

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Proventa OÜ

**registrikood:** 10384378

**tänava/talu nimi,** Raua tn 55-32

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10152

**telefon:** +372 5060073

**e-posti aadress:** anastazikor@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

2017 aastal Proventa OÜ põhitegevusalaks oli kinnisvara vahendustegevus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 4 468        | 3 970        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 112          | 112          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>4 580</b> | <b>4 082</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 580</b> | <b>4 082</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256          | 256          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 270        | 54           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 498          | 1 216        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 580</b> | <b>4 082</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>4 580</b> | <b>4 082</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017       | 2016         |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 670        | 1 500        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -172       | -284         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>498</b> | <b>1 216</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>498</b> | <b>1 216</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>498</b> | <b>1 216</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

#### **Üldine informatsioon**

Proventa OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2017a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osatähtsuse finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2018

**Proventa OÜ (registrikood: 10384378) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| ANASTASIA VASSILJEVA | Juhatuse liige     | 01.07.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 270        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 498          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 768</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 768        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 768</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 270        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 498          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 768</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 768        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 768</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 670             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi          | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Anastasia<br>Vassiljeva | 48607170247                               | Eesti                                                      | 1275 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Jevgeni Vassiljev       | 38106160263                               | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 1225 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5060073          |
| E-posti aadress | anastazikor@gmail.com |