimkonna poolt koostatud kasumiaruande skeemist nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täisühikuteni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Muu inventar 30 - 40%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua

majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha ja pangakontod	8 291	3 674
Kokku raha	8 291	3 674

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 970	53 970	
Ostjatelt laekumata arved	53 970	53 970	
Muud nõuded	4 000	3 000	1 000
Laenunõuded	4 000	3 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 970	56 970	1 000
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	883	883	
Ostjatelt laekumata arved	883	883	
Kokku nõuded ja ettemaksed	883	883	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus		982	982		982
Akumuleeritud kulum		-17	-17		-17
Jääkmaksumus		965	965		965
Amortisatsioonikulu		-196	-196		-196
31.12.2016					
Soetusmaksumus		982	982		982
Akumuleeritud kulum		-213	-213		-213
Jääkmaksumus		769	769		769
Ostud ja parendused	3 200		3 200	9 057	12 257
Muud ostud ja parendused	3 200		3 200	9 057	12 257
Amortisatsioonikulu	-107	-196	-303	-1 234	-1 537
31.12.2017					
Soetusmaksumus	3 200	982	4 182	9 057	13 239
Akumuleeritud kulum	-107	-409	-516	-1 234	-1 750
Jääkmaksumus	3 093	573	3 666	7 823	11 489

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 711	5 711
Võlad töövõtjatele	8 932	8 932
Maksuvõlad	26 508	26 508
Kokku võlad ja ettemaksed	41 151	41 151
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	318	318
Võlad töövõtjatele	3 197	3 197
Maksuvõlad	4 572	4 572
Kokku võlad ja ettemaksed	8 087	8 087

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	248 870	30 914
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 870	30 914
Kokku müügitulu	248 870	30 914
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- EMTAK 41201	248 870	30 914
Kokku müügitulu	248 870	30 914

Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	62 191	10 171
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	62 191	10 171

Lisa 8 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	563	0
Transpordikulud	6 779	4 003
Mitmesugused bürookulud	1 717	1 570
Lähetuskulud	72	0
Koolituskulud	250	596
Tööjõukulud	122 441	18 952
Amortisatsioonikulu	1 537	196
Muud	553	0
Halduskulud	6 403	354
Ostetud teenused	644	450
Tööriistad	0	3 848
Kokku üldhalduskulud	140 959	29 969

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	91 579	14 154
Sotsiaalmaksud	30 862	4 798
Kokku tööjõukulud	122 441	18 952
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	2

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	38
Kokku muud äritulud	0	38

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	992	774
Kokku muud ärikulud	992	774

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	15 288	3 829

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Siiling OÜ (registrikood: 12790705) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ANDREJEV	Juhatuse liige	06.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 882
Kokku	33 679
Jaotamine	
Kasumi kandmine järgmisesse perioodi	33 679
Kokku	33 679

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 882
Kokku	33 679
Jaotamine	
Kasumi kandmine järgmisesse perioodi	33 679
Kokku	33 679

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	248870	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Andrejev	39006156515	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53439755
E-posti aadress	info@siiling.ee