

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ EHITUSHOOV

registrikood: 10946468

tänava/talu nimi, Puiestee tn 71a
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51009

telefon: +372 53737383

e-posti aadress: rp@ehitushoov.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ EHITUSHOOV on Eesti kapitalil põhinev ehitusettevõte, mis on loodud Tartus 2003. aasta sügisel, eesmärgiga pakkuda klientidele erinevaid ehitusteenuseid, alustades akende ning uste valmistamisega ja lõpetades fassaaditöödega.

2016. aastal tehti koostööd peamiselt renoveerimistööd tellivate klientidega ning fassaaditööd on jäänud oma hooajalisuse ja ilmastikust sõltuvuse tõttu tahaplaanile.

2017.a aastal teostati ehitustööd endiselt renoveerimistööd tellivatele klientidele.

Ettevõttes on tegutsev üks töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 079	61
Nõuded ja ettemaksed	5 100	2 011
Varud	4 186	4 186
Kokku käibevarad	15 365	6 258
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	44 830	54 830
Materiaalsed põhivarad	5 889	7 217
Kokku põhivarad	50 719	62 047
Kokku varad	66 084	68 305
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 970	951
Kokku lühiajalised kohustised	4 970	951
Kokku kohustised	4 970	951
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	341	341
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 454	72 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 241	-7 699
Kokku omakapital	61 114	67 354
Kokku kohustised ja omakapital	66 084	68 305

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	136 522	35 828
Muud äritulud	300	1 113
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 814	-25 501
Mitmesugused tegevuskulud	-11 144	-9 480
Tööjõukulud	-8 776	-7 796
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 329	-1 863
Ärikasum (kahjum)	-6 241	-7 699
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 241	-7 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 241	-7 699

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitushoov raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeer piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards). Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille eksploateerimisest loodetakse tulevikus saada tulu. Väheväärtuslikuks loetakse vara soetusmaksumusega kuni 650 eurot ja kasutuseaga kuni üks aasta. Väheväärtuslikud varad kantakse kasutusele võtmisel kulusse. Väheväärtusliku vara üle peetakse bilansivälist arvestust. Kulumit arvestatakse põhivara soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust tööeest. Erinevatele põhivara rühmadele rakendatakse alljärgnevat amortisatsiooninorme:

- | | |
|------------------------|-----------|
| 1. hooned ja rajatised | 1 - 7 % |
| 2. masinad ja seadmed | 10 - 40 % |
| 3. muu inventar | 10 - 50 % |

Jooksvaid remondikuluseid kajastatakse perioodikuludena.

Finantskohustised

Kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Pikaajalisteks loetakse kohustusi, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta. Kõik ülejäänud kohustused loetakse lühiajalisteks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	1 829	38
Swedbank AS arveldusarvel	5	4
SEB Eesti Ühispank arveldusarvel	4 245	19
Kokku raha	6 079	61

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	722	191	
Üksikisiku tulumaks	111		111
Sotsiaalmaks	310		301
Kohustuslik kogumispension	9		
Töötuskindlustusmaksed	23		29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 175	191	441

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	136 522	35 828
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	136 522	35 828
Kokku müügitulu	136 522	35 828
Müügitulu tegevusalade lõikes		
1. Ehitusmaterjalide ja -konstruktsioonide valmistamine, müük ja paigaldus	136 522	35 828
Kokku müügitulu	136 522	35 828

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 703	5 997
Sotsiaalmaksud	2 073	1 799
Kokku tööjõukulud	8 776	7 796
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	5 324

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

OÜ EHITUSHOOV (registrikood: 10946468) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OMAR SÕMER	Juhatuse liige	01.07.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 241
Kokku	58 213
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 213
Kokku	58 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	136522	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lichetty Aavik	48007254917		768 EUR (Lihtomand)
Omar Sõmer	38003086518		768 EUR (Lihtomand)
Urmas Aavik	37607016026		1024 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53737383
E-posti aadress	rp@ehitushoov.ee