

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hammerhead OÜ

registrikood: 11592452

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 174b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 5515130

e-posti aadress: kool.allan@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Hammerhead OÜ asutati 26.02.2009.a.

2017 majandusaastal osutati peamiselt ehitusprojekti juhtimise teenust, mis moodustab kõige suurema osa müügitulust. Lisaks müüdi maha Pargi objekt, millega teeniti 106 tuhat eurot kasumit.

Ettevõtte bilansimaht on üle 3,2 miljoni euro.

Müügikäive oli üle 320 tuhande euro ning puhaskasum 116 tuhat eurot.

2018. aastal jätkatakse senise tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	141 913	49 353	
Nõuded ja ettemaksed	55 057	43 133	2
Varud	1 080	0	
Kokku käibevarad	198 050	92 486	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	843 225	451 333	4
Nõuded ja ettemaksed	1 654 930	845 616	2
Kinnisvarainvesteeringud	430 620	318 175	6
Materiaalsed põhivarad	92 329	77 260	7
Kokku põhivarad	3 021 104	1 692 384	
Kokku varad	3 219 154	1 784 870	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	257 954	9 816	9
Võlad ja ettemaksed	44 659	45 516	10
Kokku lühiajalised kohustised	302 613	55 332	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 672 721	600 966	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 672 721	600 966	
Kokku kohustised	1 975 334	656 298	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 125 761	586 972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 247	538 788	
Kokku omakapital	1 243 820	1 128 572	
Kokku kohustised ja omakapital	3 219 154	1 784 870	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	320 457	769 038	11
Muud äritulud	143 315	77 521	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 437	-187 399	
Mitmesugused tegevuskulud	-117 197	-87 872	
Tööjõukulud	-46 014	-33 573	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-73 581	-6 112	
Muud ärikulud	-3 212	-1 927	
Ärikasum (kahjum)	118 331	529 676	
Intressitulud	10 024	10 312	
Intressikulud	-12 484	-970	
Muud finantstulud ja -kulud	-624	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 247	539 018	
Tulumaks	0	-230	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 247	538 788	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hammerhead raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Hammerhead kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langesele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuste langus (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust koguma, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansi väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalrendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-12,5% aastas. Maad ei amortiseerita.

Hiilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hiilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse

objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega põhivara arvelevõtmise piiri.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse needkomponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	14 675	14 675	0	
Ostjatelt laekumata arved	14 675	14 675	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 312	6 312	0	3
Muud nõuded	1 689 000	34 070	1 654 930	
Laenuõuded	1 654 930	0	1 654 930	
Intressinõuded	34 070	34 070	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 709 987	55 057	1 654 930	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	17 271	17 271	0	
Ostjatelt laekumata arved	17 271	17 271	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 976	1 976	0	
Muud nõuded	869 454	23 838	845 616	
Laenuõuded	845 616	0	845 616	
Intressinõuded	23 838	23 838	0	
Ettemaksed tarnijatele	48	48	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	888 749	43 133	845 616	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	72	0	0
Käibemaks	0	0	441	0
Üksikisiku tulumaks	0	756	0	98
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	230
Sotsiaalmaks	0	1 479	0	541
Kohustuslik kogumispension	0	90	0	17
Töötuskindlustusmaksed	0	108	0	21
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 504	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	2 808		1 535	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 312	2 505	1 976	907

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	843 225	451 333	5
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	843 225	451 333	

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12807363	HammerHub OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	50	100
12799572	Lasnamäe Laokeskus OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	60	60
12837424	HammerStock OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100
14389036	Teearu Arendus OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	50
14111418	Hammerhead & Charming Investments OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	50	50
12577331	Kiili Laod OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	50	50
12674815	Eventus Hammerhead OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	50	50
14289435	Estreno	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	100

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	350 352
Ostud ja parendused	84 325
Müügid	-116 502
31.12.2016	318 175
Ostud ja parendused	431 445
Müügid	-319 000
31.12.2017	430 620

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	480 000	144 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015					
Soetusmaksumus	0	23 600	0	23 600	23 600
Akumuleeritud kulum	0	-3 537	0	-3 537	-3 537
Jääkmaksumus	0	20 063	0	20 063	20 063
Ostud ja parendused	0	0	3 358	3 358	3 358
Muud ostud ja parendused		0	3 358	3 358	3 358
Amortisatsioonikulu	-750	-4 717	-646	-5 363	-6 113
Ümberliigitamised	59 952	0	0	0	59 952
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	59 952	0	0	0	59 952
31.12.2016					
Soetusmaksumus	59 952	23 600	3 358	26 958	86 910
Akumuleeritud kulum	-750	-8 254	-646	-8 900	-9 650
Jääkmaksumus	59 202	15 346	2 712	18 058	77 260
Ostud ja parendused	0	88 650		88 650	88 650
Amortisatsioonikulu	0	-13 034	-1 345	-14 379	-14 379
Müügid	-59 202	0	0	0	-59 202
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	112 250	3 358	115 608	115 608
Akumuleeritud kulum	0	-21 288	-1 991	-23 279	-23 279
Jääkmaksumus	0	90 962	1 367	92 329	92 329

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Ehitised	87 853	0
Kokku	87 853	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kap.rent tagasim. järg.per. (liising MB) lep 201503483	59 760	4 274	55 486	2,3+euribor	EUR	01.03.2020
ap.rent tagasim. järg.per. (liising BMW 730) lep 201713631	44 056	9 629	34 427	2,05+euribor	EUR	30.06.2022
ap.rent tagasim. järg.per. (Porche) lep 10607-17JKP	30 185	4 801	25 384	3,20+euribor	EUR	15.12.2022
Kapitalirendinõuded kokku	134 001	18 704	115 297			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
MB	13 937	4 176	9 761	2,3+euribor	EUR	01.03.2020
Kapitalirendinõuded kokku	13 937	4 176	9 761			

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Llaen LHV Pank LL-20170703HA	239 250	239 250			
Lühiajalised laenud kokku	239 250	239 250			
Pikaajalised laenud					
Kapitalirent	84 002	18 704	65 298		8
Laenud Zimmermanni Lihatööstus OÜ	538 714	0	538 714		
Laenud Abel Projects OÜ	170 000	0	170 000		
Allan Kool	2 500	0	2 500		
Laenud Loob & Kool OÜ	150 000	0	150 000		
Laenud Retek Inseneeria OÜ	30 000	0	30 000		
Laenud Lasnamäe Laokeskus OÜ	552 000	0	552 000		
Laenud Aimcore Invest s.r.o I100-717	70 000	0	70 000		
Laenud Klis Invest OÜ	30 000	0	30 000		
Risto Abel	64 209	0	64 209		
Pikaajalised laenud kokku	1 691 425	18 704	1 672 721		
Laenukohustised kokku	1 930 675	257 954	1 672 721		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud Klis Invest	58 131	5 640	52 491		
Kapitalirent (liising MB) lep 201503483	13 937	4 176	9 761		
Laenud Zimmermanni Lihatööstus OÜ	538 714	0	538 714		
Pikaajalised laenud kokku	610 782	9 816	600 966		
Laenukohustised kokku	610 782	9 816	600 966		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 257	35 257	
Võlad töövõtjatele	5 808	5 808	
Maksuvõlad	2 505	2 505	3
Muud võlad	1 009	1 009	
Saadud ettemaksed	80	80	
Muud saadud ettemaksed	80	80	
Kokku võlad ja ettemaksed	44 659	44 659	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 763	36 763	
Võlad töövõtjatele	1 506	1 506	
Maksuvõlad	907	907	
Muud võlad	460	460	
Muud viitvõlad	460	460	
Saadud ettemaksed	5 080	5 080	
Muud saadud ettemaksed	5 080	5 080	
Üüri tagatised	800	800	
Kokku võlad ja ettemaksed	45 516	45 516	

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	320 157	769 038
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	320 157	769 038
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	300	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	300	0
Kokku müügitulu	320 457	769 038
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68329 - Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	29 250	2 224
68101 - Enda kinnisvara ost ja müük	106 000	29 297
71121 Ehitusprojektide juhtimine	185 207	736 950
77111 Sõiduautode rent	0	567
Kokku müügitulu	320 457	769 038

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	34 349	26 026
Sotsiaalmaksud	11 665	7 547
Kokku tööjõukulud	46 014	33 573
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hammerhead Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tütarettevõtjad	59 668	574 517	8 806
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 511	591 213	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad				
Eventus Hammerhead	67 200	73 050	0	0
Kiili Laod	15 000	0	0	0
HammerHub	1 000	229 466	0	0
HammerStock	120 500	47 500	0	0
Hammerhead & Charming Investments	530 054	95 000	0	0
Tearu Arendus	52 500	0	0	0
Lasnamäe Laokeskus	0	0	558 000	6 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Vuti Arendus	15 600	18 076	0	0
Vau Restoranid	20 000	0	0	0
Loob & Kool OÜ	0	0	150 000	0
Allan Kool	0	0	2 500	0
Zimmermanni Lihatööstus	32 000	0	0	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad				
Eventus Hammerhead	4 300	1 250	0	0
Kiili Laod	0	16 000	0	0
Männiku Laod	85 966	0	0	0
Lasnamäe Laokeskus	0	0	0	0
Sidusettevõtjad				
Järveotsa Laod	78 600	171 000	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Risto Abel	0	0	2 375	20 659
Abel Projects	0	0	7 000	10 100
Allan Kool	0	0	0	0
Zimmermanni Lihatööstus				

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	3 240	28 529	0	501 760
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 172	0	70 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	0	2 015

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Hammerhead OÜ (registrikood: 11592452) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN KOOL	Juhatuse liige	25.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hammerhead OÜ osanikele

Olen üle vaadanud Hammerhead OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab minult kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas ma olen saanud teadlikuks millestki, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt olen ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud ma teadlikuks millestki sellisest, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Hammerhead OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raili Vesberg-Pikk

Vandeaudiitori number 640

Koidu Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 269

Koidu tee 32, Koidu küla, Saue vald, Harju maakond, 76418

28.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Hammerhead OÜ (registrikood: 11592452) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILI VESBERG-PIKK	Vandeaudiitor	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 125 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 247
Kokku	1 241 008
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 241 008
Kokku	1 241 008

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	185207	57.79%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	106000	33.08%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	29250	9.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hammerhead Group OÜ	12456751	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5515130
E-posti aadress	kool.allan@gmail.com