

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Koikküla Farmide OÜ

registrikood: 11289357

küla: Koikküla

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68015

telefon: +372 5054948

e-posti aadress: toomas@noo.ee, kalev@aksimotell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Bioloogilised varad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 12 Üldhalduskulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Koikküla Farmide OÜ põhitegevus-lihaveise nuumloomade kasvatamine ja realiseerimine.

Loomade nuumamine toimub 3-4 kuuliste tsüklitena.

2017. aastal palgalist tööjõudu ei kasutatud. Vajalikud tööd on tehtud teenuse sisseostmise teel.

2018. aastal plaanitakse jätkata põhikirjalist tegevust.

Finantssuhtarv	Arvutamise metoodika	2017	2016
Müügitulu (€)		3 998	10 335
Käibe kasv (%)	$\frac{\text{müügitulu}_{2017} - \text{müügitulu}_{2016}}{\text{müügitulu}_{2016}} \cdot 100$		54,8%
Maksevõime üldine tase	$\frac{\text{käibevara} - \text{kohustused}}{\text{lühiajalised kohustused}}$	2,03	0,32
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$	1,77	1,14
Võlakordaja	$\frac{\text{kohustused}}{\text{varade maksumus}}$	0,51	0,67
Omakapitali rentaablus (ROE)	$\frac{\text{aruandeaasta kasum}}{\text{keskmine omakapitali maksumus}}$	0,7	-0,16
Koguvara rentaablus (ROA)	$\frac{\text{aruandeaasta kasum}}{\text{keskmine varade maksumus}}$	0,29	-0,05

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 046	9 602
Nõuded ja ettemaksed	3 033	183
Varud	27 279	24 360
Bioloogilised varad	52 150	0
Kokku käibevarad	95 508	34 145
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	70 416	89 426
Bioloogilised varad	4 860	0
Kokku põhivarad	75 276	89 426
Kokku varad	170 784	123 571
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 666
Võlad ja ettemaksed	33 610	27 242
Kokku lühiajalised kohustised	33 610	29 908
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	53 766	53 766
Kokku pikaajalised kohustised	53 766	53 766
Kokku kohustised	87 376	83 674
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Ülekurss	3 835	3 835
Kohustuslik reservkapital	512	512
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 438	37 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 511	-7 088
Kokku omakapital	83 408	39 897
Kokku kohustised ja omakapital	170 784	123 571

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	3 998	10 335
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 484	-20 417
Brutokasum (-kahjum)	-11 486	-10 082
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	57 010	0
Üldhalduskulud	-9 039	-103
Muud äritulud	10 279	6 525
Muud ärikulud	-19	-35
Ärikasum (kahjum)	46 745	-3 695
Intressikulud	-3 234	-3 393
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 511	-7 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 511	-7 088

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koikküla Farmide OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva mikroettevõtja ja väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne koosneb vähemalt kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest (edaspidi lühendatud raamatupidamise aastaaruanne).

Raha

Rahana kajastatakse aruandes sularaha kassas ning arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Selleks on läbi viidud arvelduste inventuur, kus hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on väiksem - kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- * äriühing kontrollib vara
- * on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu
- * vara õiglast väärtust ja soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid bilansis, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende mistõttu lühiajalised kohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeva asjaolusid. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse info selle kohta lisades.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pank	13 046	9 602
Kokku raha	13 046	9 602

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ettemaksed varude eest	495	11
Ettemaksed tarnijatele	495	11
Söödavarud	26 784	24 349
Kokku varud	27 279	24 360

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	603	183
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	603	183

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	124 795	124 795	192	165 245
Akumuleeritud kulum		-4 507	-56 873	-56 873		-61 380
Jääkmaksumus	4 832	30 919	67 922	67 922	192	103 865
Amortisatsioonikulu		-709	-13 730	-13 730		-14 439
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	124 795	124 795	192	165 245
Akumuleeritud kulum		-5 216	-70 603	-70 603		-75 819
Jääkmaksumus	4 832	30 210	54 192	54 192	192	89 426
Amortisatsioonikulu		-708	-9 311	-9 311		-10 019
Müügid			-8 990	-8 990		-8 990
Muud muutused					-1	-1
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	87 631	87 631	191	128 080
Akumuleeritud kulum		-5 924	-51 740	-51 740		-57 664
Jääkmaksumus	4 832	29 502	35 891	35 891	191	70 416

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	0	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	52 150	52 150
31.12.2017	52 150	52 150
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	0	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 860	4 860
31.12.2017	4 860	4 860

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Äksi Puhkemaja OÜ	7 636			7 636	6%
Koivakonnu OÜ	36 543			36 543	6%
Laen T.Krustük	9 587			9 587	6%
Pikaajalised laenud kokku	53 766			53 766	
Laenukohustised kokku	53 766			53 766	
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Äksi Puhkemaja OÜ	7 636			7 636	6%
Koivakonnu OÜ	36 543			36 543	6%
Laen T.Krustük	9 587			9 587	6%
Pikaajalised laenud kokku	53 766			53 766	
Kapitalirendikohustised kokku	2 666	2 666			
Laenukohustised kokku	56 432	2 666		53 766	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 456	2 456
Muud võlad	21 098	21 098
Intressivõlad	21 098	21 098
Saadud ettemaksed	10 056	10 056
Muud saadud ettemaksed	10 056	10 056
Kokku võlad ja ettemaksed	33 610	33 610
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	50	50
Muud võlad	19 161	19 161
Intressivõlad	17 872	17 872
Muud viitvõlad	1 289	1 289
Saadud ettemaksed	8 031	8 031
Muud saadud ettemaksed	8 031	8 031
Kokku võlad ja ettemaksed	27 242	27 242

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	979	8 000
Leedu	3 019	0
Läti	0	2 335
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 998	10 335
Kokku müügitulu	3 998	10 335
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veislaste liha müük	3 019	2 335
Tehnika rent	0	8 000
kauba müük	979	0
Kokku müügitulu	3 998	10 335

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	7 832	6 525
Muud	2 447	0
Kokku muud äritulud	10 279	6 525

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-622	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 229	-2 036
Maarent	-2 084	-1 434
Riiklikud ja kohalikud maksud	-161	-422
Amortisatsioonikulu	-10 019	-14 439
Masinate hooldus, remont	-33	-1 728
Muud	-336	-358
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 484	-20 417

Lisa 12 Üldhalduskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-49	-103
Kulu varade väärtuse langusest	-8 990	0
Kokku üldhalduskulud	-9 039	-103

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muud olulisi soodustusi ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

Koikküla Farmide OÜ (registrikood: 11289357) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV RAUDSEPP	Juhatuse liige	18.06.2018
TOOMAS KRUUSTÜK	Juhatuse liige	18.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 511
Kokku	73 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 949
Kokku	73 949

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 511
Kokku	73 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 949
Kokku	73 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	3019	75.51%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	979	24.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kerttu Kruustük	48610142712		2556 EUR (Lihtomand)
Priit Raudsepp	38008282730		1278 EUR (Lihtomand)
Tarmo Raudsepp	38112042744		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054948
E-posti aadress	toomas@noo.ee
E-posti aadress	kalev@aksimotell.ee