

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2017

aruandeaasta lõpp: 30.06.2018

ärinimi: Tellis OÜ

registrikood: 14122959

tänava/talu nimi, Sihi tn 37a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11622

telefon: +372 53412114

e-posti aadress: osvald@tilk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Tellis on asutatud 29.09.2016

Ettevõtte põhitegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.
2017/2018.aastal ettevõtte tegutses, kuid ei ole saanud müügitulu.
2017/2018.aastal omandas kolme ettevõtte osad.

Juhatus koosneb ühest juhatuse liikmest, kellele ei ole makstud juhatuse liikme tasu.

/allkirjastatud digitaalselt/

Osvald Tilk
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2018	30.06.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 905	2 500	2
Kokku käibevarad	31 905	2 500	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 970	0	3
Kokku põhivarad	6 970	0	
Kokku varad	38 875	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	115	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	115	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 475	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	4 475	0	
Kokku kohustised	4 590	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 785	0	
Kokku omakapital	34 285	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	38 875	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-114	7
Ärikasum (kahjum)	-114	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	31 899	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 785	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tellis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tululaekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel rakendatakse tekkepõhist printsiipi.

Seotud osapooled

seotud osapoolteks on loetud:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2018	30.06.2017
Sularaha	2 500	2 500
Pangakonto	29 405	0
Kokku raha	31 905	2 500

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2017	30.06.2018
11176954	Bremen Grupp OÜ	Eesti	Ehitus	0	100
12617740	Carlyle Group OÜ	Eesti	Ärinõustamine jm-juhtimisalane nõustamine	0	49
12818160	Sure Assets OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	30.06.2017	Omandamine	30.06.2018
Bremen Grupp OÜ	0	3 000	3 000
Carlyle Group OÜ	0	1 470	1 470
Sure Assets OÜ	0	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	6 970	6 970

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	30.06.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen nr 1	4 475		4 475	
Pikaajalised laenud kokku	4 475		4 475	
Laenukohustised kokku	4 475		4 475	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	30.06.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	115	115
Kokku võlad ja ettemaksed	115	115

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2018	30.06.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018
Raamatupidamisteenus	60
Notarikulud	54
Kokku mitmesugused tegevuskulud	114

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018	29.09.2016 - 30.06.2017
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	01.07.2017 - 30.06.2018
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	31 899
Saadud dividendid	29 400
Kasum osade ostust	2 499
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	31 899

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Tellis OÜ (registrikood: 14122959) 01.07.2017 - 30.06.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OSVALD TILK	Juhatuse liige	04.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 785
Kokku	31 785
Jaotamine	
Dividendideks	29 400
Kokku	29 400

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 785
Kokku	31 785
Jaotamine	
Dividendideks	29 400
Kokku	29 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osvald Tiik	38611300249	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53412114
E-posti aadress	osvald@tiik.ee