

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing SLP

registrikood: 10021291

küla: Lindi küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 88302

telefon: +372 5021098, +372 4424464, +372 5021094

faks: +372 4431437

e-posti aadress: liilia.luik@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tulud, kulud ja kasum

2017 aastal moodustas OÜ SLP müügitulu ca 152 tuhat eurot.

OÜ SLP brutokahjumiks kujunes 54227 eurot. Kahjum kujunes peamiselt Madisemere tee maa tasuta üleandmisest vallale.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud

Personal

OÜ SLP keskmine töötajate arv majandusaastal oli keskmiselt 3 töötajat. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 22416 eurot.

Ettevõtte juhatusele eraldi töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ SLP lõpetas tegevuse 2017 aastal jaekaubanduses. 2018 aastal keskendutakse peamiselt kinnisvarainvesteeringutele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	155	511	2
Nõuded ja ettemaksed	60 853	70 182	
Varud	0	22 221	3
Kokku käibevarad	61 008	92 914	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	4 333	4 333	
Materiaalsed põhivarad	153 093	190 487	5
Kokku põhivarad	157 426	194 820	
Kokku varad	218 434	287 734	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 689	18 028	
Kokku lühiajalised kohustised	1 689	18 028	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	36 030	34 764	
Kokku pikaajalised kohustised	36 030	34 764	
Kokku kohustised	37 719	52 792	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 130	233 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 227	-1 806	
Kokku omakapital	180 715	234 942	
Kokku kohustised ja omakapital	218 434	287 734	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	151 613	267 350	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-124 253	-211 833	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 607	-17 210	
Tööjõukulud	-22 416	-34 085	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 430	-2 430	
Muud ärikulud	-32 848	-3 190	
Ärikasum (kahjum)	-53 941	-1 398	
Intressikulud	-286	-408	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 227	-1 806	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 227	-1 806	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SLP 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ SLP kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euronit ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
kassas	79	11
arveldusarvetel	76	500
Kokku raha	155	511

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	0	22 221
Kokku varud	0	22 221

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			194
Üksikisiku tulumaks			245
Sotsiaalmaks			670
Kohustuslik kogumispension			40
Töötuskindlustusmaksed			52
Ettemaksukonto jääk	108	3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108	3	1 201

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	120 793	90 275	12 214	27 421	39 635	250 703
Akumuleeritud kulum	0	-32 623	-12 214	-27 421	-39 635	-72 258
Jääkmaksumus	120 793	57 652	0	0	0	178 445
Amortisatsioonikulu		-2 430				-2 430
Müügid	-7 982					-7 982
Ümberliigitamised		22 454				22 454
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		22 454				22 454
31.12.2016						
Soetusmaksumus	112 811	112 729	12 214	27 421	39 635	265 175
Akumuleeritud kulum	0	-35 053	-12 214	-27 421	-39 635	-74 688
Jääkmaksumus	112 811	77 676	0	0	0	190 487
Amortisatsioonikulu		-2 430				-2 430
Müügid	-34 964					-34 964
31.12.2017						
Soetusmaksumus	77 847	112 729	12 214	27 421	39 635	230 211
Akumuleeritud kulum	0	-37 483	-12 214	-27 421	-39 635	-77 118
Jääkmaksumus	77 847	75 246	0	0	0	153 093

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	2 500	5 333
Kokku	2 500	5 333

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	151 613	267 350
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	151 613	267 350
Kokku müügitulu	151 613	267 350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidu ja tööstuskaupade jaemüük	150 247	265 392
rent	1 366	1 958
Kokku müügitulu	151 613	267 350

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	19 176	25 600
Sotsiaalmaksud	6 117	8 217
Muud	-2 877	268
Kokku tööjõukulud	22 416	34 085
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		12 142		12 142
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	60 745	23 888	69 685	22 622

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 520	10 320

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2018

Osaühing SLP (registrikood: 10021291) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LY SUURSILD	Juhatuse liige	03.07.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 227
Kokku	177 903

Kahjumit ei kaeta

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 227
Kokku	177 903

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	150247	99.10%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1366	0.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ly Suursild	47105092712	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Kertu Post	49106304224	Marksa küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1000 EEK (Lihtomand)
Liilia Luik	46901184217	Lindi küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	19000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4424464
Faks	+372 4431437
Mobiiltelefon	+372 5021098
Mobiiltelefon	+372 5021094
E-posti aadress	liilia.luik@mail.ee