

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Fenar

registrikood: 10234756

tänava/talu nimi, Kesk-Sõjamäe tn 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6276653, +372 6276666

faks: +372 6276659

e-posti aadress: rmp@fenar.ee

veebilehe aadress: www.fenar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne



Fenar alustas tegevust 1992.aastal, põhitegevusalaks on hulgikaubandus (tööstuskaubad).

Alates 1997.aastast on müüdnud kaupu vahelduva eduga ka välisriikidesse.

2017.aasta müügitulu oli 450 tuhat eurot, mis 2016.aastaga võrreldes vähenes 37%. Keskmiselt oli tööl 9 inimest, mis võrreldes 2016.aastaga jäi samaks. Brütotöötasu oli kokku 123 tuhat eurot. Juhatuse liige tasu ei saanud.

2018.aasta peamiseks eesmärgiks on:

Kaubasortimendis hooajatoodete vähendamine ning keskendumine müüdavamatele tootegruppidele;

Laovarude jätkuv vähendamine;

Edasine keskendumine lõpptarbijale.

Fenar OÜ ei teinud majandusaastal ega plaani teha lähitulevikus planeeritavaid olulisi investeeringuid ega tegele ka uurimis- ja arendusprojektidega, kuivõrd ei ole tegu tootmisettevõttega. Fenar OÜ tegevusega ei kaasne olulist mõju keskkonnale ega ka sotsiaalsfäärile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	134	174	
Nõuded ja ettemaksed	284 420	327 710	
Nõuded ostjate vastu	101 938	145 228	7
Muud nõuded	182 480	182 480	
Ettemaksed	2	2	
Kokku varud	254 572	265 106	
Müügiks ostetud kaubad	254 572	265 106	
Kokku käibevarad	539 126	592 990	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	297 353	295 763	3
Kokku põhivarad	297 353	295 763	
Kokku varad	836 479	888 753	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	319 946	306 352	4, 7
Võlad ja ettemaksed	104 796	127 180	
Võlad tarnijatele	54 402	82 857	7
Võlad töövõtjatele	10 004	9 244	
Maksuvõlad	22 259	32 073	2
Muud võlad	18 131	3 006	
Kokku lühiajalised kohustised	424 742	433 532	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	261 769	256 257	4
Kokku pikaajalised kohustised	261 769	256 257	
Kokku kohustised	686 511	689 789	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 214	181 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 996	14 520	
Kokku omakapital	149 968	198 964	
Kokku kohustised ja omakapital	836 479	888 753	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	449 672	714 310	5
Muud äritulud	29 628	183 243	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-242 581	-519 836	
Mitmesugused tegevuskulud	-111 576	-159 076	
Tööjõukulud	-123 203	-141 293	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-14 239	
Muud ärikulud	-20 931	-13 828	
Ärikasum (kahjum)	-18 991	49 281	
Intressikulud	-28 305	-31 006	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 700	-3 755	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-48 996	14 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 996	14 520	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FENAR OÜ 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad ka olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aastaaruande koostamispäeva 03.06.2017 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud juhatuse hinnangust.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodi - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro ning/või kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema turuväärtuses või soetusmaksumuses või taassoetusväärtuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Soetusmaksumuses arvestatavat põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- transpordivahendid 20% aastas
- seadmed 8% aastas

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 351	22 294
Üksikisiku tulumaks	905	1 427
Erisoodustuse tulumaks		319
Sotsiaalmaks	1 854	2 908
Kohustuslik kogumispension	102	176
Töötuskindlustusmaksed	135	211
Intress	18	98
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 365	27 433

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	21 000	15 000	66 100	102 100	340 160	442 260
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	-135 902	-135 902
Jääkmaksumus	21 000	15 000	66 100	102 100	204 258	306 358
Ostud ja parendused	3 644			3 644		3 644
Muud ostud ja parendused	3 644			3 644		3 644
Amortisatsioonikulu	-4 627	-3 000	-6 612	-14 239		-14 239
31.12.2016						
Soetusmaksumus	24 644	15 000	66 100	105 744	340 160	445 904
Akumuleeritud kulum	-4 627	-3 000	-6 612	-14 239	-135 902	-150 141
Jääkmaksumus	20 017	12 000	59 488	91 505	204 258	295 763
Ostud ja parendused					10 590	10 590
Amortisatsioonikulu	3 000			3 000		3 000
Müügid	-12 000			-12 000		-12 000
31.12.2017						
Soetusmaksumus	12 644	15 000	66 100	93 744	350 750	444 494
Akumuleeritud kulum	-1 627	-3 000	-6 612	-11 239	-135 902	-147 141
Jääkmaksumus	11 017	12 000	59 488	82 505	214 848	297 353

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	97 551	97 551			6k eur+6.5%	EUR	31.03.2018
Laen jur.isikult	60	60					
Laen jur.isikult	63 463	63 463					
Laen jur.isikult	20 618	20 618					
Laen jur.isikult	59 530	59 530					
Laen eraisikult	19 820	19 820					
Laen eraisikult	3 000	3 000					
Lühiajalised laenud kokku	264 042	264 042					
Pikaajalised laenud							
Laen kommertspangast	204 988	43 219	161 769		6k eur + 6,5%	EUR	31.03.2018
Laen jur.isikult	100 000		100 000		3k eur + 5,0%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	304 988	43 219	261 769				
Muud laenukohustised							
Faktooringkohustus	12 685	12 685			6k eur + 5,5%	EUR	
Muud laenukohustised kokku	12 685	12 685					
Laenukohustised kokku	581 715	319 946	261 769				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	100 000	100 000			6k eur+6.5%	EUR	31.03.2017
Laen.jur.isikult	73 026	73 026			6.0%	EUR	
Laen.jur.isikult	1 779	1 779				EUR	
Laen.jur.isikult	886	886				EUR	
Laen.eraisikult	3 250	3 250				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	178 941	178 941					
Pikaajalised laenud							
Laen kommerts pangast	115 749	34 492	81 257		6k eur+6.5%	EUR	31.03.2018
Laen.jur.isikult	170 983	70 983	100 000		3k eur+5.0%	EUR	
Laen.jur.isikult	40 000		40 000		6.0%	EUR	
Laen.jur.isikult	35 000		35 000		19.2%	EUR	30.04.2017
Pikaajalised laenud kokku	361 732	105 475	256 257				
Muud laenukohustised							
Faktooringkohustus	19 413	19 413			6k eur+5.5%	EUR	31.03.2017
Krediitkaardi lühiajaline kohustus	2 523	2 523					
Muud laenukohustised kokku	21 936	21 936					
Laenukohustised kokku	562 609	306 352	256 257				

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	2 282	2 163
Eesti	439 952	699 735
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	442 234	701 898
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Türgi	7 438	12 412
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 438	12 412
Kokku müügitulu	449 672	714 310
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tarbekaupade hulgimüük	347 174	550 389
Tarbekaupade jaemüük	88 950	104 041
Vahendustegevus	13 548	59 880
Kokku müügitulu	449 672	714 310

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	91 098	104 038
Sotsiaalmaksud	29 771	35 057
Muud	2 334	2 198
Kokku tööjõukulud	123 203	141 293
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 820	60	3 100	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	619	12 016	87	18 489

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 952	5 320	59 171	8 061

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Osaühing Fenar (registrikood: 10234756) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KIPPER	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 996
Kokku	147 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	147 218
Kokku	147 218

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 996
Kokku	147 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	147 218
Kokku	147 218

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kodutarvete hulgimüük	4649	347174	77.21%	Jah
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	88950	19.78%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	13548	3.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kipper	36302030273	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Osaühing AVOKADRO	10138538	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6276666
Telefon	+372 6276653
Faks	+372 6276659
E-posti aadress	rmp@fenar.ee
Veebilehe aadress	www.fenar.ee