

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu Võruvälja

registrikood: 80130062

tänavanimi, maja number: Võruvälja tn 16

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50112

telefon: +372 5019225

e-posti aadress: unolt17@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevus on toimunud garaazibokside liikmetele haldamise ja kasutamise kindlustamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	169	187
Nõuded ja ettemaksed	26	8
Kokku käibevarad	195	195
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 944	12 944
Kokku põhivarad	12 944	12 944
Kokku varad	13 139	13 139
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	29	29
Kokku pikaajalised kohustised	29	29
Kokku kohustised	29	29
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 549	13 549
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-439	-443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	4
Kokku omakapital	13 110	13 110
Kokku kohustised ja omakapital	13 139	13 139

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	1 077	972
Mitmesugused tegevuskulud	-1 077	-968
Ärikasum (kahjum)	0	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	4

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kasutatakse kassapõhist arvestust.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2017
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Tegevus omatarbeks	

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Hooneühistu Võruvälja	0	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Hooneühistu Võruvälja	0	0	0	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2016	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Hooneühistu Võruvälja	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Hooneühistu Võruvälja (registrikood: 80130062) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO ALOP	Juhatuse liige	28.06.2018

Hooneühistu Võruvälja (edaspidi ühistu) revidendi arvamus 2017. a. majandusaasta tegevuse kohta.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2017 – 31.12. 2017 kohta ning see sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Kontrollimise käigus tuvastati järgmist:

• 2016 a. jääk	187.00
• 2017 a. laekumised liikmetelt	1059.00
• 2017 a. elektri kulud	1049.00
• 2017 a. maamaks	28.00
• Üleminevate arvete summa	113.00
• 2017 a. jääk	169.00

Juhtimine.

Ühingusse kuulus seisuga 31.12.2017. a. 11 liiget.

Põhikirjaliste eesmärkide – ja tegevuskava elluviimiseks on valitud kahe liikmeline juhatus.

Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

2017.a. toimus 2 juhatuse koosolek ja 2 üldkoosoleku, kus võeti vastu protokollilisi otsuseid tulenevalt ühingu põhikirjast ja päevakorda kerkinud küsimustest.

Majandustegevuse tulud ja kulud on läbi vaadatud ja kinnitatud juhatuse poolt.

Puudused:

1. Hoonejaotusplaani numbrid ei vasta liikmelisuse numbritele.
2. Põhikirja punkt 55 kohaselt peab juhatus olema kolme liikmeline ja praeguse juhatuse volituste tähtaeg 3 aastat on lõppenud.

Teen valitavale juhatusele ettepaneku puudused kõrvaldada.

Raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga .

Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on mahaarvatud tegelikult tehtud kulud.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2017. a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada 2017.a. majandusaasta aruanne .

Revideerimine teostati 20. 05.2018

Revident Aleksander Nukka

Allkirjastatud digitaalselt

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-439

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019225
E-posti aadress	unolt17@gmail.com