

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Farm In Productions OÜ

registrikood: 12925179

tänava/talu nimi, Aia tn 4

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79513

telefon: +372 5010621, +372 5082157

e-posti aadress: urmas@farmin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Üldhalduskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Farm In Productions OÜ asutati 2015. aasta oktoobris, viie piimandusühistu ja ühe suure piimatootja poolt, eesmärgiga rajada õlikultuuride töötlemise tehas osanikühistu liikmete toodetud rapsiseemne ümbertöötlemiseks - väärindades seda kõrgekvaliteetseks energia- ja proteiinisisõodaks ning toorõliks. Ettevõtte osanikeks olevatel tunnustatud tootjarühmadel on liikmeteks kokku 270 piimatootjat. Tunnustatud tootjarühmadeks on piimandusühistu E-Piim (liikmeid 144), Jõgeva Põllumajandustootjate Liit (liikmeid 9), Rakvere Piimaühistu (liikmeid 20), Eestimaa Piimatootjate Ühistu (liikmeid 39) ja Saaremaa Piimaühistu (liikmeid 42), lisaks Saaremaa Piimaühistu liige tunnustatud tootjarühm TÜ Hiiumaa Meierei (17 liiget).

Farm In Productions OÜ missiooniks on pakkuda osanikühistu liikmetele kvaliteetset proteiin- ja energiasööta, mille valmistamisprotsess on välja töötatud koostöös teadusasutustega maksimeerimaks farmerite tarbeloomade toodangut, ning toota kvaliteetset toorõli välisturgudele.

Esimesel tegevusaastal keskenduti tehaseprojekti ettevalmistustööle - koostati äriplaan ja ekspordiplaan, soetati kinnistu, Imavere valla poolt kehtestati detailplaneering ja väljastati ehitusload, valmis kompleksi ehitusprojekt, alustati tootmisliinide projekteerimisega, peeti läbirääkimisi seadmete pakkujate ja ehitajatega, valiti välja ehitaja ja seadmete tarnijad, koostati osanike leping, esitati krediitlaotlus, vormistati laenu taotlus MES-ile koos projektiga, tegeleti müügikokkulepte sõlmimisega.

2018.aastal kaasati täiendavat osakapitali osakute emiteerimise läbi ja alustati tehase ehitustegevusega.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	221 477	19 936	
Nõuded ja ettemaksed	32 057	6 503	2,3
Kokku käibevarad	253 534	26 439	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	284 458	61 134	4
Immateriaalsed põhivarad	15 000	15 000	5
Kokku põhivarad	299 458	76 134	
Kokku varad	552 992	102 573	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	60 600	57 100	6
Võlad ja ettemaksed	194 366	28 378	7,3
Kokku lühiajalised kohustised	254 966	85 478	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	84 750	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	84 750	0	
Kokku kohustised	339 716	85 478	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	92 852	65 700	8
Ülekurss	244 368	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 605	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 339	-48 605	
Kokku omakapital	213 276	17 095	
Kokku kohustised ja omakapital	552 992	102 573	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üldhalduskulud	-69 214	-47 714	9,10
Muud äritulud	15	0	
Muud ärikulud	-986	0	
Ärikasum (kahjum)	-70 185	-47 714	
Intressitulud	-5 154	-891	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-75 339	-48 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 339	-48 605	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-70 185	-47 714
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 554	-6 503
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	165 989	28 378
Makstud intressid	-5 154	-891
Kokku rahavood äritegevusest	65 096	-26 730
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-223 325	-76 134
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-223 325	-76 134
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	88 250	57 100
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	271 520	21 900
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	359 770	79 000
Kokku rahavood	201 541	-23 864
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 936	43 800
Raha ja raha ekvivalentide muutus	201 541	-23 864
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	221 477	19 936

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	43 800			43 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-48 605	-48 605
Emiteeritud osakapital	21 900			21 900
31.12.2016	65 700		-48 605	17 095
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	65 700		-48 605	17 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-75 339	-75 339
Emiteeritud osakapital	27 152	244 368		271 520
31.12.2017	92 852	244 368	-123 944	213 276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Farm In Productions OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Majandusaasta aruanne on vormistatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse muudeks ärikuludeks. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudet intressitulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 € ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 20%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20-30%

Masinad ja seadmed 20%

Muu materiaalne põhivara 20%

Piiramatult kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvates maha hinnangulise kulumi.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kestva väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse laetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodil kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustiused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Farm In Productions OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke (emaettevõtja ning emettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

b.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	820	820	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 437	27 437	3
Muud nõuded	3 800	3 800	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 057	32 057	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 221	2 221	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	482	482	3
Muud nõuded	3 800	3 800	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 503	6 503	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Ettevõtte tulumaks		17	
Käibemaks	20 364		403
Üksikisiku tulumaks		1 000	
Sotsiaalmaks		1 693	
Kohustuslik kogumispension		90	
Töötuskindlustusmaksed		62	
Ettemaksukonto jääk	7 073		79
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 437	2 862	482

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa				Kokku
		Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	25 128	25 506	10 500	36 006	61 134
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	25 128	25 506	10 500	36 006	61 134
31.12.2016					
Soetusmaksumus	25 128	25 506	10 500	36 006	61 134
Jääkmaksumus	25 128	25 506	10 500	36 006	61 134
Ostud ja parendused		157 554	65 770	223 324	223 324
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		157 554	65 770	223 324	223 324
31.12.2017					
Soetusmaksumus	25 128	183 060	76 270	259 330	284 458
Jääkmaksumus	25 128	183 060	76 270	259 330	284 458

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arenguväljaminekud	Kokku
Ostud ja parendused	15 000	15 000
31.12.2016		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	15 000	15 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	15 000	15 000

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen juriidiliselt iskult	60 600	60 600			8%
Lühiajalised laenud kokku	60 600	60 600			
Pikaajalised laenud					
Osanike laen vastavalt investeerimislepingutele	84 750			84 750	8%
Pikaajalised laenud kokku	84 750			84 750	
Laenukohustised kokku	145 350	60 600		84 750	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen juriidiliselt iskult	57 100	57 100			8%
Lühiajalised laenud kokku	57 100	57 100			
Laenukohustised kokku	57 100	57 100			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	145 859	145 859	
Maksuvõlad	2 862	2 862	3
Muud võlad	45 645	45 645	
Intressivõlad	6 045	6 045	
Muud viitvõlad	39 600	39 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	194 366	194 366	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 687	7 687	
Muud võlad	20 691	20 691	
Intressivõlad	891	891	
Muud viitvõlad	19 800	19 800	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 378	28 378	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	92 852	65 700
Osade arv (tk)	11	7

Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Lähetuskulud	1 240	0	
Tööjõukulud	6 845	0	10
Juriidilised kulud	16 649	21 098	
Raamatupidamine	1 200	500	
Tehase projekti juhtimisteenus	39 600	19 800	
Konsultatsioonikulud	2 954	4 000	
Muud kulud	726	2 316	
Kokku üldhalduskulud	69 214	47 714	

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 131	0
Sotsiaalmaksud	1 714	0
Kokku tööjõukulud	6 845	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	84 750

2017	Saadud laenud	Intressimäär
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Vastavalt investeerimislepingutele saadud laenud	84 750	8%

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Farm In Productions OÜ (registrikood: 12925179) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PALLON	Juhatuse liige	02.07.2018
MARGO KUUSK	Juhatuse liige	02.07.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 339
Kokku	-123 944
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	123 944
Kokku	123 944

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 339
Kokku	-123 944
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-123 944
Kokku	-123 944

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010621
Mobiiltelefon	+372 5082157
E-posti aadress	urmas@farmin.ee