

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: PerfectDeal Osaühing

registrikood: 11052253

tänava/talu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6825663, +372 5147791

faks: +372 6825664

e-posti aadress: info@perfectdeal.ee

veebilehe aadress: www.perfectdeal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

PerfectDeal OÜ taasalustas tegevust 2008. a jaanuaris peale 2-aastast vaheaega. Osaühing osutab ehitusteenust.

Osakapitali suurus ja jaotus osanike vahel säilisid aruandeaastal muutumatutena.

2017. aastal ettevõtte kasumit ei teeninud.

PerfectDeal OÜ juhatus koosneb 1-st liikmest. Palgalisi töötajaid oli majandusaastal osaühingus keskmiselt 15.

PerfectDeal OÜ juhatus on seadnud eesmärgiks 2018. a ettevõtluse säilitamise senisel tasemel ja mahus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 579	2 319
Nõuded ja ettemaksed	194 471	223 019
Kokku käibevarad	198 050	225 338
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 884	16 884
Kokku põhivarad	16 884	16 884
Kokku varad	214 934	242 222
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	24 503	38 699
Kokku lühiajalised kohustised	24 503	38 699
Kokku kohustised	24 503	38 699
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 710	187 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 091	13 066
Kokku omakapital	190 431	203 523
Kokku kohustised ja omakapital	214 934	242 222

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	465 061	510 205
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-258 764	-259 695
Mitmesugused tegevuskulud	-50 516	-50 519
Tööjõukulud	-168 642	-185 396
Muud ärikulud	-230	-1 529
Ärikasum (kahjum)	-13 091	13 066
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 091	13 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 091	13 066

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PerfectDeal OÜ 2017. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

PerfectDeal OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas, arvelduskontodel ja deposiitkontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks nõudeid ei tunnistanud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle kolme aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse sutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Kulud

Teenuse osutamisega ja kauba müügiga kaasnevad kulutused kajastatakse samas perioodis teenuse osutamisest ja kauba müügist saadava tulu ja kasumiga.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	465 061	510 205
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	465 061	510 205
Kokku müügitulu	465 061	510 205
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuse müük	465 061	510 205
Kokku müügitulu	465 061	510 205

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	125 147	138 476
Sotsiaalmaksud	43 495	46 920
Kokku tööjõukulud	168 642	185 396
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	18

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 725	47 326

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

PerfectDeal Osaühing (registrikood: 11052253) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK ORUMÄGI	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 091
Kokku	187 619

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	465061	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Orumägi	37803290304	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6825663
Faks	+372 6825664
Mobiiltelefon	+372 5147791
E-posti aadress	info@perfectdeal.ee
Veebilehe aadress	www.perfectdeal.ee