

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Agmereal

registrikood: 10335210

küla: Jõesuu küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86802

telefon: +372 4466533, +372 5061717

e-posti aadress: agmereal@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Agmeral peamine tegevusala on:

- metsamaterjali ülestöötamine ja väljavedu Eesti Vabariigis

Tehnika on olemas metsamaterjali ülestöötamiseks ja metsast väljaveo teostamiseks. Metsamaterjali tootmine ja ülestöötamine toimub teenustööna tellijatele, vähesel määral oma kinnistutel.

Tulud, kasum

OÜ AGMERAL müügitulu oli 2017 aastal 1 095,5 tuhat eurot

OÜ Agmeral teenis 2017.aastal 11,8 tuhat eurot kasumit.

Investeeringud

2018.aastaks planeerime investeeringuid põhivarasse ligikaudu 180 tuhande euro väärtuses. Plaanis on vahetada välja metsaväljaveo traktor ja harvester.

Personal

2018.aastal oli OÜ AGMERAL keskmine töötajate arv 7 töötajat ning tööjõu kulu oli 188,9 tuhat eurot .

Juhatuse liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ei ole ettenähtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Võttes arvesse ärikeskkonna prognoose järgmiseks majandusaastaks ja kogu majanduse taastumise perioodi, on OÜ Agmeral põhieesmärgiks turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Väga oluliseks saab tegevuse ümberkorraldamine vastavalt turu nõudlusele.

Juhatuse esimees

Agur Alev

Jõesuus, 09.aprill 2018.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	183 476	104 118	2
Nõuded ja ettemaksed	112 174	144 899	3
Kokku käibevarad	295 650	249 017	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 342	1 342	
Materiaalsed põhivarad	696 479	620 065	6
Kokku põhivarad	697 821	621 407	
Kokku varad	993 471	870 424	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	97 965	74 218	7
Võlad ja ettemaksed	72 306	55 036	
Kokku lühiajalised kohustised	170 271	129 254	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	321 985	244 809	7
Kokku pikaajalised kohustised	321 985	244 809	
Kokku kohustised	492 256	374 063	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Registreerimata osakapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	482 331	365 176	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 854	124 155	
Kokku omakapital	501 215	496 361	
Kokku kohustised ja omakapital	993 471	870 424	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 095 513	925 661	9
Muud äritulud	2 334	3 589	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-761 300	-555 361	10
Mitmesugused tegevuskulud	-40 688	-25 322	11
Tööjõukulud	-188 911	-167 259	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-72 990	-49 549	7
Muud ärikulud	-17 320	-5 033	
Ärikasum (kahjum)	16 638	126 726	
Intressitulud	2 419	2 276	
Intressikulud	-5 803	-3 347	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 254	125 655	
Tulumaks	-1 400	-1 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 854	124 155	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agmereal liigitub Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud 2017. aasta aastaaruande näol tegu lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamisearuanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2 000 euro ning eeldatava kasuliku kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekuteist. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1.rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et te peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
- 2.renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle

Kõik muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt teenuste osutamisel ja kauba müümisel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassad	3 422	1 995
Pangakontod	180 054	102 123
Kokku raha	183 476	104 118

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 833	47 833
Ostjatelt laekumata arved	47 833	47 833
Muud nõuded	64 334	64 334
Laenunõuded	64 334	64 334
Ettemaksed	7	7
Muud makstud ettemaksed	7	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 174	112 174
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 238	41 238
Ostjatelt laekumata arved	41 238	41 238
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 710	27 710
Muud nõuded	75 951	75 951
Laenunõuded	75 846	75 846
Viitlaekumised	105	105
Kokku nõuded ja ettemaksed	144 899	144 899

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	47 833	41 238
Kokku nõuded ostjate vastu	47 833	41 238

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 884		8 915
Üksikisiku tulumaks	1 991		2 720
Sotsiaalmaks	3 828		4 941
Kohustuslik kogumispension	243		328
Töötuskindlustusmaksed	278		360
Ettemaksukonto jääk		27 710	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 224	27 710	17 264

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	101 396	299 843	299 843	401 239
Akumuleeritud kulum		-114 993	-114 993	-114 993
Jääkmaksumus	101 396	184 850	184 850	286 246
Ostud ja parendused		403 368	403 368	403 368
Amortisatsioonikulu		-49 549	-49 549	-49 549
Müügid		-20 000	-20 000	-20 000
31.12.2016				
Soetusmaksumus	101 396	683 211	683 211	784 607
Akumuleeritud kulum		-164 542	-164 542	-164 542
Jääkmaksumus	101 396	518 669	518 669	620 065
Ostud ja parendused		164 880	164 880	164 880
Amortisatsioonikulu		-72 990	-72 990	-72 990
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-15 476	-15 476	-15 476
31.12.2017				
Soetusmaksumus	101 396	767 236	767 236	868 632
Akumuleeritud kulum	0	-172 153	-172 153	-172 153
Jääkmaksumus	101 396	595 083	595 083	696 479

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		20 000
Muud masinad ja seadmed		20 000
Kokku		20 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendinõuded kokku	380 761	96 519	284 242

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent Nissan	4 949	4 949	0			09.2018
Kapitalirent Komatsu	96 045	26 607	69 438	2,3%	EUR	06.2021
Kapitalirent Ponsse Beaver	72 749	19 703	53 046	2,3%	EUR	07.2021
Kapitalirent Komatsu 4718	31 146	16 826	14 320	2,3%	EUR	11.2021
Sampo Rosenlew	175 872	28 434	147 438	1,9%	EUR	07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	380 761	96 519	284 242			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent Nissan	6 575	1 626	4 949		eur	09.2018
Kapitalirent Komatsu	122 163	26 047	96 116	2,3%	eur	06.2021
Kapitalirent Ponsse Beaver	92 006	19 256	72 750	2,3%	eur	07.2021
Kapitalirent Komatsu 4718	57 649	26 503	31 146	2,3%	eur	11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	278 393	73 432	204 961			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed		359 744

Kokku		359 744
--------------	--	----------------

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tarnijatele tasumata arved	22 566	9 008
Kokku võlad tarnijatele	22 566	9 008

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 035 529	923 661
Rootsi	59 984	2 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 095 513	925 661
Kokku müügitulu	1 095 513	925 661
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali langetamine, väljavedu metsast	897 415	780 890
Kasutatud varuosad	830	922
Põllumaa renditasu	2 728	970
Esindamine	0	2 000
Metsamaterjali müük	20 209	32 402
Masina kasutusvaldus, renditeenus	142 181	107 494
Treileriteenus	1 154	983
Tööjõurent	30 996	0
Kokku müügitulu	1 095 513	925 661

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	38 963	35 071
Energia	76 093	69 239
Elektrienergia	62	67
Kütus	76 031	69 172
Alltöövõtutööd	633 876	451 051
Transpordikulud	12 310	0
Üür ja rent	58	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	761 300	555 361

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	6 747	2 934
Lähetuskulud	10 326	1 848
Koolituskulud	406	455
Riiklikud ja kohalikud maksud	881	626
Tööriided ja tööriistad	3 868	6 450
Masinate kulud	13 162	8 933
Kindlustuskulud	5 254	4 076
Muud	44	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 688	25 322

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	140 676	125 252
Sotsiaalmaksud	48 235	42 007
Kokku tööjõukulud	188 911	167 259
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	7

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	13 200	14 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2018

osaühing Agmeral (registrikood: 10335210) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGUR ALEV	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	482 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 854
Kokku	494 185
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	484 185
Kokku	494 185

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	482 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 854
Kokku	494 185
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	474 185
Kokku	484 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1075304	98.16%	Jah
Metsavarumine	02201	20209	1.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agur Alev	36010074219	Jõesuu küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	100000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4466533
Mobiiltelefon	+372 5061717
E-posti aadress	agmeral@gmail.com