

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ ARHITEKTRUM

registrikood: 12160269

tänava/talu nimi, Kastani tn 24a-11

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50410

telefon: +372 59181180, +372 5111185

e-posti aadress: arhitektrum@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Arhitektrum OÜ loodi 2011. aastal. Arhitektrum OÜ põhitegevus on ehitusprojekteerimine, eeskätt arhitektuurne projekteerimine aga ka peaprojekteerija ülesande täitmine.

Põhilised püsikliendigrupid Eesti siseturul on:

- eraisikud;
- ehitusettevõtted;
- kohalikud omavalitsused;
- eraettevõtjad.

Tulud, kulud ja kasum

2017 aasta majandusaasta käive oli 228 711 eurot ning kasum 29 581 eurot. Müügitulust 100% moodustas teenuste müük. Majandusaasta jooksul vahetus üks töötaja - töötajate arv jäi samaks. Tööjõukulud olid majandusaasta jooksul kokku 53 408 eurot ja tegevuskulud 13 347 eurot.

Eesmärgid

2017 aasta eesmärki suurendada eksporti välisriikidesse ei suutnud täita tulenevalt suurest siseturu nõudlusest, mis täitis täiel määral ära projekteerimisvõimekuse. 2018 aastal on eesmärgiks suurendada tootlikust, töötajate arvu ja võimaluste piires ka eksporti. Suurenenud energiatõhususe nõuete taustal on plaan tööle võtta energiatõhususe osa projekteerija, et olla Tellija jaoks paindlikum partner. Samuti on eesmärgiks osaleda rohkem arhitektuurikonkursitel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	106 191	68 201
Nõuded ja ettemaksed	60 205	105 829
Kokku käibevarad	166 396	174 030
Kokku varad	166 396	174 030
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 604	11 819
Kokku lühiajalised kohustised	7 604	11 819
Kokku kohustised	7 604	11 819
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 461	79 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 581	79 514
Kokku omakapital	158 792	162 211
Kokku kohustised ja omakapital	166 396	174 030

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	228 711	249 015
Muud äritulud	0	300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 859	-97 331
Mitmesugused tegevuskulud	-53 408	-13 348
Tööjõukulud	-56 617	-57 862
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-258
Muud ärikulud	-1	-3
Ärikasum (kahjum)	37 826	80 513
Muud finantstulud ja -kulud	5	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 831	80 514
Tulumaks	-8 250	-1 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 581	79 514

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arhitektum OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	42 399	43 350
Sotsiaalmaksud	14 218	14 512
Kokku tööjõukulud	56 617	57 862
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	15 002	19 147

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2018

OÜ ARHITEKTRUM (registrikood: 12160269) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELAR LOMP	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 581
Kokku	156 042
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Kokku	15 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	228711	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elar Lomp	38607192755		1250 EUR (Lihtomand)
Ott Ojamaa	36304152721		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59181180
Mobiiltelefon	+372 5111185
E-posti aadress	arhitektrum@gmail.com