

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Eesti Piim OÜ

registrikood: 12523223

tänava/talu nimi, Lehe

maja ja korteri number:

küla: Pühajärve küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67414

e-posti aadress: siim@eestipiim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Eesti Piim põhitegevuseks on piimakarjakasvatus (toorpiima müük, noorloomade üleskasvatamine ja müük). 2017. aastal oli ettevõttes kokku 138 looma, nendest 74 lüpsvat lehma, aastatoodanguga 9 694 kg looma kohta. 2017. aastal realiseeriti 100% toodangust läbi põllumajandusühistu Muhepiim, kelle liige ollakse juba aastast 2013.a. 2017. aastal realiseeris ettevõtte kokku toorpiima 815 tonni ja keskmine piimahind oli 324 eurot tonni kohta.

Ettevõtte 2017. aasta müügitulu oli kokku 306 519 eurot, sellest toorpiima realisatsioon 264 240 eurot.

2017. aastal oli ettevõttel kasum 14 762 eurot.

Ettevõttel oli üks palgaline tööline ja juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasu. Tööjõu/juhatuse liikme kulud kokku olid 2017. aastal 25 397 eurot.

OÜ Eesti Piim olulisemad suhtarvud 2017 aastal:

Võlakordaja= Kohustused / Koguvara = 0,62

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused = 1,92

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 829	29 574	2
Nõuded ja ettemaksed	48 123	81 409	
Nõuded ostjate vastu	25 432	10 243	
Muud nõuded	22 691	71 166	
Kokku varud	457	0	
Tooraine ja materjal	410	0	
Ettemaksed varude eest	47	0	
Kokku käibevarad	85 409	110 983	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	500	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	500	500	
Materiaalsed põhivarad	23 369	20 583	3
Bioloogilised varad	147 000	119 770	
Kokku põhivarad	170 869	140 853	
Kokku varad	256 278	251 836	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 877	37 083	
Võlad ja ettemaksed	37 563	31 702	
Võlad tarnijatele	34 149	29 593	
Võlad töövõtjatele	1 171	896	
Maksuvõlad	1 108	669	
Muud võlad	744	544	
Muud saadud ettemaksed	391	0	
Kokku lühiajalised kohustised	44 440	68 785	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	58 953	61 619	4
Sihtfinantseerimine	56 691	40 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	115 644	101 619	
Kokku kohustised	160 084	170 404	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 932	80 604	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 762	-1 672	
Kokku omakapital	96 194	81 432	
Kokku kohustised ja omakapital	256 278	251 836	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	306 519	208 318	7
Muud äritulud	23 466	32 892	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	18 129	-16 730	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-257 376	-196 950	8
Mitmesugused tegevuskulud	-14 605	-13 118	
Tööjõukulud	-25 397	-11 340	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 464	-1 523	
Muud ärikulud	-32 040	-4	
Ärikasum (kahjum)	15 232	1 545	
Muud finantstulud ja -kulud	-470	-3 217	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 762	-1 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 762	-1 672	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti Piim 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

OÜ Eesti Piim arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses esitusviisi muutusega on Eesti Piim teinud aruandes muudatused bilansis, laenukohustuste lisas ja kaubad, toore, materjal ja teenused lisas alljärgnevatel ridadel:

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlike valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st ostjatel laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 360 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatel laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna, varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, on kajastatud inventarina (varudes). Varad, mille maksumus on väike, kuid kasulik tööiga üle 1 aasta, on kajastatud väikevahendina ja kantud kulusse. Arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtuvalt samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Edasimüügieesmärgil soetatud kaupade tulud saldeeritakse edasimüügi eesmärgil soetatud kaupade kuludega ning need kajastatakse netomaksumuses ettevõtte kasumiaruandes müügitulu real või kaubad, toore, materjalid ja muud teenused real.

Tulude ja kulude saldeerimine:

Tulusid ja kulusid üldjuhul ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud mitte-põhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldi võetuna olulised.

Üldjuhul kajastatakse tulud ja kulud kasumiaruandes eraldi, neid omavahel saldeerimata. Kasumiaruandes tohib saldeerida põhitegevusega mitteseotud tulusid ja kulusid, kui see annab tõepärasemalt edasi tehingute sisu.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	5 116	0
Raha pangakontol	31 713	29 574
Kokku raha	36 829	29 574

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	14 447	14 447			14 447
Akumuleeritud kulum	-394	-394			-394
Jääkmaksumus	14 053	14 053			14 053
Ostud ja parendused	8 053	8 053			8 053
Amortisatsioonikulu	-1 523	-1 523			-1 523
31.12.2016					
Soetusmaksumus	22 500	22 500			22 500
Akumuleeritud kulum	-1 917	-1 917			-1 917
Jääkmaksumus	20 583	20 583			20 583
Ostud ja parendused	5 800	5 800	450	450	6 250
Muud ostud ja parendused	5 800	5 800	450	450	6 250
Amortisatsioonikulu	-3 464	-3 464			-3 464
31.12.2017					
Soetusmaksumus	28 300	28 300	450	450	28 750
Akumuleeritud kulum	-5 381	-5 381	0		-5 381
Jääkmaksumus	22 919	22 919	450	450	23 369

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirendikohustus	2 677	2 677			6 kuu euribor+4%		31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	2 677	2 677					
Lühiajalised võlakirjad							
Lühiajalised laenukohustused	4 200	4 200			3%		31.12.2018
Lühiajalised võlakirjad kokku	4 200	4 200					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline kapitalirendikohustus	4 953		4 953		6 kuu euribor+4%		03.09.2020
Pikaajalised laenukohustused	54 000			54 000	3%		31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	58 953		4 953	54 000			
Laenukohustised kokku	65 830	6 877	4 953	54 000			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirendikohustus	2 583	2 583			6-kuu euribor+4%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	2 583	2 583					
Lühiajalised võlakirjad							
Lühiajalised laenukohustused	34 500	34 500			3%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised võlakirjad kokku	34 500	34 500					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised kapitalirendikohustused	7 619			7 619	6-kuu euribor+4%	EUR	03.09.2020
Pikaajalised laenukohustused	54 000			54 000	3%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	61 619			61 619			
Laenukohustised kokku	98 702	37 083		61 619			

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Pria meed 1.2 noortaluniku toetus		40 000	40 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		40 000	40 000
Kokku sihtfinantseerimine		40 000	40 000
	31.12.2016	Saadud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Pria meede 1.2 noortaluniku toetus	40 000		40 000
Pria meede 4.1 investeringutoetus		16 691	16 691
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	40 000	16 691	56 691
Kokku sihtfinantseerimine	40 000	16 691	56 691

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	306 519	208 318
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	306 519	208 318
Kokku müügitulu	306 519	208 318
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	264 240	191 190
Loomade müük	18 121	13 949
Vahendustegevus	24 158	3 179
Kokku müügitulu	306 519	208 318

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	257 376	196 950
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	257 376	196 950

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	19 065	8 507
Sotsiaalmaksud	6 332	2 833
Kokku tööjõukulud	25 397	11 340
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Sidusettevõtjad	10 447	9 445	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 500	2 574
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 548	8 737	

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Põllumajandusühistu Muhepiim	13 800	13 800	3	EUR	31.12.2017

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Põllumajandusühistu Muhepiim		4 500	3	EUR	19.06.2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
OÜ Lacto Trade	17 000	12 000	3	EUR	31.12.2024

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	119 324	264 241
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 754	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 653	11 155

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 372	5 315

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Eesti Piim OÜ (registrikood: 12523223) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM HÄELM	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 762
Kokku	93 694

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	282361	92.12%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	24158	7.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Häelm	38702096519	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@eestipiim.ee