

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Lemel RH

registrikood: 11031512

küla: Kõima küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88309

telefon: +372 5200467

e-posti aadress: ri958@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Lisa 14 Intressitulud	12
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Lemel RH on alates 2004.a. novembri kuust tegutsev ettevõtte, mis registreeriti Eesti ettevõtete äriregistris 23 juulil 2004.a.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lemel RH jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste kasvatamine, töötlemine, ost-müük ja vahendustegevus. 2017 aasta oli müügitulu kokku 149 011€ ning võrreldes 2016 aastaga on müügitulu kasvanud ca 10%. Kogu kaup on turustatud Eesti Vabariigis. Põhivahendite järelmaksu tagasimakseid tasuti 2017 aastal 3 540€. Seisuga 31.12.2017 on tagastamata järelmaksu summa 1 180€. Põhivahendite amortisatsiooni arvestati 13 678€. Kaupade ja materjalide kulu oli 71 281€ ning muud tegevuskulud kokku olid 12 147€.

2017.aasta lõpuks töötas firmas 4 töötajat. Osaühingu juhatuse esimees(ainuomanik) ei tööta firmas palgalise töötajana. Juhatuse liikmetasu makstud ei ole. Tööjõukulud 2017 aastal kokku olid 24 129€, sealhulgas palgakulu oli 19 890€ ja sotsiaalmaksete kulu 4 239€.

2017 aasta oktoobris alustati uue tootmishoone ehitusega, mis valmib 2018 aastal. Ehituse finantseerimiseks on saadud Swedbank AS-st pikaajalist investeerimislaenu. 2017 aasta osa ehituse maksumusest on 100 241€ .

2017 majandusaasta peamised finantssuhtarvud võrreldes 2016 majandusaastaga on järgmised:

		2017.a.	2016.a.
ärirentaablus(ärikasum/müügitulu)	18,64	6,69	
omakapitali tootlus			
(puhaskasum/keskmine omakapital)	32,58	13,68	

Majandustegevuse tulemusena lõppes 2017 majandusaasta kasumiga suuruses 27 244€.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 147	50 784	2
Nõuded ja ettemaksed	17 423	7 622	3
Kokku käibevarad	40 570	58 406	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	119 845	28 485	6
Kokku põhivarad	119 845	28 485	
Kokku varad	160 415	86 891	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 680	3 540	7
Võlad ja ettemaksed	10 643	12 171	8
Kokku lühiajalised kohustised	18 323	15 711	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	44 848	1 180	7
Kokku pikaajalised kohustised	44 848	1 180	
Kokku kohustised	63 171	16 891	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 188	58 224	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 244	8 964	
Kokku omakapital	97 244	70 000	
Kokku kohustised ja omakapital	160 415	86 891	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	149 011	134 036	9
Muud äritulud	0	54	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 281	-65 021	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 147	-18 798	11
Tööjõukulud	-24 129	-27 507	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 678	-13 796	
Muud ärikulud	0	-4	13
Ärikasum (kahjum)	27 776	8 964	
Intressitulud	5	0	
Intressikulud	-137	0	14
Muud finantstulud ja -kulud	-400	0	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 244	8 964	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 244	8 964	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing LEMEL RH

Arvestusperiood: 01.01.2017.a. kuni 31.12.2017.a.

Aastaaruanne on koostatud eurodes(EUR) ja on lähtunud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat Raamatupidamise Seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad ostjatelt laekumata arveid, maksude ettemakseid ning ettemakseid tulevaste perioodide kuluks. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude kohta toimub eraldi laovarvestus ning inventeeritakse aruandeperioodi lõpul.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude hindamine toimub individuaalsel meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe(1) aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe(1) aasta, kuid mille maksumus on alla 640 euro kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooniperiood määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Ehitised	20 aastat

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, lühi- ja pikaajalised laenukohustused, võlad töövõtjatele ja maksuvõlad, mis kuuluvad arveldamisele rahas. Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad kauba töötlemisega seotud väljaminekud, tööjõukulud, põhivara kulum ja väärtuse langus, kaubakulu ning mitmesugused muud ärikulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on firma juhatuse esimees, lähisugulased. Omaniku abikaasa töötab firmas palgalise töötajana töölepingu alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	11 580	6 117
Arvelduskonto Swedbank	9 265	37 208
Arvelduskonto SEB Pank	2 302	7 459
Kokku raha	23 147	50 784

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 487	8 487
Ostjatelt laekumata arved	8 487	8 487
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 801	8 801
Ettemaksed	135	135
Tulevaste perioodide kulud	135	135
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 423	17 423
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 991	6 991
Ostjatelt laekumata arved	6 991	6 991
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	431	431
Ettemaksed	200	200
Tulevaste perioodide kulud	108	108
Muud makstud ettemaksed	92	92
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 622	7 622

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 801			628
Üksikisiku tulumaks		181		297
Sotsiaalmaks		343		600
Kohustuslik kogumispension		31		43
Töötuskindlustusmaksed		41		58
Ettemaksukonto jääk			431	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 801	596	431	1 626

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus		65 584	1 176	28 292	95 052	9 966	105 018
Akumuleeritud kulum		-30 108	-1 176	-21 487	-52 771	-9 966	-62 737
Jääkmaksumus		35 476	0	6 805	42 281	0	42 281
Amortisatsioonikulu		-11 761		-2 035	-13 796		-13 796
31.12.2016							
Soetusmaksumus		65 584	1 176	28 292	95 052	9 966	105 018
Akumuleeritud kulum		-41 869	-1 176	-23 522	-66 567	-9 966	-76 533
Jääkmaksumus		23 715	0	4 770	28 485	0	28 485
Ostud ja parendused	100 241			4 797	4 797		105 038
Amortisatsioonikulu		-11 760		-1 918	-13 678		-13 678
31.12.2017							
Soetusmaksumus	100 241	65 584	1 176	33 089	99 849	9 966	210 056
Akumuleeritud kulum	0	-53 629	-1 176	-25 440	-80 245	-9 966	-90 211
Jääkmaksumus	100 241	11 955	0	7 649	19 604	0	119 845

2017 aastal on alustatud uue tootmishoone ehitust, mis valmib 2018 aastal. Bilansis on see kajastatud lõpetamata ehitisena.

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Leping nr.17-136412-JL	6 500	6 500			2,6	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	6 500	6 500					
Pikaajalised laenud							
Leping nr.17-136412-JL	44 848		44 848		2,6	EUR	27.10.2022
Pikaajalised laenud kokku	44 848		44 848				
Muud laenukohustised							
Rendileping TPK-00002493	1 180	1 180				EUR	21.04.2018
Muud laenukohustised kokku	1 180	1 180					
Laenukohustised kokku	52 528	7 680	44 848				
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Rendileping TPK-00002493	4 720	3 540	1 180			EUR	21.04.2018
Muud laenukohustised kokku	4 720	3 540	1 180				
Laenukohustised kokku	4 720	3 540	1 180				

27.10.2017 on sõlmitud pikaajaline investeerimislaenu leping Swedbank AS-ga tagasimakse tähtajaga 5 aastat.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 205	7 205
Võlad töövõtjatele	2 485	2 485
Maksuvõlad	596	596
Muud võlad	357	357
Muud viitvõlad	357	357
Kokku võlad ja ettemaksed	10 643	10 643
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 947	7 947
Võlad töövõtjatele	2 296	2 296
Maksuvõlad	1 626	1 626
Muud võlad	302	302
Muud viitvõlad	302	302
Kokku võlad ja ettemaksed	12 171	12 171

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	149 011	134 036
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	149 011	134 036
Kokku müügitulu	149 011	134 036
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandussaaduste töötlemine ja müük	149 011	134 036
Kokku müügitulu	149 011	134 036

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud		54
Kokku muud äritulud		54

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	633	0
Energia	8 521	5 894
Elektrienergia	2 180	1 967
Kütus	6 341	3 927
Mitmesugused bürookulud	664	315
Riiklikud ja kohalikud maksud	50	0
Kulud autole	1 589	2 880
Muud	690	9 709
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 147	18 798

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	19 890	22 327
Sotsiaalmaksud	4 239	5 245
Puhkusekohustus	0	-65
Kokku tööjõukulud	24 129	27 507
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Seisuga 31.12.2017 oli firmas 4 töölepingu alusel töötavat isikut. Firma ainuomanik ei tööta firmas palgalise töötajana. Firma ainuomaniku abikaasa töötab firmas palgalise töötajana töölepingu alusel ja temale on arvestatud töötasu 2017 aastal 6 741,61€.

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised		4
Kokku muud ärikulud		4

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2017
Intressikulu laenudelt	137
Kokku intressikulud	137

Swedbank AS laenuleping nr.17-136412-JL 27.10.2017.a.

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Saadud intressid pangalt	5	0
Kokku intressitulud	5	0

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017
Laenulepingu lepingutasu	-400
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-400

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Rita Kurgu	479	372

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 742	4 973

Ainuomaniku abikaasa Rita Kurgu töötab firmas töölepingu alusel. Juhatuse liikmetasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

osaühing Lemel RH (registrikood: 11031512) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI KURGU	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 244
Kokku	94 432
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 432
Kokku	94 432

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puu- ja köögivilja töötlemine ja säilitamine	10391	149011	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
HEIKI KURGU	36805284217		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5200467
E-posti aadress	ri958@hotmail.ee