

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: INOX BALTIC OÜ

registrikood: 10942370

tänav a nimi, maja: Kvissentali tee 1

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7426401

faks: +372 7426411

e-posti aadress: info@inoxbaltic.ee

veebilehe aadress: www.inoxbaltic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Intressitulud	19
Lisa 23 Intressikulud	19
Lisa 24 Tulumaks	19
Lisa 25 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Inox Baltic OÜ peamiseks tegevusalaks oli EMTAK 2008 järgi "Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete tootmine (28251)". Ettevõtte valmistab külma- ja soojaseadmeid suurköökidele, restoranidele, baaridele, toiduainete töötajatele ja pagaritele. Toodeatakse roostevabast terasest töötasapindu, valamulaudu, riiuleid, ventilatsioonisirme, toruraame ning aluseid erinevatele köögiseadmetele. Samuti valmistatakse seadmeid eritellimusel toiduainetetööstusele ja meditsiiniuasutusele. Ettevõtte 2500m² suurune tootmishoone asub Tartus, Kvissentali tee 1.

Osaühingu müügitulu oli 2017. aastal 2 960 994 eurot, kasvades eelmise majandusaastaga võrreldes ligikaudu 7%.

Eesti turule müüdi 32% kogutoodangust, 934 525 euro väärtuses. Euroopa Liidu riikide (ka Eesti) käive moodustas 99%, olles 2 930 808 eurot.

Peamised Euroopa Liidu liikmesriigid, kuhu toodang realiseeriti, olid Rootsi, Soome, Läti ja Leedu.

Eksport Norrasse moodustas vaid 1% käibest.

Osaühingus töötas 2017. aasta lõpul 32 põhikohaga töötajat ning tööandja tööjõukulud olid 731 356 eurot.

Ettevõtte juhatus koosnes 2 liikmest, kellest üks juhatuse liige tegutses 2017. aastal ettevõttes ka tegevjuhina. 2017.aastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Osaühingu äritegevuse hooajalisus otseselt puudub, kuid siiski toimub mõningal määral aktiivsem tootmine ja müügitegevus kevadest sügiseni, kui elavneb ka ehitustegevus. Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud juhatuse hinnangul puuduvad.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2017	2016
Maksevõime tase = käibevara /ühiajalised kohustused	7,1	4,3
Omakapitali rentaablus = puhaskasum /omakapital	0,19	0,21
Koguvara rentaablus = puhaskasum / aktiva (keskmise)	0,17	0,18
Raha keskmine laekumine = debitoorne võlg (keskmise) / (müügitulu/360)	34	22
Võlakordaja = kohustused / passiva	0,13	0,19
Müügikäibe puhaskasum = puhaskasum / müügikäive	0,10	0,10

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	623 503	459 189	2
Nõuded ja ettemaksed	321 423	282 056	3
Varud	261 483	252 119	6
Kokku käibevarad	1 206 409	993 364	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	65 000	3
Materiaalsed põhivarad	544 723	560 026	7
Bioloogilised varad	20 547	19 923	8
Immateriaalsed põhivarad	2 151	3 690	9
Kokku põhivarad	567 421	648 639	
Kokku varad	1 773 830	1 642 003	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	37 771	36 217	10
Võlad ja ettemaksed	132 099	203 027	12
Kokku lühiajalised kohustised	169 870	239 244	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	61 485	96 084	10
Kokku pikaajalised kohustised	61 485	96 084	
Kokku kohustised	231 355	335 328	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	15
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 218 555	1 003 263	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 800	275 292	14
Kokku omakapital	1 542 475	1 306 675	
Kokku kohustised ja omakapital	1 773 830	1 642 003	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 960 994	2 759 296	16
Muud äritulud	32 733	26 687	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-20 715	-4 190	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 549 489	-1 378 518	18
Mitmesugused tegevuskulud	-262 425	-301 386	19
Tööjõukulud	-731 356	-678 864	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-119 307	-119 436	7,9
Muud ärikulud	-844	-327	21
Ärikasum (kahjum)	309 591	303 262	
Intressitulud	3 312	4 962	22
Intressikulud	-2 103	-2 932	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	310 800	305 292	
Tulumaks	-15 000	-30 000	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 800	275 292	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- ja kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinna-alandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis-hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse üksteisest selgelt eristatavate objektide jaoks individuaalse hindamise meetodit, vastasel juhul kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara (kasvav mets) kajastatakse bilansis, sest vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust, s.o. kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) või

analoogsete varade turuhinda.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 15-25 aastat

Seadmed 4-10 aastat

Sõidukid 3-10 aastat

Muu inventar 2-5 aastat

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tule-nevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist, millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Põhivarade sihtfinantseerimist kajastatakse tuludes kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetele.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks;
- b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalise kohustusena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Inox Baltic OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	178 458	117 660
Arvelduskontod	343 314	239 795
Tähtajalised hoiused (Üleöödeposiit)	101 731	101 734
Kokku raha	623 503	459 189

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	173 311	173 311		
Ostjatelt laekumata arved	203 310	203 310		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-29 999	-29 999		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 998	9 998		4
Muud nõuded	138 043	138 043		5
Laenunõuded	132 497	132 497		
Intressinõuded	5 546	5 546		
Nõuded aruandvate isikute vastu	71	71		
Kokku nõuded ja ettemaksed	321 423	321 423		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	205 450	205 450		
Ostjatelt laekumata arved	247 194	247 194		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-41 744	-41 744		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 958	32 958		4
Muud nõuded	108 549	43 549	65 000	5
Laenunõuded	103 684	38 684	65 000	
Intressinõuded	4 865	4 865		
Nõuded aruandvate isikute vastu	99	99		
Kokku nõuded ja ettemaksed	347 056	282 056	65 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 762		19 588	
Üksikisiku tulumaks		14 682		14 013
Erisoodustuse tulumaks		192		192
Sotsiaalmaks		29 673		24 204
Kohustuslik kogumispension		1 585		1 443
Töötuskindlustusmaksed		2 134		1 571
Ettemaksukonto jääk	7 236		13 370	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 998	48 266	32 958	41 423

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	132 497	132 497					
Juriidilised isikud	82 497	82 497		3,5%	EUR	02.2018	
Eraisikud	50 000	50 000		3,5%	EUR	05.2018	
Intressinõuded	5 546	5 546			EUR	2018	
Kokku muud nõuded	138 043	138 043					3

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	103 684	38 684	65 000	3,5%	EUR	02.2018	
Juriidilised isikud	94 497	29 497	65 000	3,5%	EUR	02.2018	
Eraisikud	9 187	9 187					
Intressinõuded	4 865	4 865			EUR	03.2017	
Kokku muud nõuded	108 549	43 549	65 000				3

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	221 553	183 083
Valmistoodang	38 540	59 255
Ettemaksed varude eest	1 390	9 781
Kokku varud	261 483	252 119

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa							Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed		
31.12.2015									
Soetusmaksumus		109 012	9 487	908 482	1 026 981	18 485			1 045 466
Akumuleeritud kulum		-27 074	-6 971	-363 717	-397 762	-14 712			-412 474
Jääkmaksumus		81 938	2 516	544 765	629 219	3 773			632 992
Ostud ja parendused		4 500	1 928	34 600	41 028				41 028
Amortisatsioonikulu		-24 752	-1 050	-91 638	-117 440	-548			-117 988
Ümberliigitamised	4 218	2 079		-2 079					4 218
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	4 218								4 218
Muud ümberliigitamised		2 079		-2 079					
Muud muutused			-669	-1 959	-2 628	2 404			-224
31.12.2016									
Soetusmaksumus	4 218	115 590	10 746	939 044	1 065 380	17 792			1 087 390
Akumuleeritud kulum		-51 825	-8 021	-455 355	-515 201	-12 163			-527 364
Jääkmaksumus	4 218	63 765	2 725	483 689	550 179	5 629			560 026
Ostud ja parendused			1 573	77 875	79 448		23 750	23 750	103 198
Muud ostud ja parendused			1 573	77 875	79 448		23 750	23 750	103 198
Amortisatsioonikulu		-22 351	-1 548	-91 243	-115 142	-2 628			-117 770
Müügid		-401		-330	-731				-731
31.12.2017									
Soetusmaksumus	4 218	105 347	12 319	1 011 278	1 128 944	17 792	23 750	23 750	1 174 704
Akumuleeritud kulum	0	-64 334	-9 569	-541 287	-615 190	-14 791			-629 981
Jääkmaksumus	4 218	41 013	2 750	469 991	513 754	3 001	23 750	23 750	544 723

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	4 750	
Transpordi- vahendid	3 750	
Arvutid ja arvutisüsteemid	1 000	
Kokku	4 750	

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2015	19 299	19 299
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	624	624
31.12.2016	19 923	19 923
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	624	624
31.12.2017	20 547	20 547

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	9 035	9 035
Akumuleeritud kulum	-5 227	-5 227
Jääkmaksumus	3 808	3 808
Ostud ja parendused	1 330	1 330
Amortisatsioonikulu	-1 448	-1 448
31.12.2016		
Soetusmaksumus	9 727	9 727
Akumuleeritud kulum	-6 037	-6 037
Jääkmaksumus	3 690	3 690
Amortisatsioonikulu	-1 537	-1 537
Muud muutused	-2	-2
31.12.2017		
Soetusmaksumus	9 727	9 727
Akumuleeritud kulum	-7 576	-7 576
Jääkmaksumus	2 151	2 151

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenukohustused								
Kapitalirendikohustised kokku	96 083	34 598	61 485					11
Muud laenukohustised								
Krediitkaardikohustis	3 173	3 173			2,3%	EUR	9.2018	
Muud laenukohustised kokku	3 173	3 173						
Laenukohustised kokku	99 256	37 771	61 485					11

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenukohustused								
Kapitalirendikohustised kokku	129 945	33 861	96 084					11
Muud laenukohustised								
Krediitkaardikohustus	2 356	2 356			2,3%	EUR	9.2018	
Muud laenukohustised kokku	2 356	2 356						
Laenukohustised kokku	132 301	36 217	96 084					11

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	129 668	162 344
Kokku	129 668	162 344

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	44 877	9 739	35 138	6 kuu euribor+ 1,9%	EUR	09.2020	
SEB Liising AS	4 569	1 793	2 776	6 kuu euribor+ 1,9%	EUR	10.2019	
SWEDBANK Liising AS	46 637	23 066	23 571	6 kuu euribor+ 1,8%	EUR	12.2019	
Kapitalirendikohustised kokku	96 083	34 598	61 485				10

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	54 412	9 535	44 877	6 kuu euribor+ 1,9%	EUR	09.2020	
SEB Liising AS	6 321	1 755	4 566	6 kuu euribor + 1,9%	EUR	10.2019	
SWEDBANK Liising AS	69 212	22 571	46 641	6 kuu euribor + 1,9%	EUR	12.2019	
Kapitalirendikohustised kokku	129 945	33 861	96 084				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	129 668	162 344
Kokku	129 668	162 344

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 299	50 299	
Võlad töövõtjatele	20 360	20 360	13
Maksuvõlad	48 266	48 266	4
Saadud ettemaksed	1 924	1 924	
Muud lühiajalised võlad	10 000	10 000	
Dividendide tulumaksu võlg	1 250	1 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	132 099	132 099	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	123 731	123 731	
Võlad töövõtjatele	26 105	26 105	13
Maksuvõlad	41 423	41 423	4
Saadud ettemaksed	518	518	
Muud lühiajalised võlad	10 000	10 000	
Dividendide tulumaksu võlg	1 250	1 250	
Kokku võlad ja ettemaksed	203 027	203 027	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	18 183	18 392
Puhkusetasude kohustis	2 177	7 713
Kokku võlad töövõtjatele	20 360	26 105

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 211 484	1 010 059
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	302 871	268 496
Antud garantiid	60 000	60 000
Kokku tingimuslikud kohustised	1 574 355	1 338 555

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	934 525	744 208
Soome	939 227	1 054 010
Rootsi	662 816	592 811
Läti	156 668	145 318
Leedu	237 572	142 503
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 930 808	2 678 850
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	0	500
Norra	30 186	79 946
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	30 186	80 446
Kokku müügitulu	2 960 994	2 759 296
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu omatoodangu müügist	2 953 159	2 752 071
Muud tulud	7 835	7 225
Kokku müügitulu	2 960 994	2 759 296

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	4 019	0	7
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	623	623	8
Tulu sihtfinantseerimisest	26 551	23 408	
Kasum valuutakursi muutustest	13	0	
Muud	1 527	2 656	
Kokku muud äritulud	32 733	26 687	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 318 905	1 239 219
Alltöövõtetud	110 842	36 295
Transpordikulud	67 521	58 819
Muud	52 221	44 185
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 549 489	1 378 518

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	77 673	72 467
Lähetuskulud	5 962	9 385
Riiklikud ja kohalikud maksud	26	26
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 936	908
Kantselei ja kommunaalkulud	46 187	53 880
Põhivahendite hoolduskulud	7 060	16 374
Sõidukite kulud	29 519	18 603
Finants- ja juriidilised teenused	4 540	3 167
Erisoodustuse kulud	7 265	6 106
Remondi- ja korrashoiukulud	17 204	74 925
IT-ga seotud kulud	30 957	14 627
Lootusetult laekuvad nõuded	9 187	0
Muud	21 909	30 918
Kokku mitmesugused tegevuskulud	262 425	301 386

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	552 013	505 835
Sotsiaalmaksud	180 522	165 500
Puhkusereservi muutus	-5 536	3 645
Tööandja töötuskindlustusmaks	4 357	3 884
Kokku tööjõukulud	731 356	678 864
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	31

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	37	80
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	0	247
Ümardamise kulud	49	0
Muud	758	0
Kokku muud ärikulud	844	327

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	3 271	4 888
Muud intressitulud	41	74
Kokku intressitulud	3 312	4 962

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	2 102	2 828
Muud intressikulud	1	104
Kokku intressikulud	2 103	2 932

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	60 000	15 000	120 000	30 000
Kokku	60 000	15 000	120 000	30 000

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 730	9 187	108 550	11 009
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 445	0		

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	0	12 000	3,5%	EUR	02.2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	9 000	15 000	3,5%	EUR	02.2018

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	193 899	338	95 819	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 235	23 764		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	34 443	33 650

Aruandeperioodil arvestati intressitulu seotud osapooltega tehingutelt 2 887 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2018

INOX BALTIC OÜ (registrikood: 10942370) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS SILLER	Juhatuse liige	03.07.2018
PAULINE HOLTER	Juhatuse liige	04.07.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

INOX BALTIC OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud INOX BALTIC OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt INOX BALTIC OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

04.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

INOX BALTIC OÜ (registrikood: 10942370) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	04.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 218 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 800
Kokku	1 514 355

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 218 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 800
Kokku	1 514 355

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete tootmine	28251	2960994	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Siller	37604272752	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Pauliine Holter	49401202742	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7426401
Faks	+372 7426411
E-posti aadress	info@inoxbaltic.ee
Veebilehe aadress	www.inoxbaltic.ee