

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** LUKU SERVICE OÜ

**registrikood:** 10894702

**tänava/talu nimi,** Veerenni tn 52  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11313

**telefon:** +372 6996787

**e-posti aadress:** info@lukuservice.ee

**veebilehe aadress:** www.lukuservice.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 8  |
| Lisa 5 Varud                                | 8  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 10 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 10 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 11 Võlad tarnijatele                   | 11 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 11 |
| Lisa 13 Muud võlad                          | 12 |
| Lisa 14 Osakapital                          | 12 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 12 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 14 |
| Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud         | 14 |
| Lisa 22 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Osaühing Luku Service OÜ asutati 2002 aastal.

Osaühingu põhitegevusalaks on ukسلukkude (suluste) ost, müük, paigaldus ja hooldus.

Majandusaastal 2017 oli Luku Service OÜ peamiseks ülesandeks turuosa säilitamine.

### Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas Luku Service OÜ müügitulu 1 008 690 eurot. Müügitulust moodustas 70% kauba ja 30% teenuste müük.

Luku Service OÜ müügitulust enamuse moodustas müük Eestisse.

Ärikulud olid kokku 1 021 471 euri, millest turustuskulud olid 658 418 euri ja mitmesugused tegevuskulud olid 110 307 euri. Ettevõtte 2017 aasta põhivarade kulum moodustas 14 375 euri. Ettevõtte 2017 aasta kasum moodustas 3 115 euri.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2017      | 2016    |
|--------------------------------------|-----------|---------|
| Müügitulu                            | 1 008 690 | 947 689 |
| Käibe kasv                           | 6,4 %     | -13 %   |
| Brutokasumimäär                      | 34 %      | 36 %    |
| Puhaskasum                           | 3 115     | -31 759 |
| Kasumi kasv                          | 90 %      | - 6,5%  |
| Puhasrentaablus                      | 0,3 %     | -3 %    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,0       | 1,58    |
| ROA                                  | 0,8 %     | -10,9%  |
| ROE                                  | 5,7 %     | 28,6%   |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     | Lisa nr         |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Varad                                        |                |                |                 |
| Käibevarad                                   |                |                |                 |
| Raha                                         | 87 139         | 84 527         | 2               |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 82 398         | 65 529         | 3,4             |
| Varud                                        | 81 002         | 84 400         | 5               |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>250 539</b> | <b>234 456</b> |                 |
| Põhivarad                                    |                |                |                 |
| Materiaalsed põhivarad                       | 153 486        | 58 117         | 7               |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>153 486</b> | <b>58 117</b>  |                 |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>404 025</b> | <b>292 573</b> |                 |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |                 |
| Kohustised                                   |                |                |                 |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |                 |
| Võlad ja ettemaksed                          | 254 446        | 147 569        | 6,8,10,11,12,13 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>254 446</b> | <b>147 569</b> |                 |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |                 |
| Võlad ja ettemaksed                          | 95 251         | 33 791         | 6,8,10,11,12,13 |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>95 251</b>  | <b>33 791</b>  |                 |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>349 697</b> | <b>181 360</b> |                 |
| Omakapital                                   |                |                |                 |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000          | 63 000         | 14              |
| Kohustuslik reservkapital                    | 0              | 639            |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 48 213         | 79 333         |                 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 115          | -31 759        |                 |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>54 328</b>  | <b>111 213</b> |                 |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>404 025</b> | <b>292 573</b> |                 |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 008 690    | 947 689        | 15      |
| Muud äritulud                               | 18 042       | 691            | 16      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -658 418     | -603 518       | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -110 307     | -143 433       | 18      |
| Tööjõukulud                                 | -238 371     | -222 160       | 19      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -14 375      | -9 345         | 7       |
| Muud ärikulud                               | 0            | 10             | 20      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 261</b> | <b>-30 066</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -2 146       | -1 693         | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 115</b> | <b>-31 759</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 115</b> | <b>-31 759</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Luku Service OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kümnenda majandusaasta aruande pikkus on 12 kuud: 01.jaanuar 2017 kuni 31. detsember 2017.

Luku Service OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel kaubakulu.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle kolm aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

### Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse

vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

#### Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud"

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldi, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

#### Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik hinnata.

#### Kulud

2017 a. tehtud ettevõtte kulutused on kajastatud kasumiaruandes.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 alates 01.01 2017 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

#### Seotud osapooled

Luku Vara OÜ Juhatuse liikmega seotud ettevõtte

Koduvana OÜ -----, -----

Luku Service OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhiolemus on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 168           | 1 038         |
| Pank              | 86 971        | 83 489        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>87 139</b> | <b>84 527</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 82 398        | 82 398         | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 82 398        | 82 398         | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>82 398</b> | <b>82 398</b>  |         |
|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu              | 65 529        | 65 529         | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 65 529        | 65 529         | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>65 529</b> | <b>65 529</b>  |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 82 398        | 65 529        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>82 398</b> | <b>65 529</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 81 002        | 84 400        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>81 002</b> | <b>84 400</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2017    | 31.12.2016   |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 3 892         | -4 351       |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 914         | 2 288        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 128           | 128          |
| Sotsiaalmaks                                  | 6 103         | 4 693        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 339           | 255          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 367           | 279          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>13 743</b> | <b>3 292</b> |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                                 |                         |                    | Kokku          |
|---------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------|
|                                 | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |                |
| <b>31.12.2015</b>               |                         |                    |                |
| Soetusmaksumus                  | 32 864                  | 32 864             | 32 864         |
| Akumuleeritud kulum             | -7 500                  | -7 500             | -7 500         |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>25 364</b>           | <b>25 364</b>      | <b>25 364</b>  |
|                                 |                         |                    |                |
| Ostud ja parendused             | 10 417                  | 10 417             | 10 417         |
| Muud ostud ja parendused        | 10 417                  | 10 417             | 10 417         |
| Kapitaliseeritud laenukulutused | 25 170                  | 25 170             | 25 170         |
| Amortisatsioonikulu             | -9 345                  | -9 345             | -9 345         |
| Muud muutused                   | 6 511                   | 6 511              | 6 511          |
|                                 |                         |                    |                |
| <b>31.12.2016</b>               |                         |                    |                |
| Soetusmaksumus                  | 25 364                  | 25 364             | 25 364         |
| Akumuleeritud kulum             | 32 753                  | 32 753             | 32 753         |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>58 117</b>           | <b>58 117</b>      | <b>58 117</b>  |
|                                 |                         |                    |                |
| Ostud ja parendused             | 105 833                 | 105 833            | 105 833        |
| Muud ostud ja parendused        | 105 833                 | 105 833            | 105 833        |
| Amortisatsioonikulu             | -14 375                 | -14 375            | -14 375        |
| Muud muutused                   | 3 911                   | 3 911              | 3 911          |
|                                 |                         |                    |                |
| <b>31.12.2017</b>               |                         |                    |                |
| Soetusmaksumus                  | 58 117                  | 58 117             | 58 117         |
| Akumuleeritud kulum             | 95 369                  | 95 369             | 95 369         |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>153 486</b>          | <b>153 486</b>     | <b>153 486</b> |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2017 | 1 - 5 aasta jooksul |
|-------------------------------|------------|---------------------|
| Kapitalirendikohustised kokku | 108 666    | 108 666             |
|                               |            |                     |
|                               | 31.12.2016 | 1 - 5 aasta jooksul |
| Kapitalirendikohustised kokku | 33 791     | 33 791              |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2017       | 2016       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 4 349      | 13 558     |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 114 054        | 114 054                           |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 12 956         | 12 956                            |                     |
| Maksuvõlad                       | 13 743         | 13 743                            |                     |
| Muud võlad                       | 80 406         | 80 406                            |                     |
| Saadud ettemaksed                | 33 287         | 33 287                            |                     |
| Muud saadud ettemaksed           | 33 287         | 33 287                            |                     |
| Kapitalirent                     | 95 251         |                                   | 95 251              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>349 697</b> | <b>254 446</b>                    | <b>95 251</b>       |

  

|                                  | 31.12.2016     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 122 317        | 122 317                           |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 10 847         | 10 847                            |                     |
| Maksuvõlad                       | 3 292          | 3 292                             |                     |
| Muud võlad                       | 10 178         | 10 178                            |                     |
| Muud viitvõlad                   | 10 178         | 10 178                            |                     |
| Saadud ettemaksed                | 935            | 935                               |                     |
| Muud saadud ettemaksed           | 935            | 935                               |                     |
| Kapitalirent                     | 33 791         |                                   | 33 791              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>181 360</b> | <b>147 569</b>                    | <b>33 791</b>       |

## Lisa 11 Võlad tarnijatele (eurodes)

|                                | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>114 054</b> | <b>122 317</b> |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

|                                 | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>12 956</b> | <b>10 847</b> |

## Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

|                  | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
|------------------|------------|----------------|
| Kokku muud võlad | 80 406     | 80 406         |
|                  |            |                |
|                  | 31.12.2016 | 12 kuu jooksul |
| Muud viitvõlad   | 10 178     | 10 178         |
| Kokku muud võlad | 10 178     | 10 178         |

## Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 000      | 63 000     |
| Osade arv (tk) | 2          | 3          |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017      | 2016    |
|---------------------------------------------|-----------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |           |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |           |         |
| Eesti                                       | 1 008 690 | 947 689 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku         | 1 008 690 | 947 689 |
| Kokku müügitulu                             | 1 008 690 | 947 689 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |           |         |
| kaupades                                    | 902 836   | 849 249 |
| teenustes                                   | 105 854   | 98 440  |
| Kokku müügitulu                             | 1 008 690 | 947 689 |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2017   | 2016 |
|-----------------------------------------|--------|------|
| Kasum materiaalseste põhivarade müügist | 18 042 | 691  |
| Kokku muud äritulud                     | 18 042 | 691  |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2017           | 2016           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | -194           | -566           |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 569 514        | 488 701        |
| Alltöövõtutööd                                   | 76 804         | 97 664         |
| Transpordikulud                                  | 1 968          | 1 854          |
| Abimaterjalid ja tarvikud                        | 8 553          | 14 282         |
| Tööriided, tööriistad, muud kulud                | 1 773          | 1 583          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>658 418</b> | <b>603 518</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2017           | 2016           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 21 351         | 21 313         |
| <b>Energia</b>                         | <b>16 063</b>  | <b>15 317</b>  |
| Kütus                                  | 16 063         | 15 317         |
| Mitmesugused bürookulud                | 28 710         | 35 704         |
| Lähetuskulud                           | 3 503          | 7 237          |
| Koolituskulud                          | 1 536          | 437            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 121            | 4 780          |
| Autokulud, parkimine, kasutusrent      | 28 376         | 35 777         |
| Muud                                   | 10 647         | 22 868         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>110 307</b> | <b>143 433</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2017           | 2016           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 163 981        | 153 798        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 58 733         | 54 827         |
| Puhkusetasud                                   | 13 979         | 12 349         |
| Muud                                           | 1 678          | 1 186          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>238 371</b> | <b>222 160</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 11             | 11             |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2017     | 2016       |
|----------------------------|----------|------------|
| Maksude intressid          |          |            |
| Muud                       | 0        | -10        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>0</b> | <b>-10</b> |

## Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Erakorralised kulud                      | -100          | -100          |
| Intresskulud                             | -2 053        | -1 604        |
| Intressitulud                            | 7             | 11            |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-2 146</b> | <b>-1 693</b> |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 10 080     | 0          | 10 800     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 27 000 | 17 400 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

**LUKU SERVICE OÜ (registrikood: 10894702) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARK RUBINSTEIN    | Juhatuse liige     | 02.07.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 48 213        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 115         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>51 328</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| x                                            |               |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Rauakaupade ja tööriistade jaemüük | 47521      | 1008690         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| Aldja Ling      | 47201230029                               | Saue linn, Harju<br>maakond, Eesti | 600 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Mark Rubinstein | 37005270320                               | Eesti                              | 2400 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Telefon           | +372 6996787        |
| E-posti aadress   | info@lukuservice.ee |
| Veebilehe aadress | www.lukuservice.ee  |