



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts EXACT Geomark

registrikood: 10077268

tänavaga nimi ja maja number: Mustamäe tee 44

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6671751, +372 5116616

e-posti aadress: estonia@teamexact.com

veebilehe aadress: www.teamexact.com, www.geomark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Aktsiaselts EXACT Geomark (kuni 2014 lõpuni AS Geomark) on Eesti üks juhtivaid geodeesia ettevõtteid, mis kuulub Põhjamaade suurimasse mõõdistusteenuseid pakkuvasse ettevõtete gruppi – Exact MCG Group. EXACT pakub oma teenuseid arhitektidele, projekteerijatele ja taristu arendajatele.

2017 majandusaastal tegutses AS EXACT Geomark oma põhitegevusalal, s.o. geodeetilised tööd.

Pärast eelmist, negatiivse tulemiga, aastat õnnestus taaskord pöörata ettevõtte kasvule. Plaanitud struktuursed muudatused ja protsesside efektiivistamine on vilja kandnud - müügitulu kasvas 943 895 euron ja kasumit teeniti 82 142 eurot.

Eelmisel aastal teostati ehitusgeodeetilisi töid ja teostusmõõdistamisi, topogeodeetilisi mõõdistamisi, katastrimõõdistamisi ning hoonete mõõdistamisi. Hoonete mõõdistamisel kasutati lisaks tavageodeesia instrumentidele ka laserskannereid. Mõõdistusandmete ja 2D jooniste töötlemiseks kasutame tavapäraselt CAD tarkvara *AutoCAD*. Laserskaneerimise andmete töötlemiseks on soetatud *Leica Cyclon* punktipilve töötlemise tarkvara. 3D modelleerimiseks on ettevõttel kasutada *Archicad*, *ReCap*, *AutoCAD MEP*, *AutoCAD Architecture* ja *AutoCAD Revit Architecture* tarkvara programmid.

Suuremaks tellijaks Eestis olid Espak Ehitustööd OÜ, Teater Vanemuine SA, Astlanda Ehitus OÜ ja AJM Teed OÜ.

Põhjamaades - Rootsis, Soomes ja Norras olid suuremateks tellijateks jätkuvalt meie grupi ettevõtted EXACT Svenska Mätcenter AB, EXACT AIP Mittaus OY ja EXACT Geo Survey AS.

2017 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 23 töötajat. Ettevõtte tööjõukulu majandusaastal oli summas 460 807 eurot. Ettevõtte nõukogu liikmeid ei tasustatud.

Olulisi investeeringuid uurimis- ja arendustegevusse ei tehtud. Põhivarast soetati põhiliselt arvuteid, arvutisüsteeme ja tarkvara.

Ettevõtte omab kompetentset ja võimekat töötajaskonda. Töötajate arv kasvas 2 võrra.

Järgnevas majandusaastaks prognoosin tööde mahu kasvu kõikidel meie turgudel.

Exact Geomark AS suhtarvud 2017			
Näitaja	Arvestusmetoodika	2017	2016
Puhasrentaabilus	(puhaskasum * 100)/müügitulu	8,70%	-8,80%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustised	2,19	1,09
ROA	(puhaskasum * 100)/varad kokku	28,66%	-15,56%

Margus Vinkel

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	97 542	147 801	2
Nõuded ja ettemaksed	106 069	176 636	3
Kokku käibevarad	203 611	324 437	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 760	8 231	5
Immateriaalsed põhivarad	11 075	15 005	6
Kokku põhivarad	21 835	23 236	
Kokku varad	225 446	347 673	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	570	4 916	8
Võlad ja ettemaksed	92 225	292 248	9
Kokku lühiajalised kohustised	92 795	297 164	
Kokku kohustised	92 795	297 164	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 349	84 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 142	-61 734	
Kokku omakapital	132 651	50 509	
Kokku kohustised ja omakapital	225 446	347 673	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	943 895	701 370	12
Muud äritulud	129	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 898	-23 821	13
Mitmesugused tegevuskulud	-366 775	-293 134	14
Tööjõukulud	-460 807	-414 784	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 967	-12 677	5,6
Muud ärikulud	-1 181	-1 002	
Ärikasum (kahjum)	86 396	-44 048	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 254	2 314	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 142	-41 734	
Tulumaks	0	-20 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 142	-61 734	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	86 396	-44 048	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	10 967	12 677	5,6
Kokku korrigeerimised	10 967	12 677	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	70 567	168 028	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 369	-56 372	
Kokku rahavood äritegevusest	163 561	80 285	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-9 565	-7 237	5
Laekunud intressid	3	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 562	-7 236	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-160 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-40 000	0	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 000	0	
Kokku rahavood	-46 001	73 049	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	147 801	72 439	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-46 001	73 049	
Valuutakursside muutuste mõju	-4 258	2 313	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 542	147 801	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	25 600	2 560	164 083	192 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-61 734	-61 734
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-80 000	-80 000
31.12.2016	25 600	2 560	22 349	50 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	82 142	82 142
31.12.2017	25 600	2 560	104 491	132 651

Täpsem informatsioon aktiikapitali kohta on avalikustatud lisas 11.

Real väljakuulutatud dividendid on aruandeperioodi lõpuga välja kuulutatud, kuid veel maksmata dividendid.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Exact Geomark majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta algas 01.01.2017 ja lõppes 31.12.2017, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusega 1 euro.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 447 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse kasutades lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud arvuti programmid, mida amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 447 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Trantspordivahendid	2,5 kuni 10 aastat
Masinad ja seadmed	2,5 kuni 10 aastat
Kontori- ja arvutustehnika	2,5 kuni 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 kuni 5 aastat
Immateriaalne põhivara	kuni 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse:

- teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida;
- teenuse osutamisest saadavad tulud samades perioodides ja samas ulatuses nagu teenuse osutamisega tegelikud kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- teised kontserni ettevõtted;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtted;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	97 542	147 801
Kokku raha	97 542	147 801

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	69 954	69 954	
Ostjatelt laekumata arved	69 954	69 954	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 256	3 256	4
Muud nõuded	19 377	19 377	
Viitlaekumised	19 377	19 377	
Ettemaksed	13 465	13 465	
Tulevaste perioodide kulud	13 005	13 005	
Muud makstud ettemaksed	460	460	
Tasutud deposiidid	17	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 069	106 069	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	161 940	161 940	
Ostjatelt laekumata arved	161 940	161 940	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 688	1 688	4
Ettemaksed	12 992	12 992	
Tulevaste perioodide kulud	12 905	12 905	
Muud makstud ettemaksed	87	87	
Tasutud deposiidid	16	16	
Kokku nõuded ja ettemaksed	176 636	176 636	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	310	0	0	1 151
Üksikisiku tulumaks	0	9 524	0	7 276
Erisoodustuse tulumaks	0	262	0	196
Sotsiaalmaks	0	19 916	0	16 886
Kohustuslik kogumispension	0	1 010	0	946
Töötuskindlustusmaksed	0	1 305	0	1 090
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	40 000
Ettemaksukonto jääk	2 946		1 688	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 256	32 017	1 688	67 545

Real muude maksude ettemaksed ja maksuvõlad on kajastatud tulumaksukohustus välja kuulutatud dividendidelt.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	5 660	31 410	23 903	60 973	6 151	1 963	1 963	69 087
Akumuleeritud kulum	-4 938	-22 684	-23 903	-51 525	-3 846	0	0	-55 371
Jääkmaksumus	722	8 726	0	9 448	2 305	1 963	1 963	13 716
Ostud ja parendused	0	4 700	0	4 700	0	0	0	4 700
Amortisatsioonikulu	-667	-6 404	0	-7 071	-1 151	0	0	-8 222
Muud muutused	0	0	0	0	0	-1 963	-1 963	-1 963
31.12.2016								
Soetusmaksumus	5 660	36 110	23 903	65 673	6 151	0	0	71 824
Akumuleeritud kulum	-5 605	-29 088	-23 903	-58 596	-4 997	0	0	-63 593
Jääkmaksumus	55	7 022	0	7 077	1 154	0	0	8 231
Ostud ja parendused	0	9 566	0	9 566	0	0	0	9 566
Amortisatsioonikulu	-55	-6 135	0	-6 190	-847	0	0	-7 037
31.12.2017								
Soetusmaksumus	5 660	45 676	23 903	75 239	6 151	0	0	81 390
Akumuleeritud kulum	-5 660	-35 223	-23 903	-64 786	-5 844	0	0	-70 630
Jääkmaksumus	0	10 453	0	10 453	307	0	0	10 760

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	29 553	29 553
Akumuleeritud kulum	-14 593	-14 593
Jääkmaksumus	14 960	14 960
Ostud ja parendused	4 500	4 500
Amortisatsioonikulu	-4 455	-4 455
31.12.2016		
Soetusmaksumus	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-19 048	-19 048
Jääkmaksumus	15 005	15 005
Amortisatsioonikulu	-3 930	-3 930
31.12.2017		
Soetusmaksumus	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-22 978	-22 978
Jääkmaksumus	11 075	11 075

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	34 605	31 121

Rendilepingud on katkestatavad.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi võlgnevus	570	570			EUR
Lühiajalised laenud kokku	570	570			
Laenukohustised kokku	570	570			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi võlgnevus	4 916	4 916			EUR
Lühiajalised laenud kokku	4 916	4 916			
Laenukohustised kokku	4 916	4 916			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 912	11 912	
Võlad töövõtjatele	44 870	44 870	
Maksuvõlad	32 017	32 017	4
Muud võlad	3 426	3 426	
Muud viitvõlad	3 426	3 426	
Saadud ettemaksed	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 225	92 225	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 430	7 430	
Võlad töövõtjatele	37 460	37 460	
Maksuvõlad	67 545	67 545	4
Muud võlad	179 807	179 807	
Dividendivõlad	160 000	160 000	
Muud viitvõlad	19 807	19 807	
Saadud ettemaksed	6	6	
Muud saadud ettemaksed	6	6	
Kokku võlad ja ettemaksed	292 248	292 248	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	83 593	17 879
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	20 898	4 470
Kokku tingimuslikud kohustised	104 491	22 349

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 149	85 842
Soome	85 266	90 795
Rootsi	770 753	412 449
Läti	0	2 430
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	929 168	591 516
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	14 727	109 854
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	14 727	109 854
Kokku müügitulu	943 895	701 370
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	943 895	701 370
Kokku müügitulu	943 895	701 370

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	348	271
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 218	0
Alltöövõtutööd	7 796	23 550
Üür ja rent	1 174	0
Väikevahendid	1 362	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 898	23 821

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	21 220	21 093
Energia	11 351	10 172
Elektrienergia	3 025	2 766
Soojusenergia	4 858	4 338
Kütus	3 468	3 068
Veevarustusteenused	368	358
Mitmesugused bürookulud	22 805	25 462
Lähetuskulud	193 431	125 879
Koolituskulud	1 479	932
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 560	6 384
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	4 512
Autokulud	18 487	18 821
Väikevahendid	7 671	2 468
Muud teenused	77 070	72 258
Muud	6 333	4 795
Kokku mitmesugused tegevuskulud	366 775	293 134

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	344 688	310 165
Sotsiaalmaksud	116 119	104 619
Kokku tööjõukulud	460 807	414 784
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	23	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus	Exact Svenska Mätcenter AB
Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Exact Group AB
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	65 055	171	57 874	97 855
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 445	3 510	92 598	4 088
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	78 400

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	20 611	763 749	7 752	409 021
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	43 071	106 996	37 430	276 307

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	27 600	27 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.2018

Aktsiaselts EXACT Geomark (registrikood: 10077268) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VINKEL	Juhatuse liige	01.02.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EXACT Geomark aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts EXACT Geomark (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeaudiitori number 293

OÜ E-Audit

Auditoorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu linn, 50106

02.02.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts EXACT Geomark (registrikood: 10077268) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	02.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 142
Kokku	104 491
Jaotamine	
Dividendideks	75 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 491
Kokku	104 491

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 142
Kokku	104 491
Jaotamine	
Dividendideks	75 000
Kokku	75 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	943895	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6671751
Mobiiltelefon	+372 5116616
E-posti aadress	estonia@teamexact.com
Veebilehe aadress	www.geomark.ee
Veebilehe aadress	www.teamexact.com