

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: SemiExpert OÜ

registrikood: 11490711

tänava/talu nimi, Golfi tee 21

maja ja korteri number:

küla: Suuresta küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75318

telefon: +372 56996123

e-posti aadress: kaspar@semiexpert.ee

veebilehe aadress: www.semiexpert.ee, info@semiexpert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Semiexpert on asutatud 2008 aastal ja läbi aegade oleme teinud õnnelikuks suurel hulgal kliente. Meie klientideks on olnud erakliendid, kui ka arendajaid Eestis ja Rootsis. Aastate jooksul oleme kindlalt hoidnud oma kohta turul ja meie edu on tingitud õnnelikest klientidest, kes meid alati edasi on soovitanud. Meie tööde pagasis on väga väikesi ehitisi kui ka väga suuri arendusprojekte.

OÜ Semiexpert aruandeaasta müügitulu oli 152 959 eurot, eelmisel aastal vastavalt 63 629 eurot. Müügitulust 45% saadi ehitustööde osutamisest väljaspool Eestit.

2018 aastal plaanime jätkata ehitus- ja sisetööde teenuse pakkumisega Eestis ning ka väljaspool Eestit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 924	28 145
Nõuded ja ettemaksed	13 953	19 693
Varud	29 515	849
Kokku käibevarad	57 392	48 687
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	25 127	22 573
Kokku põhivarad	25 127	22 573
Kokku varad	82 519	71 260
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	24 602	31 971
Kokku lühiajalised kohustised	24 602	31 971
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 779	12 159
Kokku pikaajalised kohustised	8 779	12 159
Kokku kohustised	33 381	44 130
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 550	35 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	776	-11 548
Kokku omakapital	49 138	27 130
Kokku kohustised ja omakapital	82 519	71 260

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	152 958	63 629
Muud äritulud	3	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 956	-17 342
Mitmesugused tegevuskulud	-32 370	-28 057
Tööjõukulud	-48 327	-26 582
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 946	-2 808
Muud ärikulud	-266	0
Ärikasum (kahjum)	1 096	-11 160
Intressikulud	-320	-397
Muud finantstulud ja -kulud	0	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	776	-11 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	776	-11 548

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Semiexpert 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ning mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalne põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt: masinad ja seadmed 4-10 aastat; muu inventar 2-5 aastat.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse üldjuhul ettevõtte poolt omakapitalist tehtud väljamakseid, mis ületavad saadud sissetakseid. Väljamaksetega kaasnev tulumaks kajastatakse maksete

väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitalist võimalike väljamaksete tegemisel. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda väljamaksete tegemisega, esitatakse lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- SemiExpert OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 528	12 528
Ostjatelt laekumata arved	12 528	12 528
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 390	1 390
Muud nõuded	35	35
Laenunõuded	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 953	13 953
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 770	16 770
Ostjatelt laekumata arved	16 770	16 770
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 288	1 288
Muud nõuded	1 635	1 635
Laenunõuded	1 635	1 635
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 693	19 693

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 390	0	1 009	0
Üksikisiku tulumaks	0	582	0	213
Sotsiaalmaks	0	1 191	0	423
Kohustuslik kogumispension	0	60	0	26
Töötuskindlustusmaksed	0	51	0	31
Ettemaksukonto jääk	0		279	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 390	1 884	1 288	693

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	26 083		26 083	26 083
Akumuleeritud kulum	-3 510		-3 510	-3 510
Jääkmaksumus	22 573		22 573	22 573
Ostud ja parendused	0	5 500	5 500	5 500
Muud ostud ja parendused	0	5 500	5 500	5 500
Amortisatsioonikulu	-2 808	-138	-2 946	-2 946
31.12.2017				
Soetusmaksumus	26 083	5 500	31 583	31 583
Akumuleeritud kulum	-6 318	-138	-6 456	-6 456
Jääkmaksumus	19 765	5 362	25 127	25 127

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	24 219	15 440	8 779
Võlad töövõtjatele	4 895	4 895	0
Maksuvõlad	1 884	1 884	0
Muud võlad	2 383	2 383	0
Muud viitvõlad	2 383	2 383	0
Kokku võlad ja ettemaksed	33 381	24 602	8 779

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	20 216	8 057	12 159
Võlad töövõtjatele	900	900	0
Maksuvõlad	693	693	0
Muud võlad	17 845	17 845	0
Dividendivõlad	16 755	16 755	0
Muud viitvõlad	1 090	1 090	0
Väljamaksmata dividendide tulumaksukohustus	4 476	4 476	0
Kokku võlad ja ettemaksed	44 130	31 971	12 159

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	50 898	60 375
Eesti	80 530	3 254
Soome	21 530	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	152 958	63 629
Kokku müügitulu	152 958	63 629
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja remonditööd	152 958	63 629
Kokku müügitulu	152 958	63 629

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	36 089	19 777
Sotsiaalmaksud	12 238	6 805
Kokku tööjõukulud	48 327	26 582
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	16 756

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	9 990	6 367

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2018

SemiExpert OÜ (registrikood: 11490711) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KESS	Juhatuse liige	01.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	776
Kokku	46 326

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspuusepatoodete paigaldus	4332	152958	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kess	38404010276		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56996123
E-posti aadress	kaspar@semiexpert.ee
Veebilehe aadress	www.semiexpert.ee
Veebilehe aadress	info@semiexpert.ee