

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing SaiTklaP

registrikood: 11395800

tänava/talu nimi, Liiva

maja ja korteri number:

küla: Suur-Rahula küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94636

telefon: +372 56490524

e-posti aadress: saitklap@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ettevõtest

OÜ SaiTklaP on 100 % Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis asutati 2007. aastal ühe osaniku poolt.

Ettevõtte põhitegevuseks on köögivilja - (sh. kõrvitsaliste) juurvilja - ja mugulviljakasvatus , k.a. seenekasvatus, tegevusalade klassifikaatori järgi kood 01131 , teravilja - (v.a. riis) ja kaunviljakasvatus, õlitaimseemnete kasvatus tegevusalade klassifikaatori järgi kood 01111 ja kõrvalharuna taimekasvatuse abitegevused tegevusalade klassifikaatori järgi kood 01611.

Ülevaade majandustegevusest

2017 majandusaasta oli osaühingu SaiTklaP kümnes tegevusaasta. Põhitegevuse kartuli kasvatus müük kasvas käibe mahult eelmise aastaga võrreldes enam kui 100%.

Alates möödunud majandusaastast tegeleb ettevõtte ka suuremahulise porgandi kasvatusel, millest on ühtlasi saanud ettevõtte tulemuselt teine tootegrupp.

Lisandunud on suured ja tõsiselt võetavad koostööpartnerid kellega koostöö eeldab stabiilset ja jälgitud kvaliteedinormide hoidmist. Selle tagamine oli osalt väljakutsuv kuid kokkuvõttes saavutatav.

Möödus esimene täispikk aasta koostöös jaemüügi ketiga Selver AS.

Käibe mahu poolest tõsisis esimesele kohale jaesektor. Restoranide jm väiksemate toitlustusasutuste osakaal vähenes võrreldes möödunud aastaga märkimisväärselt.

Eeldatavad arengusuunad

Tuleval aastal plaanib ettevõtte laiendada jaemüügi tootevalikut. Ühtlasi on kavas mitmed suuremahulised investeeringud tootmismahude suurendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 655	3 439
Finantsinvesteeringud	1 200	200
Nõuded ja ettemaksed	14 548	5 009
Varud	39 160	16 093
Kokku käibevarad	67 563	24 741
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	107 604	60 320
Kokku põhivarad	107 604	60 320
Kokku varad	175 167	85 061
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 309	6 234
Võlad ja ettemaksed	24 337	28 882
Kokku lühiajalised kohustised	37 646	35 116
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	53 813	16 144
Kokku pikaajalised kohustised	53 813	16 144
Kokku kohustised	91 459	51 260
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 365	19 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 907	6 345
Kokku omakapital	83 708	33 801
Kokku kohustised ja omakapital	175 167	85 061

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	156 511	95 399
Muud äritulud	9 616	4 465
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 496	-36 938
Mitmesugused tegevuskulud	-11 785	-14 084
Tööjõukulud	-39 773	-29 090
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 991	-10 729
Muud ärikulud	-5 430	-1 396
Ärikasum (kahjum)	51 652	7 627
Intressikulud	-1 645	-1 254
Muud finantstulud ja -kulud	15	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 022	6 375
Tulumaks	-115	-30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 907	6 345

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

SaiTKlaP OÜ 2017. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lähiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lähi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvesatamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. (varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara

kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Rendiarvestus.

Kapitalkirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalkirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intresskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ootajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
kassa	6 159	400
pank	6 496	3 039
Kokku raha	12 655	3 439

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
Soetamine	200	200
31.12.2016	200	200
Soetamine	1 000	1 000
31.12.2017	1 200	1 200

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 548	14 548
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 548	14 548
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 009	5 009
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 009	5 009

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	0	290
väetised	0	290
Valmistoodang	39 160	15 803
söögikartul	22 500	13 526
punane peet	6 660	582
porgand	10 000	1 695
Kokku varud	39 160	16 093

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6
Käibemaks	1 766	158
Üksikisiku tulumaks	322	514
Sotsiaalmaks	862	1 363
Kohustuslik kogumispension	58	94
Töötuskindlustusmaksed	62	99
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 070	2 234

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015								
Soetusmaksumus					84 437	84 437		84 437
Akumuleeritud kulum					-29 438	-29 438		-29 438
Jääkmaksumus					54 999	54 999		54 999
Ostud ja parendused	13 250						2 800	16 050
Amortisatsioonikulu					-10 589	-10 589	-140	-10 729
31.12.2016								
Soetusmaksumus	13 250				84 437	84 437	2 800	100 487
Akumuleeritud kulum					-40 027	-40 027	-140	-40 167
Jääkmaksumus	13 250				44 410	44 410	2 660	60 320
Ostud ja parendused		30 000	21 958	860	8 993	31 811	1 630	63 441
Amortisatsioonikulu		-167	-1 098	0	-10 137	-11 235	-589	-11 991
Müügid					-4 166	-4 166		-4 166
31.12.2017								
Soetusmaksumus	13 250	30 000	21 958	860	89 264	112 082	4 430	159 762
Akumuleeritud kulum		-167	-1 098	0	-50 164	-51 262	-729	-52 158
Jääkmaksumus	13 250	29 833	20 860	860	39 100	60 820	3 701	107 604

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	1 253	887
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	1 253	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB Käibekapitali laen	1 500	1 500			4,1	24.01.2018
Telia Eesti AS	150	150			0	20.08.2018
SEB Laen	945	945			3,9	27.11.2021
SEB Liising kapitalirent	4 250	4 250			1,95	24.03.2022
SEB Laen	6 464	6 464			3,5	17.10.2022
Lühiajalised laenud kokku	13 309	13 309				
Pikaajalised laenud						
SEB Liising kapitalirent	17 708		17 708		1,95	24.03.2022
SEB Laen	9 069		9 069		3,9	27.11.2021
SEB Laen	27 036		27 036		3,5	17.10.2022
Pikaajalised laenud kokku	53 813		53 813			
Laenukohustised kokku	67 122	13 309	53 813			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB Käibekapitali laen	1 000	1 000			4,2	24.01.2017
SEB Liising kapitalirent	1 370	1 370			2,5	10.12.2018
SEB Liising kapitalirent	2 764	2 764			2,95	10.07.2019
SEB Laen	909	909			3,9	27.11.2021
Telia Eesti AS	191	191			0	20.08.2018
Lühiajalised laenud kokku	6 234	6 234				
Pikaajalised laenud						
SEB Liising kapitalirent	1 302		1 302		2,5	10.12.2018
SEB Liising kapitalirent	4 678		4 678		2,5	10.07.2019
SEB Laen	10 014		10 014		3,9	27.11.2021
Telia Eesti AS	150		150		0	20.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	16 144		16 144			
Laenukohustised kokku	22 378	6 234	16 144			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 185	6 185
Võlad töövõtjatele	2 454	2 454
Maksuvõlad	3 070	3 070
Muud võlad	1 009	1 009
Muud viitvõlad	1 009	1 009
Saadud ettemaksed	11 619	11 619
Kokku võlad ja ettemaksed	24 337	24 337
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 896	9 896
Võlad töövõtjatele	1 732	1 732
Maksuvõlad	2 234	2 234
Saadud ettemaksed	15 020	15 020
Kokku võlad ja ettemaksed	28 882	28 882

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 511	95 399
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 511	95 399
Kokku müügitulu	156 511	95 399
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01131-Köögivilja-(sh kõrvitsaliste), juurvilja ja mugulviljakasvatus	142 210	87 386
01111 Teravilja (v.a. riis) ja kaunviljakasvatus	0	5 508
01611 Taimekasvatuse abitegevused	11 827	2 407
01491 Mesindus	56	98
52 299 Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	2 418	0
Kokku müügitulu	156 511	95 399

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	29 726	21 742
Sotsiaalmaksud	9 809	7 175
töötuskindlustusmaksed	238	173
Kokku tööjõukulud	39 773	29 090
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	SaiTklaP OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

2017. a. aastaaruandeperioodil osapooltega tehinguid ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Osaühing SaiTklaP (registrikood: 11395800) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI PÕRI	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 907
Kokku	75 272
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 272
Kokku	75 272

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 907
Kokku	75 272
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 272
Kokku	75 272

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	142210	90.86%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	11827	7.56%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	2418	1.54%	Ei
Mesindus	01491	56	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Põri	38808010024	Eesti	7669 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56490524
E-posti aadress	saitklap@gmail.com