

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Gravity Partners OÜ

registrikood: 10075571

tänava/talu nimi, Põhja pst 27a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 6270070

faks: +372 6270072

e-posti aadress: urmas@division.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Gravity Partners OÜ tegutseb valdusfirmana (EMTAK kood 64201).

Olulisemad finantsandmed 2017. aasta kohta:

- müügitulu 82 793 eurot;
- keskmine töötajate arv 1, palgakulud 7 088 eurot;
- juhatuse liikmetele ei ole juhatuse liikme tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	57 976	639
Nõuded ja ettemaksed	53 902	82 021
Varud	1 290	0
Kokku käibevarad	113 168	82 660
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 776 818	153 468
Finantsinvesteeringud	13 789	13 789
Nõuded ja ettemaksed	0	279 177
Materiaalsed põhivarad	6 289	88 200
Immateriaalsed põhivarad	0	198 340
Kokku põhivarad	1 796 896	732 974
Kokku varad	1 910 064	815 634
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	340 000	0
Võlad ja ettemaksed	36 996	54 199
Kokku lühiajalised kohustised	376 996	54 199
Kokku kohustised	376 996	54 199
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	41 358	41 358
Kohustuslik reservkapital	4 130	4 130
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	715 947	764 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	771 633	-48 654
Kokku omakapital	1 533 068	761 435
Kokku kohustised ja omakapital	1 910 064	815 634

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	82 793	107 273
Muud äritulud	863 755	1 104
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 411	-2 576
Mitmesugused tegevuskulud	-95 497	-92 011
Tööjõukulud	-8 823	-7 089
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-52 070	-71 519
Muud ärikulud	-194	-1 806
Ärikasum (kahjum)	787 553	-66 624
Intressitulud	4	0
Intressikulud	-299	-630
Muud finantstulud ja -kulud	0	18 600
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	787 258	-48 654
Tulumaks	-15 625	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	771 633	-48 654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Gravity Partners OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte rakendab väikettevõttele mõeldud aruande kohustust.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering tütarettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 5 aastat
Inventar 3-5 aastat
Mööbel 3-5 aastat
Kontoritehnika 3 aastat.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kui immateriaalse vara kasulikku eluiga pole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10. aastat.

Kasulike eluigade vahemikud immateriaalse põhivara gruppide lõikes on:
Arvutitarkvara 10 aastat.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise väärtusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. sel juhul suurendatakse bilansilist jääkmaksumust summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi tuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 485	14 485	
Ostjatelt laekumata arved	14 485	14 485	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	
Muud nõuded	13 134	13 134	
Laenunõuded	13 000	13 000	
Intressinõuded	134	134	
Ettemaksed	26 183	26 183	
Tulevaste perioodide kulud	434	434	
Muud makstud ettemaksed	25 749	25 749	
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 902	53 902	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	53 502	53 502	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	0
Muud nõuded	272 731	19 303	253 428
Laenunõuded	238 800	18 000	220 800
Intressinõuded	33 931	1 303	32 628
Ettemaksed	34 865	9 116	25 749
Tulevaste perioodide kulud	1 391	1 391	0
Muud makstud ettemaksed	33 474	7 725	25 749
Kokku nõuded ja ettemaksed	361 198	82 021	279 177

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0	0	0
Käibemaks		-634	0	7 013
Üksikisiku tulumaks		80	0	49
Erisoodustuse tulumaks		149	0	128
Sotsiaalmaks		410	0	353
Kohustuslik kogumispension		12	0	9
Töötuskindlustusmaksed		14	0	10
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		16 750		
Ettemaksukonto jääk	100		100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	16 781	100	7 562

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12887422	Division OÜ	Eesti	reklaamindus	80	80
10281603	Age Reklaam OÜ	Eesti	reklaamindus	0	60

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	31.12.2017
Division OÜ	2 000		2 000
Age Reklaam OÜ	0	5 000	5 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 000	5 000	7 000

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Age Reklaam	60	27.02.2017	5 000

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Nexd OÜ	73.43	31 467	0

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2015	0	13 789	13 789
31.12.2016	0	13 789	13 789
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	13 789	13 789
			Kokku
	Muud		
31.12.2016	13 789		13 789
31.12.2017	13 789		13 789

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2015						
Soetusmaksumus	28 942	175 543	85 230	260 773	10 729	300 444
Akumuleeritud kulum	-3 332	-92 000	-26 856	-118 856	-5 695	-127 883
Jääkmaksumus	25 610	83 543	58 374	141 917	5 034	172 561
Amortisatsioonikulu	-481	-35 388	-20 281	-55 669	-3 082	-59 232
Müügid	-25 129	0	0	0	0	-25 129
31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	169 960	68 573	238 533	8 204	246 737
Akumuleeritud kulum	0	-121 805	-30 480	-152 285	-6 252	-158 537
Jääkmaksumus	0	48 155	38 093	86 248	1 952	88 200
Ostud ja parendused			1 491	1 491		1 491
Muud ostud ja parendused			1 491	1 491		1 491
Amortisatsioonikulu		68 629	-38 300	30 329	-1 781	28 548
Müügid		-111 950		-111 950		-111 950
31.12.2017						
Soetusmaksumus		58 010	1 491	59 501	1 021	60 522
Akumuleeritud kulum		-53 176	-207	-53 383	-850	-54 233
Jääkmaksumus		4 834	1 284	6 118	171	6 289

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Ehitised		25 129
Kokku		25 129

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	340 000	340 000			EUR
Lühiajalised laenud kokku	340 000	340 000			
Pikaajaline laen					
Laenukohustised kokku	340 000	340 000			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 612	1 612
Võlad töövõtjatele	602	602
Maksuvõlad	16 781	16 781
Muud võlad	18 001	18 001
Dividendivõlad	18 001	18 001
Kokku võlad ja ettemaksed	36 996	36 996
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 132	6 132
Võlad töövõtjatele	1 018	1 018
Maksuvõlad	7 562	7 562
Muud võlad	39 487	39 487
Dividendivõlad	33 477	33 477
Muud viitvõlad	6 010	6 010
Kokku võlad ja ettemaksed	54 199	54 199

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	41 358	41 358
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	7 088	5 814
Sotsiaalmaksud	1 735	1 776
Kokku tööjõukulud	8 823	7 590
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	6 671	53 502	0
Sidusettevõtjad		253 428	2 732
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		19 303	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Laen	18 000	12 000	0	0	5%	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017	2016	
	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõttjad	41 478	0	2 665 112
Sidusettevõttjad		2 732	41
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		0	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 088	6 920

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

Gravity Partners OÜ (registrikood: 10075571) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LILLEORG	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	715 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	771 633
Kokku	1 487 580
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 467 580
Kokku	1 487 580

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	715 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	771 633
Kokku	1 487 580
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 467 580
Kokku	1 487 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	82793	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6270070
Faks	+372 6270072
E-posti aadress	urmas@division.ee