

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Teehoiu Partnerid

registrikood: 11395094

tänava/talu nimi, Pardi tn 14c

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80017

telefon: +372 56652801, +372 4425972

faks: +372 4425972

e-posti aadress: vaino.hallikmagi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Muud nõuded	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Teehoiu Partnerid alustas tööd 1.juulil 2007.a.Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik ja tedeehituslik järelvalve.Töid tehti aruandeaastal vabariigi piires,kõige enam Pärnu maakonbas.Tööde tegemisse kaasati koostööpartnerid.Nende kaasamine võimaldas kokkuhoidu töötasudelt. Suurimad koostööpartnerid olid AS Triger,OÜ Järelvalve Inseneride Büroo,osaühingud Teede Insenerid,ALK,Lindvil.Lysi

Aruandeaasta müügitulu oli 187 504 EUR-i.Aruandeaasta lõppes kasumiga 79 095 EUR-i

OÜ Teehoiu Partnerid juhatuse on üheliikmeline.Juhatus liige esindab ja juhib osaühikut.

2018.a.jätkab ettevõtte tööd sama põhitegevusega.Uusi tegevusalasid kavandatud ei ole.

Väino Hallikmägi
(allkirjastatud digitaalselt)

" 28.juuni 2018.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	49 447	51 544
Nõuded ja ettemaksed	270 522	265 877
Kokku käibevarad	319 969	317 421
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 744	179
Kokku põhivarad	2 744	179
Kokku varad	322 713	317 600
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 203	58 835
Kokku lühiajalised kohustised	2 203	58 835
Kokku kohustised	2 203	58 835
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	238 603	191 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 095	64 825
Kokku omakapital	320 510	258 765
Kokku kohustised ja omakapital	322 713	317 600

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	187 504	204 224
Muud äritulud	1 493	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 715	0
Mitmesugused tegevuskulud	-23 222	-135 690
Tööjõukulud	-3 732	-3 412
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-541	-137
Muud ärikulud	-1 605	-160
Ärikasum (kahjum)	84 182	64 825
Intressikulud	-749	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	83 433	64 825
Tulumaks	-4 338	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 095	64 825

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teehoiu Partnerid 2017.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhised. Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist-eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid ei rakendatud. Aruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äriksuunit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena arvestatakse raha nii pangas kui kassas.

OÜ Teehoiu Partnerid oli seisuga 31.12.2016 raha pangas 51544 EUR-i.

Nõuded ja ettemaksed

2016.a.majandusaasta lõpul tekkinud lühiajalised nõuded tasutakse firmale 2017.a.I ja II kvartali jooksul.

Ostjatelt laekumata nõuded summas 24 600 EUR laekus ettevõttele 2017.a.jaanuari ja veebruari kuude jooksul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksukohustus

Kehtiva tulumaksu seaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende määraga 20-80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on deklaratsioonide alusel arvestatud riigimaksud, mis bilansipäevaks tasumata või nõudena maksuameti ettemaksukontol.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolteks on:

osanikud;

juhatuse liige

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2016. a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	3 397	24 600
Tehtud ettemaksed	3 397	0
Kokku nõuded ostjate vastu	3 397	24 600

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	338		
Käibemaks	742		4 781
Üksikisiku tulumaks	175		267
Sotsiaalmaks	295		445
Kohustuslik kogumispension	18		15
Töötuskindlustusmaksed			11
Ettemaksukonto jääk		15	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 568	15	5 519

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Laenunõuded	248 053	248 053
Viitlaekumised	15 361	15 361
Kokku muud nõuded	263 414	263 414
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Laenunõuded	237 352	237 352
Viitlaekumised	3 910	3 910
Kokku muud nõuded	241 262	241 262

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus			6 863	6 863
Akumuleeritud kulum			-6 547	-6 547
Jääkmaksumus			316	316
Amortisatsioonikulu			-137	-137
31.12.2016				
Soetusmaksumus			6 863	6 863
Akumuleeritud kulum			-6 684	-6 684
Jääkmaksumus			179	179
Ostud ja parendused	3 107	3 107		3 107
Amortisatsioonikulu	-363	-363	-179	-542
31.12.2017				
Soetusmaksumus	3 107	3 107	6 863	9 970
Akumuleeritud kulum	-363	-363	-6 863	-7 226
Jääkmaksumus	2 744	2 744	0	2 744

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	635	635
Maksuvõlad	1 568	1 568
Kokku võlad ja ettemaksed	2 203	2 203
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53 316	53 316
Maksuvõlad	5 519	5 519
Kokku võlad ja ettemaksed	58 835	58 835

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	187 504	204 224
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	187 504	204 224
Kokku müügitulu	187 504	204 224
Müügitulu tegevusalade lõikes		
insener-tehnilist tööd nõudvad tegev'used 71121	187 504	204 224
Kokku müügitulu	187 504	204 224

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-4 320	-1 072
Elektrienergia	0	-157
Kütus	-4 320	-915
Mitmesugused bürookulud	-5 900	-1 334
Koolituskulud	-1 272	-1 590
Lähetused		
Muud	-11 730	-131 694
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 222	-135 690

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-2 806	-2 550
Sotsiaalmaksud	-926	-862
Kokku tööjõukulud	-3 732	-3 412
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	2 806	750

Ettevõtte poolt tasutud isiklikud kulud	0	750
---	---	-----

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

OÜ Teehoiu Partnerid (registrikood: 11395094) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO HALLIKMÄGI	Juhatuse liige	03.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	238 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 095
Kokku	317 698

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	238 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 095
Kokku	317 698

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	187504	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väino Hallikmägi	35303130249	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425972
Faks	+372 4425972
Mobiiltelefon	+372 56652801
E-posti aadress	vaino.hallikmagi@mail.ee