

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Osaühing Struxi

**registrikood:** 11247318

**tänavatalu nimi,** Männi tn 9-6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Haapsalu linn

**vald:** Haapsalu linn

**maakond:** Lääne maakond

**postisihnumber:** 90509

**telefon:** +372 4733473

**e-posti aadress:** puiduuss@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Struxi (edaspidi "ettevõtte") alustas majandustegevust 2006. a maikuus.

Ettevõtte põhitegevusalaks on viimistlus ja remonditööde teostamine. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda kvaliteetset tööd ja konkurentsivõimelist hinda. 2017. majandusaastal jätkus koostöö Soome laevaehitustehasega, osaliselt osutati ehitusteenust ka Eestis. 2017. aasta kõige suurem investeering oli kompaktladuri ostmine ning seeläbi suurenes ka ettevõtte poolt pakutavate teenuste valik. Majandusaasta müügitulu suurenes võrreldes 2016. aastaga (2017. a müügitulu 189 tuhat eurot; 2016.a müügitulu 132 tuhat eurot).

2018. aastal jätkub koostöö Soome laevaehitustehasega ning eesmärgiks on positiivse rahavoo tagamine ning majandustulemuste jätkusuutlik parandamine. Lisaks on plaanis Eesti käibe osakaalu kasvamine läbi uute pakutavate teenuste ning suurematel ehitusobjektide hangetel osalemisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 36 363        | 36 537        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 13 121        | 18 685        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>49 484</b> | <b>55 222</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 46 732        | 7 168         | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>46 732</b> | <b>7 168</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>96 216</b> | <b>62 390</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 5 883         | 0             |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22 696        | 18 789        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>28 579</b> | <b>18 789</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 21 241        | 0             |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>21 241</b> | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>49 820</b> | <b>18 789</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 40 790        | 37 918        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 794         | 2 871         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>46 396</b> | <b>43 601</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>96 216</b> | <b>62 390</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 189 201      | 131 586      | 5       |
| Muud äritulud                               | 0            | 2 161        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -20 992      | -23 819      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -15 380      | -6 671       |         |
| Tööjõukulud                                 | -140 327     | -90 856      | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 996       | -6 008       |         |
| Muud ärikulud                               | -290         | 0            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>4 216</b> | <b>6 393</b> |         |
| Intressikulud                               | -403         | 0            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 813</b> | <b>6 393</b> |         |
| Tulumaks                                    | -1 019       | -3 522       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 794</b> | <b>2 871</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Struxi OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Struxi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1 000 euro. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse perioodi kuludes.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmed | 5-10 aastat    |

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

### Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

### Finantskohustised

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis on moodustatud puhsakasumist tehtavatest eraldistest. Seisuga 31.12.2017 moodustab reservkapital 1/10 aktsiakapitalist.

### Tulud

Müügitulude kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

#### Maksustamine

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemaid.

Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 12 240        | 12 240         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 12 240        | 12 240         |
| Ettemaksed                        | 881           | 881            |
| Muud makstud ettemaksed           | 881           | 881            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>13 121</b> | <b>13 121</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 16 432        | 16 432         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 16 432        | 16 432         |
| Ettemaksed                        | 2 253         | 2 253          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 127           | 127            |
| Muud makstud ettemaksed           | 2 126         | 2 126          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>18 685</b> | <b>18 685</b>  |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                            |                       |                                   | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 18 100                  | 9 272                      | 27 372                | 1 141                             | 28 513  |
| Akumuleeritud kulum      | -8 870                  | -5 589                     | -14 459               | -878                              | -15 337 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 9 230                   | 3 683                      | 12 913                | 263                               | 13 176  |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| Amortisatsioonikulu      | -3 975                  | -1 864                     | -5 839                | -169                              | -6 008  |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 18 100                  | 9 272                      | 27 372                | 1 141                             | 28 513  |
| Akumuleeritud kulum      | -12 845                 | -7 453                     | -20 298               | -1 047                            | -21 345 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 5 255                   | 1 819                      | 7 074                 | 94                                | 7 168   |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused      | 5 000                   | 42 560                     | 47 560                |                                   | 47 560  |
| Muud ostud ja parendused | 5 000                   | 42 560                     | 47 560                |                                   | 47 560  |
| Amortisatsioonikulu      | -4 537                  | -3 365                     | -7 902                | -94                               | -7 996  |
|                          |                         |                            |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2017</b>        |                         |                            |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus           | 23 100                  | 48 093                     | 71 193                | 0                                 | 71 193  |
| Akumuleeritud kulum      | -17 382                 | -7 079                     | -24 461               | 0                                 | -24 461 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 5 718                   | 41 014                     | 46 732                | 0                                 | 46 732  |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 324         | 3 324          |
| Võlad töövõtjatele               | 9 924         | 9 924          |
| Maksuvõlad                       | 5 923         | 5 923          |
| Muud võlad                       | 3 525         | 3 525          |
| Muud viitvõlad                   | 3 525         | 3 525          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>22 696</b> | <b>22 696</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 149           | 149            |
| Võlad töövõtjatele               | 15 738        | 15 738         |
| Maksuvõlad                       | 2 902         | 2 902          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>18 789</b> | <b>18 789</b>  |



## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Soome                                       | 180 334        | 107 120        |
| Eesti                                       | 8 867          | 24 466         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>189 201</b> | <b>131 586</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>189 201</b> | <b>131 586</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Ehitusteenus                                | 187 051        | 131 586        |
| Laaduri rent                                | 2 150          | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>189 201</b> | <b>131 586</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2017           | 2016          |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 105 226        | 67 627        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 35 101         | 23 230        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>140 327</b> | <b>90 857</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 4              | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 4              | 4             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |        |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                      | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                                      | 13 685 | 19 109 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

**Osaühing Struxi (registrikood: 11247318) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO ÕUNAS        | Juhatuse liige     | 01.07.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 40 790        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 794         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>43 584</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 43 584        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>43 584</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine | 43391      | 187051          | 98.86%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marko Õunas    | 37709214710                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Telefon         | +372 4733473       |
| E-posti aadress | puiduuss@gmail.com |