

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: JanElm Project OÜ

registrikood: 12574568

tänava/talu nimi, Väike-Jõe tn 12a-6

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 85008

e-posti aadress: janelm.project@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

JanElm Project OÜ on 25. november 2013. aastal asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on ehitus.

2017. aasta lõpuks jõuti alljärgnevate majandustulemusteni:

- Müügitulu 331 237.- eurot
- Majandusaasta kasum 27 319.- eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 159	2 574	
Nõuded ja ettemaksed	40 074	36 323	2
Kokku käibevarad	54 233	38 897	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	56 522	38 534	3
Kokku põhivarad	56 522	38 534	
Kokku varad	110 755	77 431	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 761	4 553	
Võlad ja ettemaksed	19 460	21 308	4
Kokku lühiajalised kohustised	27 221	25 861	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 993	14 348	
Kokku pikaajalised kohustised	25 993	14 348	
Kokku kohustised	53 214	40 209	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 472	4 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 319	32 200	
Kokku omakapital	57 541	37 222	
Kokku kohustised ja omakapital	110 755	77 431	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	331 237	259 186	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-97 278	-64 266	5
Mitmesugused tegevuskulud	-91 066	-68 384	6
Tööjõukulud	-91 963	-84 007	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 456	-5 294	3
Muud ärikulud	-5 168	-1 359	
Ärikasum (kahjum)	36 306	35 876	
Intressikulud	-933	-660	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 373	35 216	
Tulumaks	-8 054	-3 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 319	32 200	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JanElm Project OÜ 2017.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

JanElm Project OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle kahe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all

olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 546	33 546
Ostjatelt laekumata arved	33 546	33 546
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 433	4 433
Ettemaksed	2 095	2 095
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 074	40 074
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 159	31 159
Ostjatelt laekumata arved	31 159	31 159
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 164	5 164
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 323	36 323

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	28 917	15 677	44 594	2 352	46 946
Akumuleeritud kulum	-2 539	-5 453	-7 992	-420	-8 412
Jääkmaksumus	26 378	10 224	36 602	1 932	38 534
Ostud ja parendused	30 000		30 000	2 508	32 508
Amortisatsioonikulu	-5 566	-3 187	-8 753	-703	-9 456
Muud muutused	-600	-3 104	-3 704	-1 360	-5 064
31.12.2017					
Soetusmaksumus	55 778	7 120	62 898	3 080	65 978
Akumuleeritud kulum	-5 566	-3 187	-8 753	-703	-9 456
Jääkmaksumus	50 212	3 933	54 145	2 377	56 522

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 998	2 998
Võlad töövõtjatele	11 521	11 521
Maksuvõlad	3 750	3 750
Muud võlad	1 191	1 191
Kokku võlad ja ettemaksed	19 460	19 460
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 067	4 067
Võlad töövõtjatele	10 236	10 236
Maksuvõlad	6 166	6 166
Muud võlad	839	839
Kokku võlad ja ettemaksed	21 308	21 308

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	52 043	35 812
Alltöövõtutööd	37 639	7 300
Transpordikulud	5 733	20 355
Muud	1 863	799
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	97 278	64 266

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	12 976	13 794
Mitmesugused bürookulud	2 954	1 758
Lähetuskulud	43 692	31 272
Koolituskulud	1 000	31
Riiklikud ja kohalikud maksud	148	219
Varakindlustus	1 392	298
Autodega seotud kulud	22 523	14 657
Tööriided	2 877	2 162
Muud	3 504	4 193
Kokku mitmesugused tegevuskulud	91 066	68 384

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	68 626	65 759
Sotsiaalmaksud	23 337	18 247
Kokku tööjõukulud	91 963	84 006
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	27 236	3 097

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

JanElm Project OÜ (registrikood: 12574568) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMU RANDOJA	Juhatuse liige	03.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 319
Kokku	54 791

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	331237	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmu Randoja	39204024212	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janelm.project@gmail.com