

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Korterühistu Salme 27

registrikood: 80402965

telefon: +372 5062193

e-posti aadress: kusalme27@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Salme 27 on loodud vastava kinnistu käsutamiseks ja haldamiseks. 2017 majandusaastal palgatööjõudu ei kasutatud, juhatusele tasu ei makstud. Korteriühistu Salme 27 jätkab tegevust järgmisel majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	408	686
Nõuded ja ettemaksed	1 158	516
Kokku käibevarad	1 566	1 202
Kokku varad	1 566	1 202
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	516	457
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	300	-5
Kokku lühiajalised kohustised	816	452
Kokku kohustised	816	452
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	750	750
Kokku netovara	750	750
Kokku kohustised ja netovara	1 566	1 202

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	20.06.2016 - 31.12.2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 494	7 459
Kokku tulud	4 494	7 459
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-5 904
Mitmesugused tegevuskulud	-569	-108
Muud kulud	-3 925	-1 447
Kokku kulud	-4 494	-7 459
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	20.06.2016 - 31.12.2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-642	-516
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	364	452
Kokku rahavood põhitegevusest	-278	-64
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	750
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	750
Kokku rahavood	-278	686
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	686	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-278	686
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	408	686

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
Asutajate ja liikmete sissemaksed	750	750
31.12.2016	750	750
31.12.2017	750	750

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Salme 27 aastaaruande koostamisel ja arvestuse pidamisel on lähtutud Eesti Raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamistoimkonna juhenditest ning Korteriühistute seadusest.

Raha

Raha on sularaha kassas ja Korteriühistu Salme 27 arveldusarvetel olevad vahendid eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed inventeeritakse bilansipäeva seisuga.

Tulud

Tuludena kajastatakse Korteriühistu liikmetelt laekunud tasud

Kulud

Kuludena kajastatakse Korteriühistu tegevusega seotud kulusid, sh sihtotstarbeliste projektide kulusid (remondid) ja tegevuskulusid.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena kajastatakse Korteriühistu liikmeid ja nendega seotud isikuid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	1 158	516

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Korteriühistu Salme 27 (registrikood: 80402965) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE PÄRL	Juhatuse liige	02.07.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062193
E-posti aadress	kusalme27@gmail.com