

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ EMP A&I

registrikood: 10111746

tänav a nimi, Lõõtsa tn

maja number: 8a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6604676

faks: +372 6604754

e-posti aadress: tarvo.trei@empai.ee

veebilehe aadress: www.empai.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ EMP A&I on tegutsenud alates 01.09.1992.

Ettevõtte põhitegevuseks on:

1. Arhitektuurne projekteerimine ja nõustamine.
2. Ehituslik inseneritehniline projekteerimine ja nõustamine.

Ettevõtte müügitulust moodustab 100% arhitektuur-ehituslik, insener-tehniline projekteerimine.

Alltöövõttu kasutatakse peamiselt ehitusgeoloogia-geodeesia uuringute teostamisel, teede ja gaasi projekteerimisel, eelarvete koostamisel, paljundus-kõitmistöödel. Lisaks kasutatakse alltöövõttu ka mõnede eriosade projekteerimisel kui ettevõttel endal puudub hetkel vaba ressurss.

2017 aasta olulisemad projekteerimisobjektid olid järgmised:

1. Saku Gümnaasiumi spordihoone
2. AS Eastman tootmis-ja laohoone rekonstrueerimine ning teed ja välivõrgud
3. Erihooldekodude tüüpprojekt Tallinnas
4. Ääsmäe põhikooli juurdeehitus
5. Vana-Lõuna 15 büroohoone
6. Ümera 28 A/B korterelamud

Majandustegevus 2017.aastal võrreldes 2016.aastaga oli alljärgnev:

	2017	2016
Müügitulu	369,4 tuh.EUR	353,4 tuh.EUR
Tööjõukulu üldsumma	214,92 tuh.EUR	252,28 tuh.EUR
Töötajate keskmine arv	11	14
Arikulud kokku	368,1 tuh.EUR	390,3 tuh.EUR
Aruandeaasta kasum/kahjum	1,34 tuh.EUR	-35,3 tuh..EUR

Müügitulu suurenas 4,5 % võrra ning ärikulud vähenesid 5,7 % võrra.

Ärikulude vähendamine saavutati eelkõige madala tootlusega kulude vähendamise teel, s.h. töötajate arvu vähendamine.

Sügisel on sõlmitud rida suuremahulisi lepinguid, mille teostus toimub 2018 aastal.

Juhatuse liikmele eraldi tasu ei makstud.

Ettevõtte 2018 aasta põhieesmärkideks on:

1. Jätkata samadel põhitegevusaladel ning suurendada ettevõtte (oma)käivet.
2. Tõsta töötajate kvalifikatsiooni läbi osalemise ülikoolide, erialaliitude ja muude organisatsioonide poolt pakutavatel koolitustel ning sisekoolitustel.
3. Tõsta töötajate rahulolu parendades töökeskkonda ning jätkates tehnilise keskkonna ja töövahendite täiendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 572	8 922	2
Finantsinvesteeringud	26 980	0	
Nõuded ja ettemaksed	158 532	166 093	3
Kokku käibevarad	195 084	175 015	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	590	713	5
Nõuded ja ettemaksed	28 000	28 000	3
Materiaalsed põhivarad	13 305	10 457	7
Kokku põhivarad	41 895	39 170	
Kokku varad	236 979	214 185	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 322	0	
Võlad ja ettemaksed	131 569	130 830	8
Kokku lühiajalised kohustised	150 891	130 830	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 890	54 500	
Kokku pikaajalised kohustised	55 890	54 500	
Kokku kohustised	206 781	185 330	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 880	20 880	11
Kohustuslik reservkapital	25 565	25 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 590	17 731	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 343	-35 321	
Kokku omakapital	30 198	28 855	
Kokku kohustised ja omakapital	236 979	214 185	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	369 443	353 401	12
Muud äritulud	0	333	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85 733	-75 174	14
Mitmesugused tegevuskulud	-62 944	-61 265	15
Tööjõukulud	-214 925	-252 276	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 554	-1 397	7
Muud ärikulud	-930	-203	17
Ärikasum (kahjum)	1 357	-36 581	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-122	-140	
Muud finantstulud ja -kulud	108	1 400	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 343	-35 321	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 343	-35 321	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EMP A&I 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning hõlmab perioodi 01.01.2017 kuni 31.12.2017.a.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel „raha“ ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeerimisobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused), lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse ostja vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurost. Varaobjektid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on sellest väiksem kantakse kasutusse võtmisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või äriühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja selle suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis äriühingute kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ja ettevõtlusega mitteseotud kulusid. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte, tütarettevõtted, sidusettevõtted ja teised osäühinguga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad.
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	9 572	8 639
Arvelduskonto	0	283
Kokku raha	9 572	8 922

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	146 778	146 778	0	
Ostjatelt laekumata arved	146 778	146 778	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	639	639	0	4
Muud nõuded	32 192	4 192	28 000	
Laenunõuded	28 000	0	28 000	
Intressinõuded	4 192	4 192	0	
Ettemaksed	6 923	6 923	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 923	6 923	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	186 532	158 532	28 000	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	149 496	149 496	0	
Ostjatelt laekumata arved	149 496	149 496	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	112	112	0	4
Muud nõuded	30 893	2 893	28 000	
Laenunõuded	28 000	0	28 000	
Intressinõuded	2 792	2 792	0	
Viitlaekumised	101	101	0	
Ettemaksed	13 592	13 592	0	
Tulevaste perioodide kulud	13 592	13 592	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 093	166 093	28 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	69	0	0
Käibemaks	639	0	0	9 015
Üksikisiku tulumaks	0	1 581	0	4 103
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	7
Sotsiaalmaks	0	9 771	0	10 305
Kohustuslik kogumispension	0	111	0	445
Töötuskindlustusmaksed	0	210	0	520
Intress	0	328	0	203
Ettemaksukonto jääk	0		112	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	639	12 070	112	24 598

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12054219	Arkkitehtuura Empai OÜ	Eesti	Arhitektitegevus	35	35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
Arkkitehtuura Empai OÜ	713	-123	590
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	713	-123	590

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	28 000	0	28 000
Intressinõuded	4 192	4 192	0
Kokku muud nõuded	32 192	4 192	28 000

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenuõuded	28 000	0	28 000
Intressinõuded	2 792	2 792	0
Viitlaekumised	101	101	0
Kokku muud nõuded	30 893	2 893	28 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	12 885	3 780	16 665	831	17 496
Akumuleeritud kulum	-12 885	-1 483	-14 368	0	-14 368
Jääkmaksumus	0	2 297	2 297	831	3 128
Ostud ja parendused	4 477	4 250	8 727	0	8 727
Muud ostud ja parendused	4 477	4 250	8 727	0	8 727
Amortisatsioonikulu	-75	-1 323	-1 398	0	-1 398
31.12.2016					
Soetusmaksumus	4 477	8 030	12 507	831	13 338
Akumuleeritud kulum	-75	-2 806	-2 881	0	-2 881
Jääkmaksumus	4 402	5 224	9 626	831	10 457
Ostud ja parendused	0	6 401	6 401	0	6 401
Muud ostud ja parendused	0	6 401	6 401		6 401
Amortisatsioonikulu	-895	-2 658	-3 553		-3 553
31.12.2017					
Soetusmaksumus	4 477	14 431	18 908	831	19 739
Akumuleeritud kulum	-970	-5 464	-6 434	0	-6 434
Jääkmaksumus	3 507	8 967	12 474	831	13 305

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	83 773	83 773	
Võlad töövõtjatele	30 889	30 889	9
Maksuvõlad	12 070	12 070	4
Muud võlad	4 837	4 837	6
Muud viitvõlad	4 837	4 837	6
Kokku võlad ja ettemaksed	131 569	131 569	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	69 167	69 167	
Võlad töövõtjatele	28 694	28 694	9
Maksuvõlad	24 598	24 598	4
Muud võlad	8 371	8 371	6
Muud viitvõlad	8 371	8 371	6
Kokku võlad ja ettemaksed	130 830	130 830	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	26 412	22 389
Puhkusetasude kohustis	4 477	6 271
Kokku võlad töövõtjatele	30 889	28 660

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	20 880	20 880
Osade arv (tk)	20	20
7254 1 tk		
3942 1 tk		
2052 1 tk		
1926 1 tk		
1872 1 tk		
1422 1 tk		
972 1 tk		
234 2 tk		
216 2 tk		
108 1 tk		
90 1 tk		
72 3 tk		
54 1 tk		
36 1 tk		
18 2 tk		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	369 443	353 401
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	369 443	353 401
Kokku müügitulu	369 443	353 401
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik arhitekti, insener-tehniline projekteerimine	369 443	353 401
Kokku müügitulu	369 443	353 401

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	333
Kokku muud äritulud	0	333

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	0	435
Alltöövõtetööd	73 627	39 502
Muud	12 106	35 237
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	85 733	75 174

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	22 214	20 346
Energia	9 541	6 967
Elektrienergia	7 312	5 168
Kütus	2 229	1 799
Mitmesugused bürookulud	27 998	33 341
Lähetuskulud	0	218
Koolituskulud	467	380
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 724	13
Kokku mitmesugused tegevuskulud	62 944	61 265

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	157 063	183 705
Sotsiaalmaksud	53 385	62 054
Puhkusereserv	3 346	4 687
Sotsiaalmaksud puhkusereservilt	1 131	1 584
Kokku tööjõukulud	214 925	252 030
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	14

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	930	203
Kokku muud ärikulud	930	203

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 264	0	86 764

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	11 968	16 587

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

OÜ EMP A&I (registrikood: 10111746) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO TREI	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 343
Kokku	-16 247
Jaotamine	
Eelmiste perioodide kahjumi katmiseks	1 343
Kokku	1 343

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 343
Kokku	-16 247

Katta kasumist eelmiste aastate kahjum

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	369443	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aavo Haavasalu	34412060220	Tallinn, Harju maakond, Eesti	72 EUR (Lihtomand)
Aime Trei	43906180276	Saue vald, Harju maakond, Eesti	3942 EUR (Lihtomand)
Alo Lääne	33208200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	90 EUR (Lihtomand)
Ants Pert	34304230247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	72 EUR (Lihtomand)
Asta Kalmet	42607120222	Palupera vald, Valga maakond, Eesti	108 EUR (Lihtomand)
Elna-Mall Moorlat	43812210229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	18 EUR (Lihtomand)
Ernest Boltovski	33012140214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	72 EUR (Lihtomand)
Eve Meus	45710150210	Eesti	234 EUR (Lihtomand)
Hillar Pauls	33506190220	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1926 EUR (Lihtomand)
Krista Moondus	44006110262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	234 EUR (Lihtomand)
Madis Laugamõts	34112070229	Eesti	216 EUR (Lihtomand)
Mare Pavelts	45608060309	Tallinn, Harju maakond, Eesti	54 EUR (Lihtomand)
Margit Rütinen	45308170215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1872 EUR (Lihtomand)
Siiri Trei	46511030279	Saue vald, Harju maakond, Eesti	2052 EUR (Lihtomand)
Svetlana Norman	43710240282	Tallinn, Harju maakond, Eesti	18 EUR (Lihtomand)
Vello Väljako	33612110245	Eesti	1422 EUR (Lihtomand)
Vilve Kotkas	44107220348	Tallinn, Harju maakond, Eesti	36 EUR (Lihtomand)
Osaühing I.T. Invest	11277733	Eesti	216 EUR (Lihtomand)
Tarvo Trei	36704220310	Eesti	7254 EUR (Ühisomand)
Ene Uustal	45604110239		972 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604676
Faks	+372 6604754
E-posti aadress	tarvo.trei@empai.ee
Veebilehe aadress	www.empai.ee