

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Sopser-Ehitus OÜ

registrikood: 11297138

tänavatänu nimi, Kase tn 10

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76605

telefon: +372 56671767

e-posti aadress: soobik@keila.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	10
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 14 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sopser-Ehitus OÜ alustas tegevust septembris 2006.

Ettevõtte põhitegevuseks on litsenseerimata ehitus ja remonttööde teostamine. 2017.a. oli ettevõttes 2 töötajat ja nende tööjõukulu oli 9983€.

Juhatusel liikmele tasusid ei makstud.

Juhatusel liikmetele hüvitiste maksmist nende ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel ettenähtud ei ole.

Arendus – ja uurimistegevuse väljaminekuid 2017.a.ei olnud ja 2018.a.aastaks ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 145	14 016	2
Nõuded ja ettemaksed	2 954	2 422	3
Varud	3 099	0	4
Kokku käibevarad	12 198	16 438	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 896	4 666	6
Kokku põhivarad	2 896	4 666	
Kokku varad	15 094	21 104	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 302	10 102	
Võlad ja ettemaksed	3 658	3 872	7
Kokku lühiajalised kohustised	11 960	13 974	
Kokku kohustised	11 960	13 974	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 318	2 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 996	1 438	
Kokku omakapital	3 134	7 130	
Kokku kohustised ja omakapital	15 094	21 104	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	41 947	30 445	8
Muud äritulud	0	17	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 511	-20 264	9
Mitmesugused tegevuskulud	-5 048	-4 019	10
Tööjõukulud	-7 748	-4 084	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-972	-657	
Muud ärikulud	-464	0	12
Ärikasum (kahjum)	-5 796	1 438	
Muud finantstulud ja -kulud	1 800	0	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 996	1 438	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 996	1 438	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sopser-Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooninorm on 20 % aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja saadava tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Sopser-Ehitus OÜ :
omanikke ;
tegevjuhtkonda;

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	3 728	13 604
Pangakontod	2 417	412
Kokku raha	6 145	14 016

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	226	226
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 128	2 128
Muud nõuded	600	600
Laenunõuded	600	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 954	2 954

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 806	1 806
Ostjatelt laekumata arved	1 806	1 806
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16	16
Muud nõuded	600	600
Laenunõuded	600	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 422	2 422

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	3 099	0
Kokku varud	3 099	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		175		654
Üksikisiku tulumaks		150		538
Sotsiaalmaks		257		921
Kohustuslik kogumispension		15		55
Töötuskindlustusmaksed		19		67
Ettemaksukonto jääk	2 128		16	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 128	616	16	2 235

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	7 773	972	750	9 495	9 495
Akumuleeritud kulum	-5 357	-968	-750	-7 075	-7 075
Jääkmaksumus	2 416	4	0	2 420	2 420
Ostud ja parendused	2 900			2 900	2 900
Amortisatsioonikulu	-651	-4		-655	-655
Muud muutused	1			1	1
31.12.2016					
Soetusmaksumus	5 400	972	0	6 372	6 372
Akumuleeritud kulum	-734	-972	0	-1 706	-1 706
Jääkmaksumus	4 666	0	0	4 666	4 666
Amortisatsioonikulu	-971			-971	-971
Müügid	-799			-799	-799
31.12.2017					
Soetusmaksumus	4 400	972		5 372	5 372
Akumuleeritud kulum	-1 504	-972		-2 476	-2 476
Jääkmaksumus	2 896	0		2 896	2 896

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 442	2 442
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	616	616
Kokku võlad ja ettemaksed	3 658	3 658
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	351	351
Võlad töövõtjatele	1 286	1 286
Maksuvõlad	2 235	2 235
Kokku võlad ja ettemaksed	3 872	3 872

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	41 947	30 445
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 947	30 445
Kokku müügitulu	41 947	30 445
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus ja remonditeenus	41 947	30 445
Kokku müügitulu	41 947	30 445

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	33 511	20 264
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	33 511	20 264

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	4 392	3 739
Kütus	4 392	3 739
Muud	656	280
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 048	4 019

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 804	3 052
Sotsiaalmaksud	1 436	1 031
Kokku tööjõukulud	7 240	4 083
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017
Muud	464
Kokku muud ärikulud	464

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017
Muud finantstulud	1 800
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 800

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 302	10 102

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Sopser-Ehitus OÜ (registrikood: 11297138) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SOOBİK	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 996
Kokku	322

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	41947	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Soobik	37709050292		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56671767
E-posti aadress	soobik@keila.ee