

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Osaühing Pakkpuit

**registrikood:** 10625994

**tänava/talu nimi,** Hanse maa

**maja ja korteri number:**

**küla:** Urge küla

**vald:** Tori vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 86706

**telefon:** +372 4463110

**faks:** +372 4463116

**e-posti aadress:** info@pakkpuit.ee

**veebilehe aadress:** www.pakkpuit.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Pakkpuit põhitegevusalaks on sae- ja hõövelmaterjali müük ning hõövelmaterjali tootmine.

Toodangut müüakse eelkõige Soome, lisandunud on Poola.

2017.aastal jätkus OÜ Pakkpuit traditsiooniline stabiilne äritegevus.

### Tulud, kulud ja kasum

2017.aasta käive oli 198 tuhat eurot, millest ühendusesisene käive moodustas 117 tuhat eurot (59%) ning kodumaa müük 81 tuhat eurot (41%).

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2017.a | 2016.a  |
|--------------------------------------|--------|---------|
| Müügitulu                            | 198501 | 243379  |
| Brutokasum                           | -1534  | -34640  |
| Brutokasumi määr %                   | 0,77   | -14,74  |
| Puhaskasum                           | -1567  | -34,640 |
| Puhasrentaablus                      | 0,79   | -14,74  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 6,48   | 2,6     |
| ROA                                  | -1     | -17,04  |
| ROE                                  | -1,15  | -25,06  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/ müügitulu \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

### Personal

2017.aastalõpu seisuga oli OÜ-s Pakkpuit tööl 5 inimest.

Osaühingu juhatusse kuulub 1 liige, kes on ühtlasi ka firma töötaja. Juhatuse liikmele firma juhtimise eest eritasu ettenähtud ei ole.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pakkpuit põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 17 728         | 17 429         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>14 626</b>  | <b>39 831</b>  |
| Nõuded ostjate vastu                         | 13 332         | 0              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 1 294          | 0              |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>101 483</b> | <b>111 756</b> |
| Müügiks ostetud kaubad                       | 101 483        | 0              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>133 837</b> | <b>169 016</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 23 476         | 34 262         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>23 476</b>  | <b>34 262</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>157 313</b> | <b>203 278</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 3 400          | 36 500         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>17 266</b>  | <b>28 564</b>  |
| Võlad tarnijatele                            | 5 226          | 0              |
| Võlad töövõtjatele                           | 7 536          | 0              |
| Maksuvõlad                                   | 2 247          | 0              |
| Muud saadud ettemaksed                       | 2 257          | 0              |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>20 666</b>  | <b>65 064</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>20 666</b>  | <b>65 064</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 568          | 2 568          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 257            | 257            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 135 389        | 170 029        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 567         | -34 640        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>136 647</b> | <b>138 214</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>157 313</b> | <b>203 278</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 198 501       | 243 379        |
| Muud äritulud                               | 3 838         | 5 200          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -98 699       | -139 426       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -48 735       | -57 366        |
| Tööjõukulud                                 | -45 653       | -50 221        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 786       | -10 786        |
| Muud ärikulud                               | 0             | -25 419        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 534</b> | <b>-34 639</b> |
| Intressitulud                               | 1             | 0              |
| Intressikulud                               | -21           | -1             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -13           | 0              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 567</b> | <b>-34 640</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 567</b> | <b>-34 640</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Pakkpuit 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Pakkpuit kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

\*Emaettevõtte ja selle omanikud; tütar- ja sidusettevõtted; teised sama konsolideerimisgrupi ettevõtted;

\*Osaühingu tegevdirektor ja juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele); eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 35 478        | 39 143        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 10 175        | 11 078        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>45 653</b> | <b>50 221</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5             | 5             |

**Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                                         | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 3 636      | 0          | 3 636      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2018

**Osaühing Pakkpuut (registrikood: 10625994) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JÜRI HENDRIKSON    | Juhatuse liige     | 01.07.2018           |



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 135 389        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 567         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>133 822</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 135 389        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 567         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>133 822</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Saematerjali tootmine | 16101      | 198501          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Jüri Hendrikson | 37403186022                               | Eesti             | 2568 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Telefon           | +372 4463110     |
| Faks              | +372 4463116     |
| E-posti aadress   | info@pakkpuit.ee |
| Veebilehe aadress | www.pakkpuit.ee  |